

# ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA DE AGUILAR DE CAMPOO

## MEMORIA-PROGRAMA

### ANEXO 1.1

#### Equipo Redactor:

Magdalena Barreales Caballero	Ingeniero de Caminos, C. y P.
Sergio Ordás Llamazares	Ingeniero de Caminos, C. y P.
Álvaro Riesco De Castro	Arquitecto
Rubén Calvete Villadangos	Arquitecto
Luís Diego Rodríguez Canga	Ingeniero Tec. Agrícola
Oscar García Fernández	Ingeniero Tec. Agrícola
Inés Suárez Santos	Lda. Derecho
M <sup>a</sup> Luz Prieto Rodríguez	Ingeniero Agrónomo
Dulce M <sup>a</sup> Pérez Benavides	Delineante
Noelia Yugueros Anta	Delineante
Miguel Ángel García Angulo	Delineante
M <sup>a</sup> Teresa Fernández Fernández	Administrativo
Almerinda Álvarez Cabanas	Administrativo
Mercedes Vuelta Santiago	Administrativo

#### Dirección técnica



Rubén Fernández Rodríguez Arquitecto

#### Promotor:



Excmo. Ayuntamiento  
de Aguilar de Campoo

C/ Modesto Lafuente 1  
34800 Aguilar de Campoo (Palencia)

#### Empresa Redactora:



Avda. Ordoño II, 27  
24001 León





## **CAPÍTULO 1. ANEXO 1. FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

### **Sección 1ª. *Anexo 1.1 Fichas de actuaciones de rehabilitación***

A continuación se incluye el Anexo 1.1 a la presente Memoria-Programa, correspondiendo con las fichas de actuaciones de rehabilitación (tomo 1).



## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN NUMÉRICA

NÚMERO DE FICHA	REFERENCIA CATASTRAL	VÍA PÚBLICA
01-09	6689209UN9368N0001IO	Ronda 7 (Avenida de)
01-11	6689211UN9368N0001XO	Monasterio 1 (Paseo de)
01-12	6689212UN9368N0001IO	Ronda 1 (Avenida de)
02-04	6688104UN9368N	Tochos 4 (Calle)
02-05	6688105UN9368N	Puente 42 (Calle)
02-06	6688106UN9368N	Puente 44 (Calle)
02-07	6688107UN9368N0001RO	Puente 46 (Calle)
02-08	6688108UN9368N0001DO	Puente 48 (Calle)
02-09	6688109UN9368N	Puente 50 (Calle)
03-10	6688610UN9368N	Alfárez Provisional 12 (Calle)
03-11	6688611UN9368N0001PO	Puente 22 (Calle)
03-12	6688612UN9368N0001LO	Puente 24 (Calle)
03-13	6688613UN9368N	Puente 26 (Calle)
03-15	6688615UN9368N	Puente 30 (Calle)
03-16	6688616UN9368N	Puente 32 (Calle)
03-17	6688617UN9368N0001KO	Puente 34 (Calle)
03-18	6688618UN9368N0001RO	Puente 36 (Calle)
03-19	6688619UN9368N	Puente 38 (Calle)
03-20	6688620UN9368N0001KO	Puente 40 (Calle)
04-03	6788903UN9368N	San Miguel 6 (Calle)
04-04	6788904UN9368N	Puente 18 (Calle)
04-05	6788905UN9368N	Alfárez Provisional 7 (Calle)
04-06	6788906UN9368N	Alfárez Provisional 5 (Calle)
05-02	6788702UN9368N0000BI	Puente 10 (Calle)
05-03	6788703UN9368N0003OA	Puente 12 (Calle)
05-04	6788704UN9368N0001HO	Puente 14 (Calle)
05-05	6788705UN9368N0001WO	Puente 16 (Calle)
05-06	6788706UN9368N	San Miguel 11 (Calle)
06-04	6888904UN9368N0001HO	Mercado 17 (Calle)
06-05	6888905UN9368N0001WO	Mercado 15 (Calle)
06-06	6888906UN9368N0001AO	Mercado 13 (Calle)
06-08	6888908UN9368N0001YO	Mercado 9 (Calle)
06-09	6888909UN9368N0001GO	Mercado 7 (Calle)
06-10	6888910UN9368N	Mercado 5 (Calle)
06-11	6888911UN9368N	Mercado 3 (Calle)
06-12	6888912UN9368N0001GO	Mercado 1 (Calle)
06-13	6888913UN9368N	Puente 2 (Calle)
06-14	6888914UN9368N	Puente 4 (Calle)
06-15	6888915UN9368N	Puente 6 (Calle)
06-16	6888916UN9368N	Puente 8 (Calle)
06-17	6888917UN9368N0001FO	José Antonio 18 (Avenida de)

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN NUMÉRICA

NÚMERO DE FICHA	REFERENCIA CATASTRAL	VÍA PÚBLICA
07-02	6787402UN9368N0001RO	Ronda 2 (Avenida de)
07-03	6787403UN9368N	Puente 55 (Calle)
07-04	6787404UN9368N0001XO	Puente 53 (Calle)
07-05	6787405UN9368N0001IO	Puente 51 (Calle)
07-06	6787406UN9368N	Puente 49 (Calle)
07-07	6787407UN9368N	Puente 47 (Calle)
07-11	6787411UN9368N0001SO	Puente 39 (Calle)
07-12	6787412UN9368N0001ZO	Puente 37 (Calle)
07-13	6787413UN9368N0001UO	Puente 35 (Calle)
07-14	6787414UN9368N0001HO	Puente 31 (Calle)
07-16	6787416UN9368N0001AO	Puente 29 (Calle)
07-17	6787417UN9368N	Puente 27 (Calle)
07-18	6787418UN9368N0001YO	Puente 25 (Calle)
07-19	6787419UN9368N	Puente 23 (Calle)
07-20	6787420UN9368N	Puente 21 (Calle)
07-21	6787421UN9368N	Puente 19 (Calle)
07-23	6787423UN9368N	Puente 15 (Calle)
07-24	6787424UN9368N	Puente 11 (Calle)
07-25	6787425UN9368N0001LO	Puente 9 (Calle)
07-26	6787426UN9368N0001TO	Puente 7 (Calle)
07-28	6787428UN9368N	Puente 3 (Calle)
07-29	6787429UN9368N	Puente 1 (Calle)
07-30	6787430UN9368N	España 2 (Plaza de)
07-31	6787431UN9368N	España 4 (Plaza de)
07-32	6787432UN9368N	España 6 (Plaza de)
07-33	6787433UN9368N	Cascajera 1 (Paseo)
07-36	6787436UN9368N	Cascajera 4 (Paseo)
07-37	6787437UN9368N	Cascajera 5 (Paseo)
07-38	6787438UN9368N0001JO	Cascajera 6 (Paseo)
07-39	6787439UN9368N0001EO	Cascajera 7 (Paseo)
07-40	6787440UN9368N	Cascajera 8 (Paseo)
07-41	6787441UN9368N	España 10 (Plaza de)
07-42	6787442UN9368N	España 12 (Plaza de)
07-43	6787443UN9368N	España 14 (Plaza de)
07-44	6787444UN9368N0001ZO	España 16 (Plaza de)
07-45	6787445UN9368N	España 18 (Plaza de)
07-46	6787446UN9368N	España 20 (Plaza de)
07-47	6787447UN9368N	España 22 (Plaza de)
07-48	6787448UN9368N	España 24 (Plaza de)
07-49	6787449UN9368N0001BO	España 30 (Plaza de)
07-50	6787450UN9368N	España 32 (Plaza de)

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN NUMÉRICA

NÚMERO DE FICHA	REFERENCIA CATASTRAL	VÍA PÚBLICA
07-51	6787451UN9368N0001AO	España 34 (Plaza de)
07-52	6787452UN9368N0001BO	España 36 (Plaza de)
07-53	6787453UN9368N	España 38 (Plaza de)
07-54	6787454UN9368N	España 40 (Plaza de)
07-55	6787455UN9368N	España 42 (Plaza de)
07-56	6787456UN9368N0001PO	Cascajera 1(D) (Calle)
08-01	6888601UN9368N0001MO	Mercado 2 (Calle)
09-02	6789702UN9368N	Modesto Lafuente 43 (Calle)
09-03	6789703UN9368N	Modesto Lafuente 41 (Calle)
10-08	6789508UN9368N0001EO	Ronda 34 (Avenida de)
10-09	6789509UN9368N0001SO	Modesto Lafuente 24 (Calle)
10-10	6789510UN9368N	Modesto Lafuente 26 (Calle)
10-11	6789511UN9368N0001EO	Modesto Lafuente 28 (Calle)
10-12	6789512UN9368N	Modesto Lafuente 30 (Calle)
10-13	6789513UN9368N	Modesto Lafuente 32 (Calle)
10-14	6789514UN9368N	Modesto Lafuente 34 (Calle)
11-01	6889901UN9368N	Modesto Lafuente 39 (Calle)
11-02	6889902UN9368N	Modesto Lafuente 25 (Calle)
11-03	6889903UN9368N	Modesto Lafuente 23 (Calle)
11-04	6889904UN9368N	Modesto Lafuente 21 (Calle)
11-05	6889905UN9368N	Modesto Lafuente 19 (Calle)
11-06	6889906UN9368N	Modesto Lafuente 17 (Calle)
11-07	6889907UN9368N0001WO	Modesto Lafuente 15 (Calle)
11-08	6889908UN9368N	Modesto Lafuente 13 (Calle)
11-09	6889909UN9368N	Modesto Lafuente 11 (Calle)
11-12	6889912UN9368N	Modesto Lafuente 5 (Calle)
11-13	6889913UN9368N	Modesto Lafuente 3 (Calle)
11-14	6889914UN9368N0001GO	Mercado 6 (Calle)
11-15	6889915UN9368N	Mercado 8 (Calle)
11-16	6889916UN9368N	Mercado 10 (Calle)
11-17	6889917UN9368N	Mercado 12 (Calle)
11-18	6889918UN9368N	Mercado 14 (Calle)
11-19	6889919UN9368N	Mercado 16 (Calle)
11-20	6889920UN9368N	Mercado 6 (D) (Calle)
11-21	6889921UN9368N	Modesto Lafuente 7 (Calle)
12-01	6989101UN9368N0001MO	Modesto Lafuente 22 (Calle)
12-02	6989102UN9368N	Muralla 2 (Calle)
12-04	6989104UN9368N	Muralla 6 (Calle)
12-05	6989105UN9368N	Muralla 10 (Calle)
12-06	6989106UN9368N	Muralla 12 (Calle)
12-07	6989107UN9368N	Calleja 22 (Calle)

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN NUMÉRICA

NÚMERO DE FICHA	REFERENCIA CATASTRAL	VÍA PÚBLICA
12-09	6989109UN9368N	Modesto Lafuente 10 (Calle)
12-10	6989110UN9368N	Modesto Lafuente 12 (Calle)
12-11	6989111UN9368N0001JO	Modesto Lafuente 14 (Calle)
12-12	6989112UN9368N0001EO	Modesto Lafuente 16 (Calle)
12-13	6989113UN9368N	Modesto Lafuente 18 (Calle)
12-14	6989114UN9368N0001ZO	Modesto Lafuente 20 (Calle)
12-15	6989115UN9368N0001UO	Calleja 22(A) (Calle)
12-16	6989116UN9368N0001HO	Calleja 22(B) (Calle)
13-01	6988801UN9368N	Modesto Lafuente 8 (Calle)
13-02	6988802UN9368N	Calleja 23 (Calle)
13-03	6988803UN9368N0001KO	Calleja 21 (Calle)
13-04	6988804UN9368N0001RO	Calleja 19 (Calle)
13-05	6988805UN9368N0001DO	Calleja 17 (Calle)
13-06	6988806UN9368N0001XO	Calleja 15 (Calle)
13-07	6988807UN9368N	Calleja 13 (Calle)
13-09	6988809UN9368N0001EO	Calleja 9 (Calle)
13-10	6988810UN9368N	Calleja 7 (Calle)
13-11	6988811UN9368N	Calleja 5 (Calle)
13-12	6988812UN9368N0001EO	Calleja 3 (Calle)
13-14	6988814UN9368N	España 31 (Plaza de)
13-15	6988815UN9368N	España 29 (Plaza de)
13-16	6988816UN9368N	España 27 (Plaza de)
13-17	6988817UN9368N	España 25 (Plaza de)
13-18	6988818UN9368N	España 23 (Plaza de)
13-19	6988819UN9368N	España 21 (Plaza de)
13-20	6988820UN9368N	España 19 (Plaza de)
13-21	6988821UN9368N	España 17 (Plaza de)
13-22	6988822UN9368N	España 15 (Plaza de)
13-23	6988823UN9368N	España 13 (Plaza de)
13-24	6988824UN9368N0001GO	España 11 (Plaza de)
13-25	6988825UN9368N	España 9 (Plaza de)
13-26	6988826UN9368N0001PO	España 7 (Plaza de)
13-27	6988827UN9368N	España 5 (Plaza de)
13-28	6988828UN9368N	España 3 (Plaza de)
13-29	6988829UN9368N	España 1 (Plaza de)
13-30	6988830UN9368N0002BP	Modesto Lafuente 2 (Calle)
13-31	6988831UN9368N0003UA	Modesto Lafuente 4 (Calle)
13-32	6988832UN9368N	Modesto Lafuente 6 (Calle)
13-33	6988833UN9368N	Calleja 11 (Calle)
14-06	6990106UN9369S	Muralla 5 (Calle)
14-07	6990107UN9369S	Muralla 15 (Calle)

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN NUMÉRICA

NÚMERO DE FICHA	REFERENCIA CATASTRAL	VÍA PÚBLICA
14-09	6990109UN9369S	Muralla 11 (Calle)
14-10	6990110UN9369S0001ZA	Muralla 9( Calle)
14-11	6990111UN9369S	Pozo 11 (Calle)
15-01	7088201UN9378N	Muralla 16 (Calle)
15-02	7088202UN9378N	Muralla 18 (Calle)
15-03	7088203UN9378N	Muralla 20 (Calle)
15-04	7088204UN9378N	Pesquera 2 (Calle)
15-05	7088205UN9378N0001TD	Pesquera 4 (Calle)
15-06	7088206UN9378N0001FD	Pesquera 6 (Calle)
15-07	7088207UN9378N0001MD	Pesquera 8 (Calle)
15-08	7088208UN9378N	Maricadilla 9 (Calle)
15-09	7088209UN9378N0001KD	Maricadilla 7 (Calle)
15-10	7088210UN9378N0001MD	Marmolejos 15 (Calle)
15-11	7088211UN9378N	Marmolejos 11 (Calle)
15-12	7088212UN9378N	Marmolejos 9 (Calle)
15-13	7088213UN9378N0001RD	Marmolejos 7 (Calle)
15-14	7088214UN9378N0001DD	Marmolejos 5 (Calle)
15-16	7088216UN9378N	Marmolejos 1 (Calle)
15-17	7088217UN9378N	España 39 (Plaza de)
15-18	7088218UN9378N	España 37 (Plaza de)
15-19	7088219UN9378N	España 35 (Plaza de)
15-20	7088220UN9378N	España 33 (Plaza de)
15-21	7088221UN9378N	Calleja 2 (Calle)
15-22	7088222UN9378N0001SD	Calleja 4 (Calle)
15-23	7088223UN9378N	Calleja 6 (Calle)
15-24	7088224UN9378N	Calleja 8 (Calle)
15-25	7088225UN9378N0001HD	Calleja 10 (Calle)
15-26	7088226UN9378N	Calleja 12 (Calle)
15-27	7088227UN9378N	Calleja 14 (Calle)
15-28	7088228UN9378N	Calleja 16 (Calle)
15-29	7088229UN9378N	Calleja 18 (Calle)
15-30	7088230UN9378N	Calleja 20 (Calle)
15-31	7088231UN9378N	Muralla 14 (Calle)
16-02	7089902UN9378N0001AD	Juan Martín 9 (Calle)
16-03	7089903UN9378N0001BD	Juan Martín 7 (Calle)
16-04	7089904UN9378N0001YD	Juan Martín 5 (Calle)
16-05	7089905UN9378N0001GD	Juan Martín 3 (Calle)
16-06	7089906UN9378N0001QD	Juan Martín 1 (Calle)
16-07	7089907UN9378N0001PD	Pesquera 17 (Calle)
16-08	7089908UN9378N0001LD	Pesquera 15 (Calle)
16-09	7089909UN9378N0001TD	Pesquera 13 (Calle)

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN NUMÉRICA

NÚMERO DE FICHA	REFERENCIA CATASTRAL	VÍA PÚBLICA
16-10	7089910UN9378N	Pesquera 9 (Calle)
16-11	7089911UN9378N	Pesquera 7 (Calle)
16-12	7089912UN9378N	Pesquera 5(D) (Calle)
16-13	7089913UN9378N	Pesquera 3 (Calle)
16-14	7089914UN9378N0001MD	Pesquera 5 (Calle)
16-15	7089915UN9378N0001OD	Pesquera 1 (Calle)
17-01	7088601UN9378N	Marmolejos 6 (Calle)
17-05	7088605UN9378N	España 45 (Plaza de)
17-06	7088606UN9378N	España 43 (Plaza de)
17-07	7088607UN9378N	España 41 (Plaza de)
17-08	7088608UN9378N	Marmolejos 4 (Calle)
17-09	7088609UN9378N	Marmolejos 2 (Calle)
18-01	7088501UN9378N	Pesquera 10 (Calle)
18-02	7088502UN9378N0001DD	Maricadilla 10 (Calle)
18-03	7088503UN9378N	Maricadilla 12 (Calle)
19-02	7189102UN9378N0001JD	Pesquera 27 (Calle)
19-03	7189103UN9378N0001ED	Pesquera 25 (Calle)
19-05	7189105UN9378N	Pesquera 21 (Calle)
19-06	7189106UN9378N	Pesquera 19 (Calle)
20-01	7188301UN9378N	San Lorenzo 17(Plaza de)
21-01	7188201UN9378N	San Lorenzo 15 (Plaza de)
21-02	7188202UN9378N	San Lorenzo 13 (Plaza de)
21-03	7188203UN9378N	San Lorenzo 11 (Plaza de)
22-01	7188101UN9378N0001ED	Maricadilla 8 (Calle)
22-02	7188102UN9378N	San Lorenzo 9 (Plaza de)
22-03	7188103UN9378N0001ZD	San Lorenzo 7(Plaza de)
22-04	7188104UN9378N0001UD	San Lorenzo 5 (Plaza de)
22-05	7188105UN9378N	San Lorenzo 3 (Plaza de)
22-06	7188106UN9378N	San Lorenzo 1 (Plaza de)
22-07	7188107UN9378N0001AD	Barrio y Mier 9 (Calle)
22-08-01	7188108UN9378N	Barrio y Mier 7 (Calle)
22-08-02	7188108UN9378N	Barrio y Mier 7 (Calle)
22-09	7188109UN9378N	Barrio y Mier 5 (Calle)
22-10	7188110UN9378N	Barrio y Mier 3 (Calle)
22-11	7188111UN9378N	Barrio y Mier 1 (Calle)
22-12	7188112UN9378N0001YD	Maricadilla 2 (Calle)
22-13	7188113UN9378N	Maricadilla 4 (Calle)
22-14	7188114UN9378N	Maricadilla 6 (Calle)
23-01	7087501UN9378N0001XD	España 44 (Plaza de)
24-01	7187901UN9378N	Barrio y Mier 2 (Calle)
24-03	7187903UN9378N	Barrio y Mier 6 (Calle)

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN NUMÉRICA

NÚMERO DE FICHA	REFERENCIA CATASTRAL	VÍA PÚBLICA
24-04	7187904UN9378N	Tobalina 2 (Calle)
24-07	7187907UN9378N	Tobalina 10 (Calle)
24-08	7187908UN9378N0002WF	Tobalina 12 (Calle)
24-09	7187909UN9378N0001PD	Constitución 38 (Avenida de)
24-10	7187910UN9378N	Constitución 40 (Avenida de)
24-11	7187911UN9378N0001QD	Constitución 42 (Avenida de)
24-12	7187912UN9378N0001PD	Constitución 44 (Avenida de)
25-01	7188801UN9378N	Pesquera 14 (Calle)
25-02	7188802UN9378N	Pesquera 16 (Calle)
25-03	7188803UN9378N	Pesquera 18 (Calle)
25-04	7188804UN9378N	Pesquera 20 (Calle)
25-05	7188805UN9378N	Pesquera 22 (Calle)
25-06	7188806UN9378N0001UD	Barrio y Mier 27 (Calle)
25-07	7188807UN9378N	Barrio y Mier 25 (Calle)
25-08	7188808UN9378N	Barrio y Mier 23 (Calle)
25-09	7188809UN9378N	Barrio y Mier 21 (Calle)
25-10	7188810UN9378N	Barrio y Mier 19 (Calle)
25-11	7188811UN9378N	Barrio y Mier 17 (Calle)
25-12	7188812UN9378N0001AD	Barrio y Mier 15 (Calle)
25-13	7188813UN9378N	Barrio y Mier 13 (Calle)
25-14	7188814UN9378N	Barrio y Mier 11 (Calle)
25-15	7188815UN9378N0001GD	San Lorenzo 2 (Plaza de)
25-16	7188816UN9378N0001QD	San Lorenzo 4 (Plaza de)
25-17	7188817UN9378N0001PD	San Lorenzo 6 (Plaza de)
25-18	7188818UN9378N0001LD	San Lorenzo 8 (Plaza de)
25-19	7188819UN9378N0001TD	San Lorenzo 10 (Plaza de)
25-20	7188820UN9378N0001PD	San Lorenzo 12 (Plaza de)
25-21	7188821UN9378N0001LD	San Lorenzo 14 (Plaza de)
25-22	7188822UN9378N0001TD	San Lorenzo 16 (Plaza de)
25-23	7188823UN9378N0001FD	Pesquera 12 (Calle)
26-01	7287301UN9378N	Tobalina 1 (Calle)
26-02	7287302UN9378N0001UD	Barrio y Mier 8 (Calle)
26-03	7287303UN9378N0001HD	Barrio y Mier 10 (Calle)
26-04	7287304UN9378N	Barrio y Mier 12 (Calle)
26-05	7287305UN9378N	Barrio y Mier 14 (Calle)
26-06	7287306UN9378N	Barrio y Mier 16 (Calle)
26-07	7287307UN9378N0001YD	Barrio y Mier 18 (Calle)
26-08	7287308UN9378N0001GD	Barrio y Mier 20 (Calle)
26-09	7287309UN9378N	Barrio y Mier 22 (Calle)
26-11	7287311UN9378N0001GD	Tobalina 29 (Calle)
26-12	7287312UN9378N	Tobalina 25 (Calle)

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN NUMÉRICA

NÚMERO DE FICHA	REFERENCIA CATASTRAL	VÍA PÚBLICA
26-13	7287313UN9378N0001PD	Tobalina 23 (Calle)
26-14	7287314UN9378N0001LD	Tobalina 21 (Calle)
26-15	7287315UN9378N	Tobalina 19 (Calle)
26-16	7287316UN9378N0001FD	Tobalina 17 (Calle)
26-17	7287317UN9378N0001MD	Tobalina 15 (Calle)
26-18	7287318UN9378N0001OD	Tobalina 13 (Calle)
26-19	7287319UN9378N0001KD	Tobalina 11 (Calle)
26-20	7287320UN9378N0001MD	Tobalina 9 (Calle)
26-21	7287321UN9378N0001OD	Tobalina 7 (Calle)
26-22	7287322UN9378N	Tobalina 5 (Calle)
26-23	7287323UN9378N0004UH	Tobalina 3 (Calle)
27-03	7288303UN9378N	Ronda 70 (Avenida de)
27-04	7288304UN9378N	Ronda 72 (Avenida de)
27-05	7288305UN9378N0001HD	Ronda 74 (Avenida de)
27-06	7288306UN9378N	Barrio y Mier 45 (Calle)
27-07	7288307UN9378N	Barrio y Mier 43 (Calle)
27-08	7288308UN9378N	Barrio y Mier 41 (Calle)
27-09	7288309UN9378N	Barrio y Mier 39 (Calle)
27-10	7288310UN9378N0001AD	Barrio y Mier 37 (Calle)
27-11	7288311UN9378N0001BD	Barrio y Mier 35 (Calle)
27-12	7288312UN9378N	Barrio y Mier 33 (Calle)
27-13	7288313UN9378N	Barrio y Mier 31 (Calle)
27-15	7288315UN9378N	Pesquera 41 (Calle)
28-04	7289104UN9378N0001RD	Ronda 64 (Avenida de)
29-01	7287601UN9378N	Ronda 76 (Avenida de)
29-02	7287602UN9378N0001LD	Ronda 78 (Avenida de)
29-03	7287603UN9378N0001TD	Barrio y Mier 47 (Calle)
29-04	7287604UN9378N	Barrio y Mier 49 (Calle)
29-05	7287605UN9378N0001MD	Ronda 80 (Avenida de)
29-06	7287606UN9378N0001OD	Constitución 2 (Avenida de)
29-07	7287607UN9378N	Constitución 4 (Avenida de)
29-08	7287608UN9378N	Barrio y Mier 46 (Calle)
29-09	7287609UN9378N	Constitución 8 (Avenida de)
29-10	7287610UN9378N0001KD	Constitución 16 (Avenida de)
29-11	7287611UN9378N0001RD	Constitución 14 (Avenida de)
29-12	7287612UN9378N0001DD	Constitución 18 (Avenida de)
29-13	7287613UN9378N0001XD	Constitución 20 (Avenida de)
29-14	7287614UN9378N	Constitución 24 (Avenida de)
29-15	7287615UN9378N	Constitución 26 (Avenida de)
29-16	7287616UN9378N0001ED	Constitución 28 (Avenida de)
29-17	7287617UN9378N	Constitución 30 (Avenida de)

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN NUMÉRICA

NÚMERO DE FICHA	REFERENCIA CATASTRAL	VÍA PÚBLICA
29-18	7287618UN9378N	Constitución 32 (Avenida de)
29-19	7287619UN9378N	Constitución 34 (Avenida de)
29-20	7287620UN9378N	Constitución 36 (Avenida de)
29-21	7287621UN9378N	Tobalina 14 (Calle)
29-22	7287622UN9378N0001UD	Tobalina 16 (Calle)
29-23	7287623UN9378N0001HD	Tobalina 18 (Calle)
29-24	7287624UN9378N0001WD	Tobalina 20 (Calle)
29-25	7287625UN9378N	Tobalina 22 (Calle)
29-26	7287626UN9378N	Tobalina 24 (Calle)
29-27	7287627UN9378N0001YD	Tobalina 30 (Calle)
29-28	7287628UN9378N0001GD	Tobalina 32 (Calle)
29-29	7287629UN9378N0001QD	Tobalina 34 (Calle)
29-30	7287630UN9378N0001YD	Tobalina 36 (Calle)
29-31	7287631UN9378N	Tobalina 38 (Calle)
29-32	7287632UN9378N0001QD	Barrio y Mier 24 (Calle)
29-33	7287633UN9378N0001PD	Barrio y Mier 26 (Calle)
29-34	7287634UN9378N0001LD	Barrio y Mier 28 (Calle)
29-36	7287636UN9378N0001FD	Tobalina 20(I) (Calle)
30-13	6990113UN9369S0001WA	Muralla 1 (Calle)



## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN ALFANUMÉRICA

VÍA PÚBLICA	REFERENCIA CATASTRAL	NÚMERO DE FICHA
Alfárez Provisional 5 (Calle)	6788906UN9368N	04-06
Alfárez Provisional 7 (Calle)	6788905UN9368N	04-05
Alfárez Provisional 12 (Calle)	6688610UN9368N	03-10
Barrio y Mier 1 (Calle)	7188111UN9378N	22-11
Barrio y Mier 2 (Calle)	7187901UN9378N	24-01
Barrio y Mier 3 (Calle)	7188110UN9378N	22-10
Barrio y Mier 5 (Calle)	7188109UN9378N	22-09
Barrio y Mier 6 (Calle)	7187903UN9378N	24-03
Barrio y Mier 7 (Calle)	7188108UN9378N	22-08-01
Barrio y Mier 7 (Calle)	7188108UN9378N	22-08-02
Barrio y Mier 8 (Calle)	7287302UN9378N0001UD	26-02
Barrio y Mier 9 (Calle)	7188107UN9378N0001AD	22-07
Barrio y Mier 10 (Calle)	7287303UN9378N0001HD	26-03
Barrio y Mier 11 (Calle)	7188814UN9378N	25-14
Barrio y Mier 12 (Calle)	7287304UN9378N	26-04
Barrio y Mier 13 (Calle)	7188813UN9378N	25-13
Barrio y Mier 14 (Calle)	7287305UN9378N	26-05
Barrio y Mier 15 (Calle)	7188812UN9378N0001AD	25-12
Barrio y Mier 16 (Calle)	7287306UN9378N	26-06
Barrio y Mier 17 (Calle)	7188811UN9378N	25-11
Barrio y Mier 18 (Calle)	7287307UN9378N0001YD	26-07
Barrio y Mier 19 (Calle)	7188810UN9378N	25-10
Barrio y Mier 20 (Calle)	7287308UN9378N0001GD	26-08
Barrio y Mier 21 (Calle)	7188809UN9378N	25-09
Barrio y Mier 22 (Calle)	7287309UN9378N	26-09
Barrio y Mier 23 (Calle)	7188808UN9378N	25-08
Barrio y Mier 24 (Calle)	7287632UN9378N0001QD	29-32
Barrio y Mier 25 (Calle)	7188807UN9378N	25-07
Barrio y Mier 26 (Calle)	7287633UN9378N0001PD	29-33
Barrio y Mier 27 (Calle)	7188806UN9378N0001UD	25-06
Barrio y Mier 28 (Calle)	7287634UN9378N0001LD	29-34
Barrio y Mier 31 (Calle)	7288313UN9378N	27-13
Barrio y Mier 33 (Calle)	7288312UN9378N	27-12
Barrio y Mier 35 (Calle)	7288311UN9378N0001BD	27-11
Barrio y Mier 37 (Calle)	7288310UN9378N0001AD	27-10
Barrio y Mier 39 (Calle)	7288309UN9378N	27-09
Barrio y Mier 41 (Calle)	7288308UN9378N	27-08
Barrio y Mier 43 (Calle)	7288307UN9378N	27-07
Barrio y Mier 45 (Calle)	7288306UN9378N	27-06
Barrio y Mier 46 (Calle)	7287608UN9378N	29-08
Barrio y Mier 47 (Calle)	7287603UN9378N0001TD	29-03

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN ALFANUMÉRICA

VÍA PÚBLICA	REFERENCIA CATASTRAL	NÚMERO DE FICHA
Barrio y Mier 49 (Calle)	7287604UN9378N	29-04
Calleja 2 (Calle)	7088221UN9378N	15-21
Calleja 3 (Calle)	6988812UN9368N0001EO	13-12
Calleja 4 (Calle)	7088222UN9378N0001SD	15-22
Calleja 5 (Calle)	6988811UN9368N	13-11
Calleja 6 (Calle)	7088223UN9378N	15-23
Calleja 7 (Calle)	6988810UN9368N	13-10
Calleja 8 (Calle)	7088224UN9378N	15-24
Calleja 9 (Calle)	6988809UN9368N0001EO	13-09
Calleja 10 (Calle)	7088225UN9378N0001HD	15-25
Calleja 11 (Calle)	6988833UN9368N	13-33
Calleja 12 (Calle)	7088226UN9378N	15-26
Calleja 13 (Calle)	6988807UN9368N	13-07
Calleja 14 (Calle)	7088227UN9378N	15-27
Calleja 15 (Calle)	6988806UN9368N0001XO	13-06
Calleja 16 (Calle)	7088228UN9378N	15-28
Calleja 17 (Calle)	6988805UN9368N0001DO	13-05
Calleja 18 (Calle)	7088229UN9378N	15-29
Calleja 19 (Calle)	6988804UN9368N0001RO	13-04
Calleja 20 (Calle)	7088230UN9378N	15-30
Calleja 21 (Calle)	6988803UN9368N0001KO	13-03
Calleja 22 (Calle)	6989107UN9368N	12-07
Calleja 22(A) (Calle)	6989115UN9368N0001UO	12-15
Calleja 22(B) (Calle)	6989116UN9368N0001HO	12-16
Calleja 23 (Calle)	6988802UN9368N	13-02
Cascajera 1 (Paseo)	6787433UN9368N	07-33
Cascajera 1(D) (Calle)	6787456UN9368N0001PO	07-56
Cascajera 4 (Paseo)	6787436UN9368N	07-36
Cascajera 5 (Paseo)	6787437UN9368N	07-37
Cascajera 6 (Paseo)	6787438UN9368N0001JO	07-38
Cascajera 7 (Paseo)	6787439UN9368N0001EO	07-39
Cascajera 8 (Paseo)	6787440UN9368N	07-40
Constitución 2 (Avenida de)	7287606UN9378N0001OD	29-06
Constitución 4 (Avenida de)	7287607UN9378N	29-07
Constitución 8 (Avenida de)	7287609UN9378N	29-09
Constitución 14 (Avenida de)	7287611UN9378N0001RD	29-11
Constitución 16 (Avenida de)	7287610UN9378N0001KD	29-10
Constitución 18 (Avenida de)	7287612UN9378N0001DD	29-12
Constitución 20 (Avenida de)	7287613UN9378N0001XD	29-13
Constitución 24 (Avenida de)	7287614UN9378N	29-14
Constitución 26 (Avenida de)	7287615UN9378N	29-15

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN ALFANUMÉRICA

VÍA PÚBLICA	REFERENCIA CATASTRAL	NÚMERO DE FICHA
Constitución 28 (Avenida de)	7287616UN9378N0001ED	29-16
Constitución 30 (Avenida de)	7287617UN9378N	29-17
Constitución 32 (Avenida de)	7287618UN9378N	29-18
Constitución 34 (Avenida de)	7287619UN9378N	29-19
Constitución 36 (Avenida de)	7287620UN9378N	29-20
Constitución 38 (Avenida de)	7187909UN9378N0001PD	24-09
Constitución 40 (Avenida de)	7187910UN9378N	24-10
Constitución 42 (Avenida de)	7187911UN9378N0001QD	24-11
Constitución 44 (Avenida de)	7187912UN9378N0001PD	24-12
España 1 (Plaza de)	6988829UN9368N	13-29
España 2 (Plaza de)	6787430UN9368N	07-30
España 3 (Plaza de)	6988828UN9368N	13-28
España 4 (Plaza de)	6787431UN9368N	07-31
España 5 (Plaza de)	6988827UN9368N	13-27
España 6 (Plaza de)	6787432UN9368N	07-32
España 7 (Plaza de)	6988826UN9368N0001PO	13-26
España 9 (Plaza de)	6988825UN9368N	13-25
España 10 (Plaza de)	6787441UN9368N	07-41
España 11 (Plaza de)	6988824UN9368N0001GO	13-24
España 12 (Plaza de)	6787442UN9368N	07-42
España 13 (Plaza de)	6988823UN9368N	13-23
España 14 (Plaza de)	6787443UN9368N	07-43
España 15 (Plaza de)	6988822UN9368N	13-22
España 16 (Plaza de)	6787444UN9368N0001ZO	07-44
España 17 (Plaza de)	6988821UN9368N	13-21
España 18 (Plaza de)	6787445UN9368N	07-45
España 19 (Plaza de)	6988820UN9368N	13-20
España 20 (Plaza de)	6787446UN9368N	07-46
España 21 (Plaza de)	6988819UN9368N	13-19
España 22 (Plaza de)	6787447UN9368N	07-47
España 23 (Plaza de)	6988818UN9368N	13-18
España 24 (Plaza de)	6787448UN9368N	07-48
España 25 (Plaza de)	6988817UN9368N	13-17
España 27 (Plaza de)	6988816UN9368N	13-16
España 29 (Plaza de)	6988815UN9368N	13-15
España 30 (Plaza de)	6787449UN9368N0001BO	07-49
España 31 (Plaza de)	6988814UN9368N	13-14
España 32 (Plaza de)	6787450UN9368N	07-50
España 33 (Plaza de)	7088220UN9378N	15-20
España 34 (Plaza de)	6787451UN9368N0001AO	07-51
España 35 (Plaza de)	7088219UN9378N	15-19

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN ALFANUMÉRICA

VÍA PÚBLICA	REFERENCIA CATASTRAL	NÚMERO DE FICHA
España 36 (Plaza de)	6787452UN9368N0001BO	07-52
España 37 (Plaza de)	7088218UN9378N	15-18
España 38 (Plaza de)	6787453UN9368N	07-53
España 39 (Plaza de)	7088217UN9378N	15-17
España 40 (Plaza de)	6787454UN9368N	07-54
España 41 (Plaza de)	7088607UN9378N	17-07
España 42 (Plaza de)	6787455UN9368N	07-55
España 43 (Plaza de)	7088606UN9378N	17-06
España 44 (Plaza de)	7087501UN9378N0001XD	23-01
España 45 (Plaza de)	7088605UN9378N	17-05
José Antonio 18 (Avenida de)	6888917UN9368N0001FO	06-17
Juan Martín 1 (Calle)	7089906UN9378N0001QD	16-06
Juan Martín 3 (Calle)	7089905UN9378N0001GD	16-05
Juan Martín 5 (Calle)	7089904UN9378N0001YD	16-04
Juan Martín 7 (Calle)	7089903UN9378N0001BD	16-03
Juan Martín 9 (Calle)	7089902UN9378N0001AD	16-02
Maricadilla 2 (Calle)	7188112UN9378N0001YD	22-12
Maricadilla 4 (Calle)	7188113UN9378N	22-13
Maricadilla 6 (Calle)	7188114UN9378N	22-14
Maricadilla 7 (Calle)	7088209UN9378N0001KD	15-09
Maricadilla 8 (Calle)	7188101UN9378N0001ED	22-01
Maricadilla 9 (Calle)	7088208UN9378N	15-08
Maricadilla 10 (Calle)	7088502UN9378N0001DD	18-02
Maricadilla 12 (Calle)	7088503UN9378N	18-03
Marmolejos 1 (Calle)	7088216UN9378N	15-16
Marmolejos 2 (Calle)	7088609UN9378N	17-09
Marmolejos 4 (Calle)	7088608UN9378N	17-08
Marmolejos 5 (Calle)	7088214UN9378N0001DD	15-14
Marmolejos 6 (Calle)	7088601UN9378N	17-01
Marmolejos 7 (Calle)	7088213UN9378N0001RD	15-13
Marmolejos 9 (Calle)	7088212UN9378N	15-12
Marmolejos 11 (Calle)	7088211UN9378N	15-11
Marmolejos 15 (Calle)	7088210UN9378N0001MD	15-10
Mercado 1 (Calle)	6888912UN9368N0001GO	06-12
Mercado 2 (Calle)	6888601UN9368N0001MO	08-01
Mercado 3 (Calle)	6888911UN9368N	06-11
Mercado 5 (Calle)	6888910UN9368N	06-10
Mercado 6 (Calle)	6889914UN9368N0001GO	11-14
Mercado 6 (D) (Calle)	6889920UN9368N	11-20
Mercado 7 (Calle)	6888909UN9368N0001GO	06-09
Mercado 8 (Calle)	6889915UN9368N	11-15

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN ALFANUMÉRICA

VÍA PÚBLICA	REFERENCIA CATASTRAL	NÚMERO DE FICHA
Mercado 9 (Calle)	6888908UN9368N0001YO	06-08
Mercado 10 (Calle)	6889916UN9368N	11-16
Mercado 12 (Calle)	6889917UN9368N	11-17
Mercado 13 (Calle)	6888906UN9368N0001AO	06-06
Mercado 14 (Calle)	6889918UN9368N	11-18
Mercado 15 (Calle)	6888905UN9368N0001WO	06-05
Mercado 16 (Calle)	6889919UN9368N	11-19
Mercado 17 (Calle)	6888904UN9368N0001HO	06-04
Modesto Lafuente 2 (Calle)	6988830UN9368N0002BP	13-30
Modesto Lafuente 3 (Calle)	6889913UN9368N	11-13
Modesto Lafuente 4 (Calle)	6988831UN9368N0003UA	13-31
Modesto Lafuente 5 (Calle)	6889912UN9368N	11-12
Modesto Lafuente 6 (Calle)	6988832UN9368N	13-32
Modesto Lafuente 7 (Calle)	6889921UN9368N	11-21
Modesto Lafuente 8 (Calle)	6988801UN9368N	13-01
Modesto Lafuente 10 (Calle)	6989109UN9368N	12-09
Modesto Lafuente 11 (Calle)	6889909UN9368N	11-09
Modesto Lafuente 12 (Calle)	6989110UN9368N	12-10
Modesto Lafuente 13 (Calle)	6889908UN9368N	11-08
Modesto Lafuente 14 (Calle)	6989111UN9368N0001JO	12-11
Modesto Lafuente 15 (Calle)	6889907UN9368N0001WO	11-07
Modesto Lafuente 16 (Calle)	6989112UN9368N0001EO	12-12
Modesto Lafuente 17 (Calle)	6889906UN9368N	11-06
Modesto Lafuente 18 (Calle)	6989113UN9368N	12-13
Modesto Lafuente 19 (Calle)	6889905UN9368N	11-05
Modesto Lafuente 20 (Calle)	6989114UN9368N0001ZO	12-14
Modesto Lafuente 21 (Calle)	6889904UN9368N	11-04
Modesto Lafuente 22 (Calle)	6989101UN9368N0001MO	12-01
Modesto Lafuente 23 (Calle)	6889903UN9368N	11-03
Modesto Lafuente 24 (Calle)	6789509UN9368N0001SO	10-09
Modesto Lafuente 25 (Calle)	6889902UN9368N	11-02
Modesto Lafuente 26 (Calle)	6789510UN9368N	10-10
Modesto Lafuente 28 (Calle)	6789511UN9368N0001EO	10-11
Modesto Lafuente 30 (Calle)	6789512UN9368N	10-12
Modesto Lafuente 32 (Calle)	6789513UN9368N	10-13
Modesto Lafuente 34 (Calle)	6789514UN9368N	10-14
Modesto Lafuente 39 (Calle)	6889901UN9368N	11-01
Modesto Lafuente 41 (Calle)	6789703UN9368N	09-03
Modesto Lafuente 43 (Calle)	6789702UN9368N	09-02
Monasterio 1 (Paseo de)	6689211UN9368N0001XO	01-11
Muralla 1 (Calle)	6990113UN9369S0001WA	30-13

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN ALFANUMÉRICA

VÍA PÚBLICA	REFERENCIA CATASTRAL	NÚMERO DE FICHA
Muralla 2 (Calle)	6989102UN9368N	12-02
Muralla 5 (Calle)	6990106UN9369S	14-06
Muralla 6 (Calle)	6989104UN9368N	12-04
Muralla 9( Calle)	6990110UN9369S0001ZA	14-10
Muralla 10 (Calle)	6989105UN9368N	12-05
Muralla 11 (Calle)	6990109UN9369S	14-09
Muralla 12 (Calle)	6989106UN9368N	12-06
Muralla 14 (Calle)	7088231UN9378N	15-31
Muralla 15 (Calle)	6990107UN9369S	14-07
Muralla 16 (Calle)	7088201UN9378N	15-01
Muralla 18 (Calle)	7088202UN9378N	15-02
Muralla 20 (Calle)	7088203UN9378N	15-03
Pesquera 1 (Calle)	7089915UN9378N0001OD	16-15
Pesquera 2 (Calle)	7088204UN9378N	15-04
Pesquera 3 (Calle)	7089913UN9378N	16-13
Pesquera 4 (Calle)	7088205UN9378N0001TD	15-05
Pesquera 5 (Calle)	7089914UN9378N0001MD	16-14
Pesquera 5(D) (Calle)	7089912UN9378N	16-12
Pesquera 6 (Calle)	7088206UN9378N0001FD	15-06
Pesquera 7 (Calle)	7089911UN9378N	16-11
Pesquera 8 (Calle)	7088207UN9378N0001MD	15-07
Pesquera 9 (Calle)	7089910UN9378N	16-10
Pesquera 10 (Calle)	7088501UN9378N	18-01
Pesquera 12 (Calle)	7188823UN9378N0001FD	25-23
Pesquera 13 (Calle)	7089909UN9378N0001TD	16-09
Pesquera 14 (Calle)	7188801UN9378N	25-01
Pesquera 15 (Calle)	7089908UN9378N0001LD	16-08
Pesquera 16 (Calle)	7188802UN9378N	25-02
Pesquera 17 (Calle)	7089907UN9378N0001PD	16-07
Pesquera 18 (Calle)	7188803UN9378N	25-03
Pesquera 19 (Calle)	7189106UN9378N	19-06
Pesquera 20 (Calle)	7188804UN9378N	25-04
Pesquera 21 (Calle)	7189105UN9378N	19-05
Pesquera 22 (Calle)	7188805UN9378N	25-05
Pesquera 25 (Calle)	7189103UN9378N0001ED	19-03
Pesquera 27 (Calle)	7189102UN9378N0001JD	19-02
Pesquera 41 (Calle)	7288315UN9378N	27-15
Pozo 11 (Calle)	6990111UN9369S	14-11
Puente 1 (Calle)	6787429UN9368N	07-29
Puente 2 (Calle)	6888913UN9368N	06-13
Puente 3 (Calle)	6787428UN9368N	07-28

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN ALFANUMÉRICA

VÍA PÚBLICA	REFERENCIA CATASTRAL	NÚMERO DE FICHA
Puente 4 (Calle)	6888914UN9368N	06-14
Puente 6 (Calle)	6888915UN9368N	06-15
Puente 7 (Calle)	6787426UN9368N0001TO	07-26
Puente 8 (Calle)	6888916UN9368N	06-16
Puente 9 (Calle)	6787425UN9368N0001LO	07-25
Puente 10 (Calle)	6788702UN9368N0000BI	05-02
Puente 11 (Calle)	6787424UN9368N	07-24
Puente 12 (Calle)	6788703UN9368N0003OA	05-03
Puente 14 (Calle)	6788704UN9368N0001HO	05-04
Puente 15 (Calle)	6787423UN9368N	07-23
Puente 16 (Calle)	6788705UN9368N0001WO	05-05
Puente 18 (Calle)	6788904UN9368N	04-04
Puente 19 (Calle)	6787421UN9368N	07-21
Puente 21 (Calle)	6787420UN9368N	07-20
Puente 22 (Calle)	6688611UN9368N0001PO	03-11
Puente 23 (Calle)	6787419UN9368N	07-19
Puente 24 (Calle)	6688612UN9368N0001LO	03-12
Puente 25 (Calle)	6787418UN9368N0001YO	07-18
Puente 26 (Calle)	6688613UN9368N	03-13
Puente 27 (Calle)	6787417UN9368N	07-17
Puente 29 (Calle)	6787416UN9368N0001AO	07-16
Puente 30 (Calle)	6688615UN9368N	03-15
Puente 31 (Calle)	6787414UN9368N0001HO	07-14
Puente 32 (Calle)	6688616UN9368N	03-16
Puente 34 (Calle)	6688617UN9368N0001KO	03-17
Puente 35 (Calle)	6787413UN9368N0001UO	07-13
Puente 36 (Calle)	6688618UN9368N0001RO	03-18
Puente 37 (Calle)	6787412UN9368N0001ZO	07-12
Puente 38 (Calle)	6688619UN9368N	03-19
Puente 39 (Calle)	6787411UN9368N0001SO	07-11
Puente 40 (Calle)	6688620UN9368N0001KO	03-20
Puente 42 (Calle)	6688105UN9368N	02-05
Puente 44 (Calle)	6688106UN9368N	02-06
Puente 46 (Calle)	6688107UN9368N0001RO	02-07
Puente 47 (Calle)	6787407UN9368N	07-07
Puente 48 (Calle)	6688108UN9368N0001DO	02-08
Puente 49 (Calle)	6787406UN9368N	07-06
Puente 50 (Calle)	6688109UN9368N	02-09
Puente 51 (Calle)	6787405UN9368N0001IO	07-05
Puente 53 (Calle)	6787404UN9368N0001XO	07-04
Puente 55 (Calle)	6787403UN9368N	07-03

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN ALFANUMÉRICA

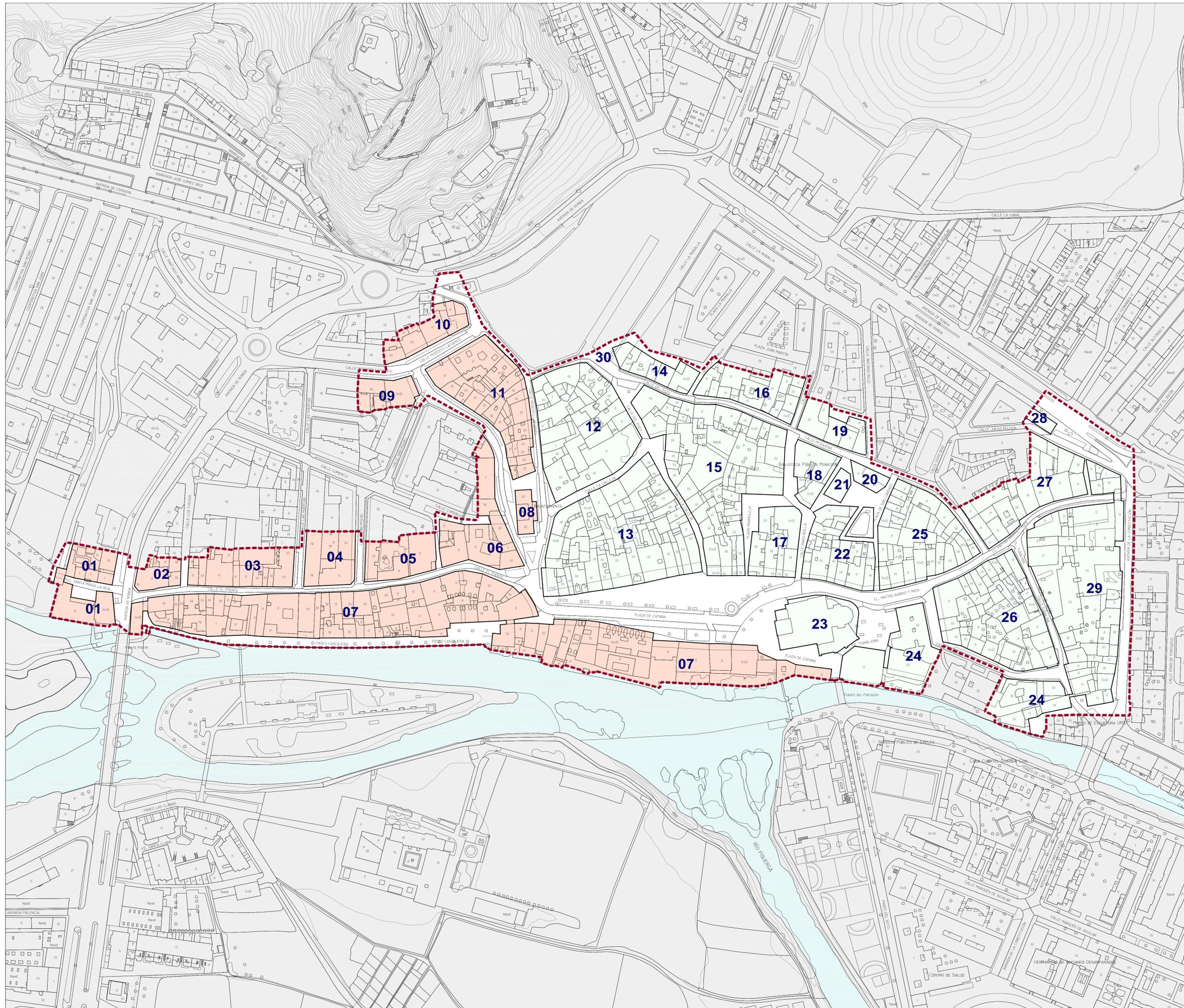
VÍA PÚBLICA	REFERENCIA CATASTRAL	NÚMERO DE FICHA
Ronda 1 (Avenida de)	6689212UN9368N0001IO	01-12
Ronda 2 (Avenida de)	6787402UN9368N0001RO	07-02
Ronda 7 (Avenida de)	6689209UN9368N0001IO	01-09
Ronda 34 (Avenida de)	6789508UN9368N0001EO	10-08
Ronda 64 (Avenida de)	7289104UN9378N0001RD	28-04
Ronda 70 (Avenida de)	7288303UN9378N	27-03
Ronda 72 (Avenida de)	7288304UN9378N	27-04
Ronda 74 (Avenida de)	7288305UN9378N0001HD	27-05
Ronda 76 (Avenida de)	7287601UN9378N	29-01
Ronda 78 (Avenida de)	7287602UN9378N0001LD	29-02
Ronda 80 (Avenida de)	7287605UN9378N0001MD	29-05
San Lorenzo 1 (Plaza de)	7188106UN9378N	22-06
San Lorenzo 2 (Plaza de)	7188815UN9378N0001GD	25-15
San Lorenzo 3 (Plaza de)	7188105UN9378N	22-05
San Lorenzo 4 (Plaza de)	7188816UN9378N0001QD	25-16
San Lorenzo 5 (Plaza de)	7188104UN9378N0001UD	22-04
San Lorenzo 6 (Plaza de)	7188817UN9378N0001PD	25-17
San Lorenzo 7 (Plaza de)	7188103UN9378N0001ZD	22-03
San Lorenzo 8 (Plaza de)	7188818UN9378N0001LD	25-18
San Lorenzo 9 (Plaza de)	7188102UN9378N	22-02
San Lorenzo 10 (Plaza de)	7188819UN9378N0001TD	25-19
San Lorenzo 11 (Plaza de)	7188203UN9378N	21-03
San Lorenzo 12 (Plaza de)	7188820UN9378N0001PD	25-20
San Lorenzo 13 (Plaza de)	7188202UN9378N	21-02
San Lorenzo 14 (Plaza de)	7188821UN9378N0001LD	25-21
San Lorenzo 15 (Plaza de)	7188201UN9378N	21-01
San Lorenzo 16 (Plaza de)	7188822UN9378N0001TD	25-22
San Lorenzo 17 (Plaza de)	7188301UN9378N	20-01
San Miguel 11 (Calle)	6788706UN9368N	05-06
San Miguel 6 (Calle)	6788903UN9368N	04-03
Tobalina 1 (Calle)	7287301UN9378N	26-01
Tobalina 2 (Calle)	7187904UN9378N	24-04
Tobalina 3 (Calle)	7287323UN9378N0004UH	26-23
Tobalina 5 (Calle)	7287322UN9378N	26-22
Tobalina 7 (Calle)	7287321UN9378N0001OD	26-21
Tobalina 9 (Calle)	7287320UN9378N0001MD	26-20
Tobalina 10 (Calle)	7187907UN9378N	24-07
Tobalina 11 (Calle)	7287319UN9378N0001KD	26-19
Tobalina 12 (Calle)	7187908UN9378N0002WF	24-08
Tobalina 13 (Calle)	7287318UN9378N0001OD	26-18
Tobalina 14 (Calle)	7287621UN9378N	29-21

## ÍNDICE DE FICHAS DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

### ORDENACIÓN ALFANUMÉRICA

VÍA PÚBLICA	REFERENCIA CATASTRAL	NÚMERO DE FICHA
Tobalina 15 (Calle)	7287317UN9378N0001MD	26-17
Tobalina 16 (Calle)	7287622UN9378N0001UD	29-22
Tobalina 17 (Calle)	7287316UN9378N0001FD	26-16
Tobalina 18 (Calle)	7287623UN9378N0001HD	29-23
Tobalina 19 (Calle)	7287315UN9378N	26-15
Tobalina 20 (Calle)	7287624UN9378N0001WD	29-24
Tobalina 20(I) (Calle)	7287636UN9378N0001FD	29-36
Tobalina 21 (Calle)	7287314UN9378N0001LD	26-14
Tobalina 22 (Calle)	7287625UN9378N	29-25
Tobalina 23 (Calle)	7287313UN9378N0001PD	26-13
Tobalina 24 (Calle)	7287626UN9378N	29-26
Tobalina 25 (Calle)	7287312UN9378N	26-12
Tobalina 29 (Calle)	7287311UN9378N0001GD	26-11
Tobalina 30 (Calle)	7287627UN9378N0001YD	29-27
Tobalina 32 (Calle)	7287628UN9378N0001GD	29-28
Tobalina 34 (Calle)	7287629UN9378N0001QD	29-29
Tobalina 36 (Calle)	7287630UN9378N0001YD	29-30
Tobalina 38 (Calle)	7287631UN9378N	29-31
Tochos 4 (Calle)	6688104UN9368N	02-04





**ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA**  
 AGUILAR DE CAMPO (PALENCIA)

MEMORIA · PROGRAMA

FEBRERO 2024 e: 1/2.500

**Tomo 1 de 4.**  
**Manzanas de la 1 a la 11**

Promotor: Dirección Técnica: Equipo Redactor:

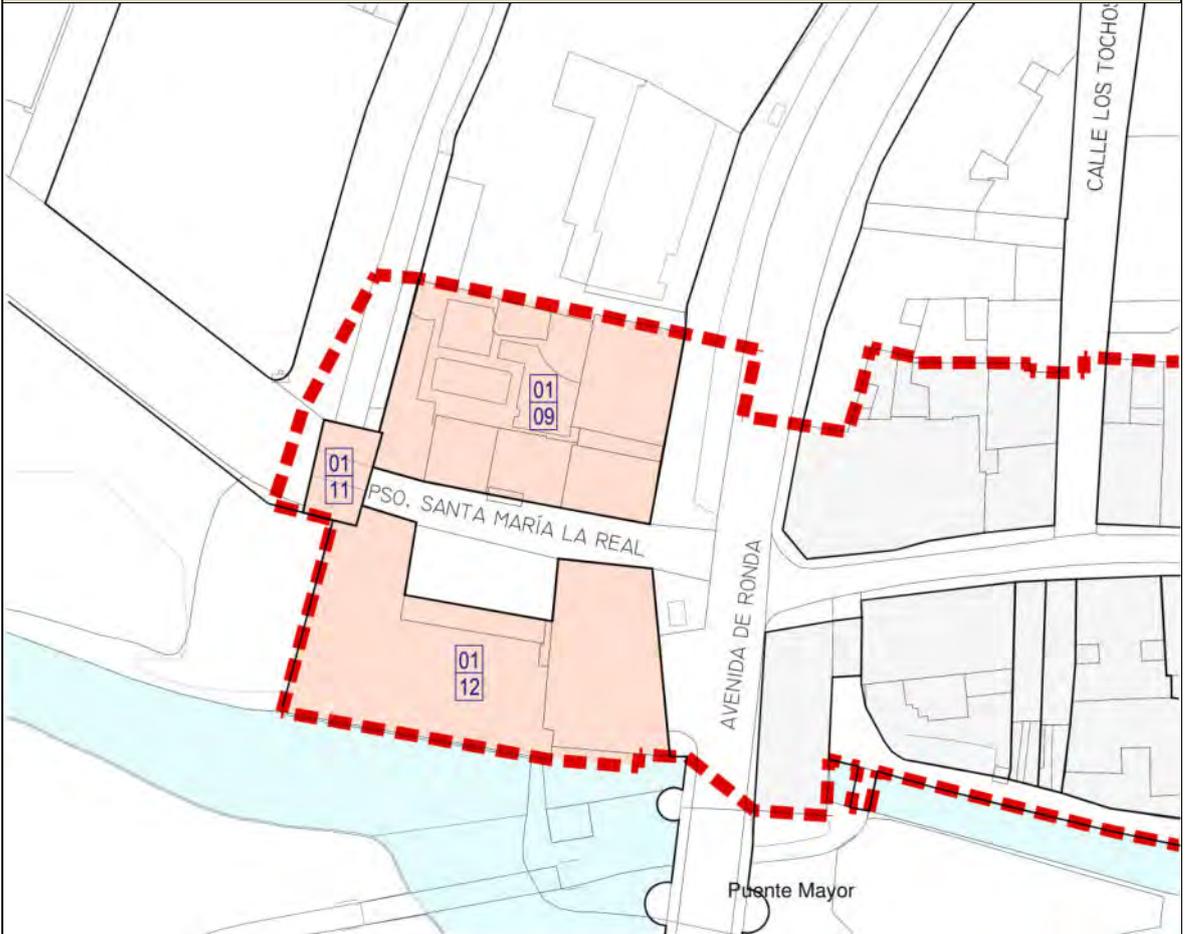


# MANZANA 01

## SITUACIÓN DE LA MANZANA EN EL ÁMBITO DEL P.E.R.I.



## PARCELAS DE LA MANZANA INCLUIDAS EN EL P.E.R.I.

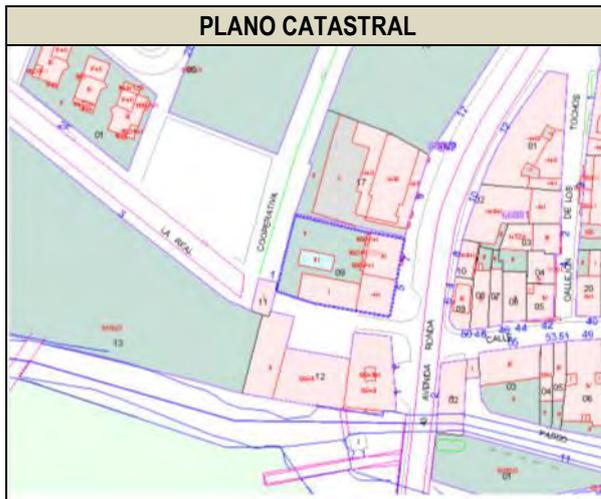
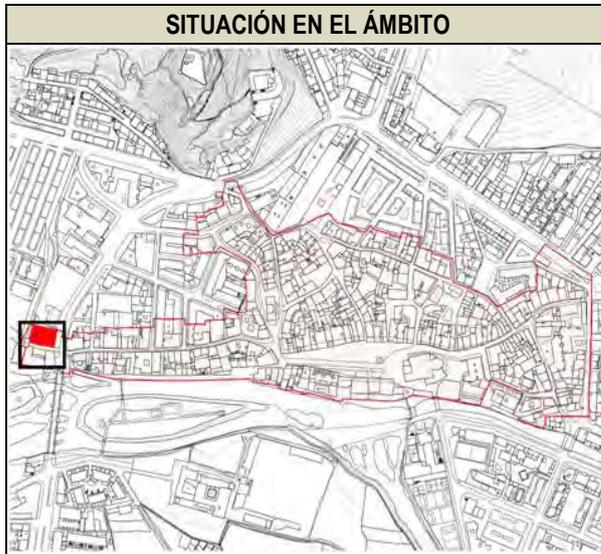




## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

01-09

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Av Ronda 7*	6689209UN9368N000110	-	-



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	772 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	U
SUPERFICIE CONSTRUIDA	785 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	
ACABADO DE FACHADA	
CARPINTERÍA EXTERIOR	

### OBSERVACIONES

\*Dirección Postal: Av Ronda 5

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**01-09**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

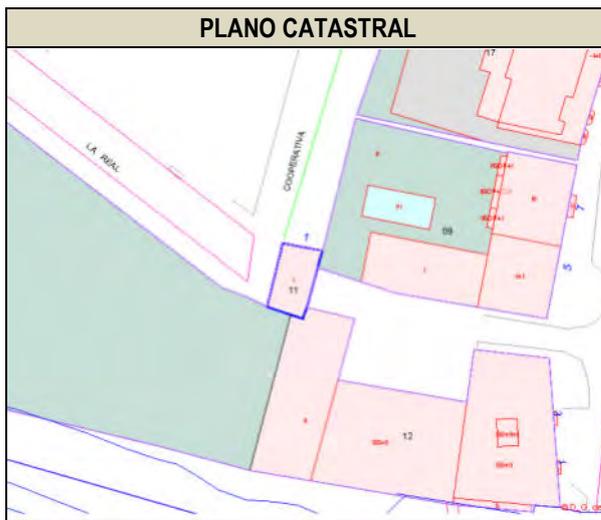
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Rehabilitación energética	124.030,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>124.030,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

01-11

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Ps Monasterio 1*	6689211UN9368N0001XO	M-02	P1 (BIC)



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

FECHA CONSTRUCCIÓN	S XIV; 1900	Nº DE PLANTAS	-
SUPERFICIE DE PARCELA	57 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Cultural
SUPERFICIE CONSTRUIDA	57 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Pública

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	
ACABADO DE FACHADA	
CARPINTERÍA EXTERIOR	

**OBSERVACIONES**

\*Puerta del Paseo Real o de la Barbacana

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**01-11**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Paramentos de sillería en mal estado

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

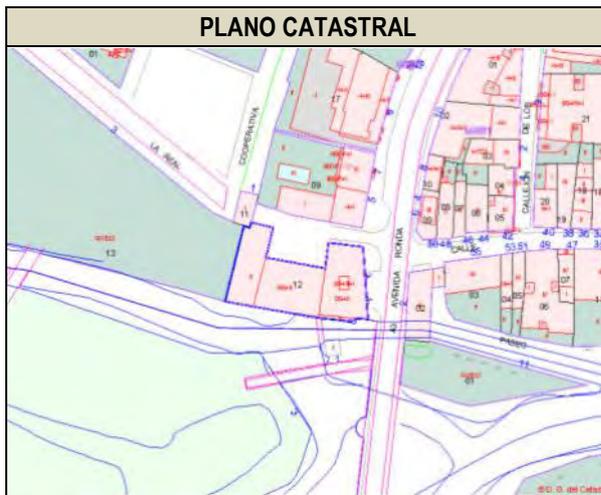
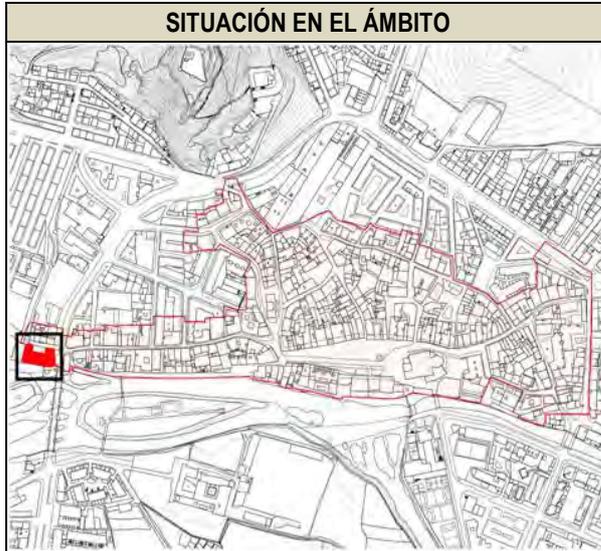
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Limpieza sillería piedra	240,00 €
Tratamiento de grieta en fachada	120,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>360,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

01-12

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Av Ronda 1*	6689212UN9368N000110	03-01	P3



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVI; 1914	Nº DE PLANTAS	II
SUPERFICIE DE PARCELA	820 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Equipamiento/Edif. Singular
SUPERFICIE CONSTRUIDA	2.595 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

ESTRUCTURA	Estructura de acero; estructura de hormigón
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera; geometría
ACABADO DE FACHADA	Mampostería concertada; mampostería ordinaria; enfoscado mortero de cemento; ladrillo visto; entramado de madera
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de P.V.C.

**OBSERVACIONES**

\*Fundación Santa María La Real

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**01-12**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

**VALORACIÓN DE COSTES**

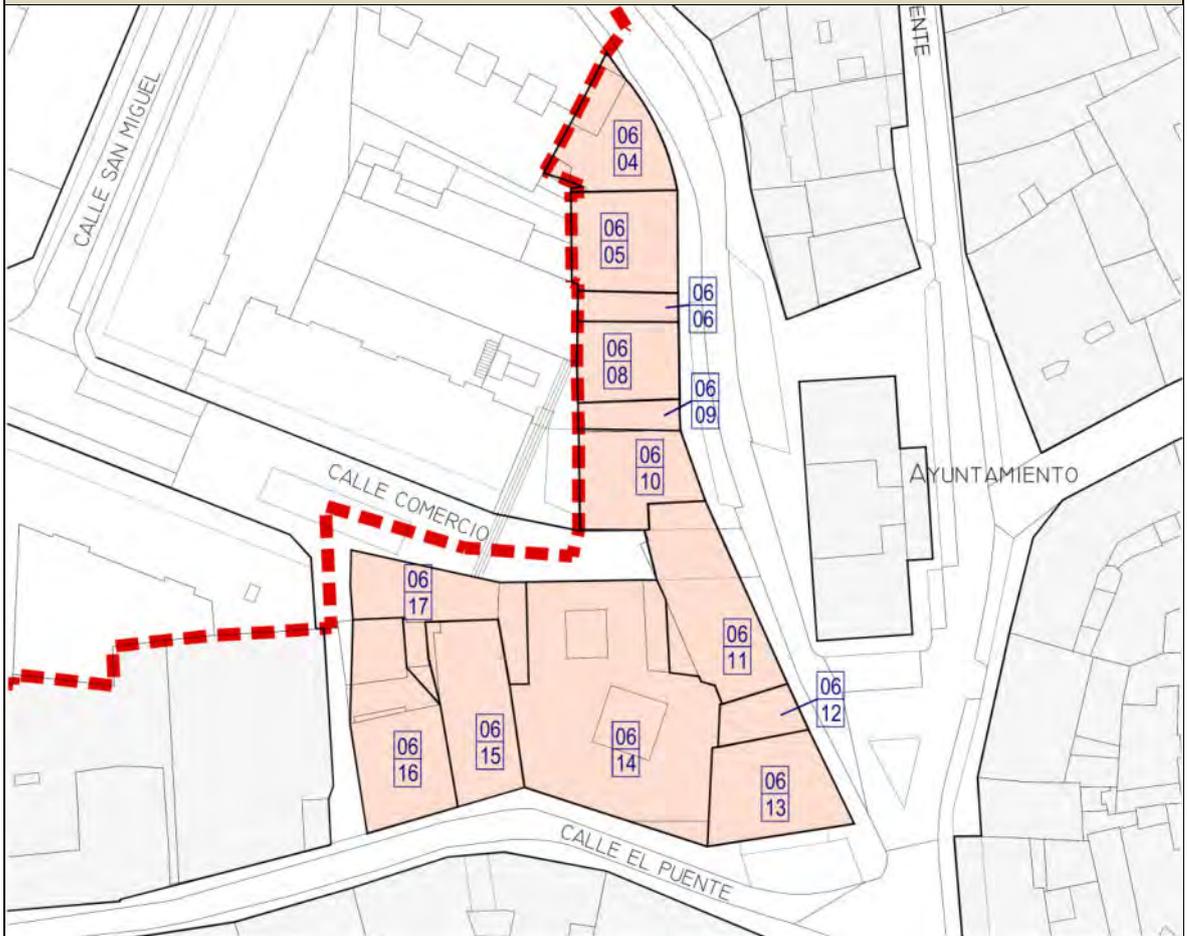
Concepto	Importe
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	€

**MANZANA 06**

**SITUACIÓN DE LA MANZANA EN EL ÁMBITO DEL P.E.R.I.**



**PARCELAS DE LA MANZANA INCLUIDAS EN EL P.E.R.I.**



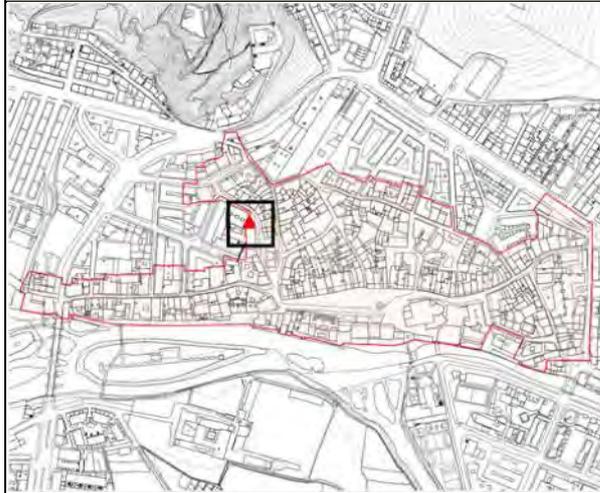


FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

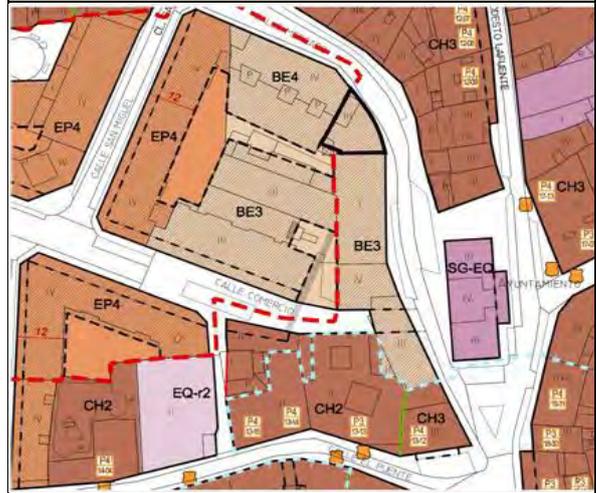
06-04

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Mercado 17*	6888904UN9368N0001HO	-	-

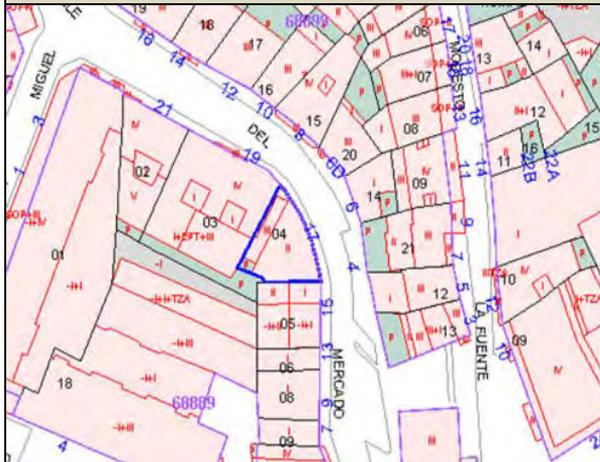
SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



PLANO CATASTRAL



DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1971	Nº DE PLANTAS	III
SUPERFICIE DE PARCELA	156 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Terciario
SUPERFICIE CONSTRUIDA	330 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas con teja cerámica curva alero con canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero de cemento pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Mercado 15. Edificio Telefónica

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**06-04**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Peldaños de entrada

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Limpieza sillería piedra	1.080,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>2.180,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

06-05

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Mercado 15*	6888905UN9368N0001WO	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1970	Nº DE PLANTAS	II
SUPERFICIE DE PARCELA	144 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Terciario
SUPERFICIE CONSTRUIDA	312 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas con teja cerámica curva alero con canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero de cemento pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Mercado 13

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

06-05

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Pintura en fachada sucia  
 Peldaños de entrada  
 Carpintería exterior (ventanas) ineficientes  
 Carpintería exterior (puertas) ineficientes  
 Aleros de fábrica deteriorados

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de la envolvente térmica de la edificación mediante la mejora de su aislamiento térmico, sustitución de carpintería y acristalamiento y mejora de protección contra el ruido así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

## VALORACIÓN DE COSTES

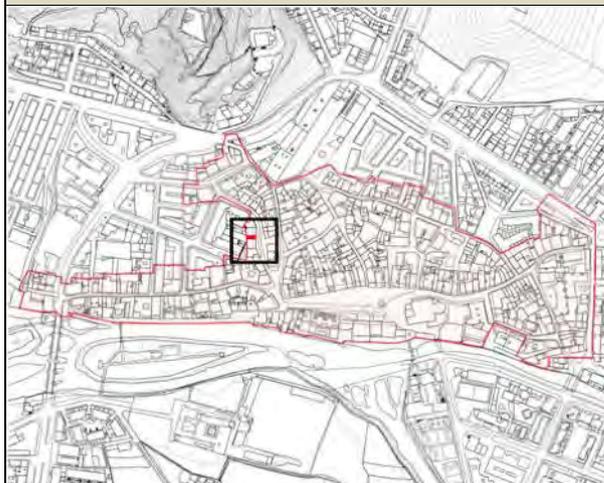
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Picado-reparación revestimiento mortero (grietas, desconchones, etc)	150,00 €
Pintura plástica revestimiento	1.000,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Sustitución carpintería exterior (ventanas)	2.400,00 €
Sustitución carpintería exterior (puertas)	2.000,00 €
Reparación de aleros de fábrica	960,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>7.610,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

06-06

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Mercado 13*	6888906UN9368N0001AO	-	-

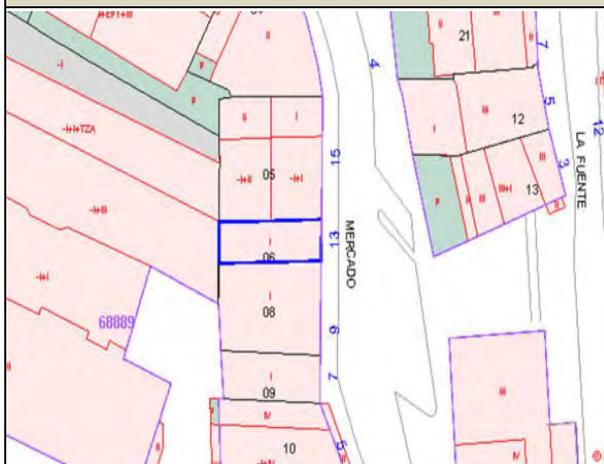
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1970	Nº DE PLANTAS	I
SUPERFICIE DE PARCELA	48 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Terciario
SUPERFICIE CONSTRUIDA	48 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas con teja cerámica curva alero con canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero de cemento pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Mercado 11

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**06-06**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

**VALORACIÓN DE COSTES**

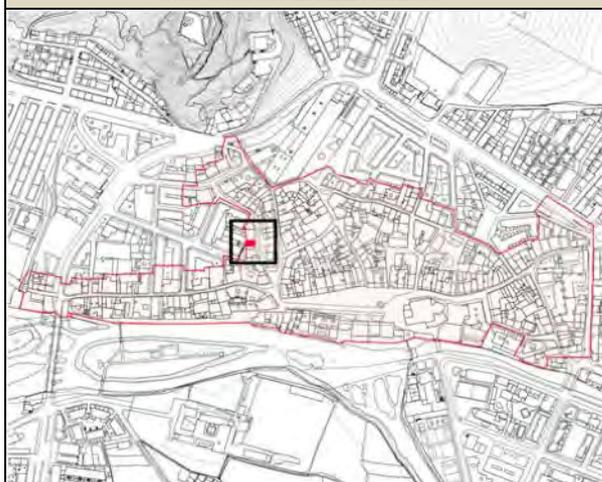
<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>€</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

06-08

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Mercado 9	6888908UN9368N0001YO	-	-

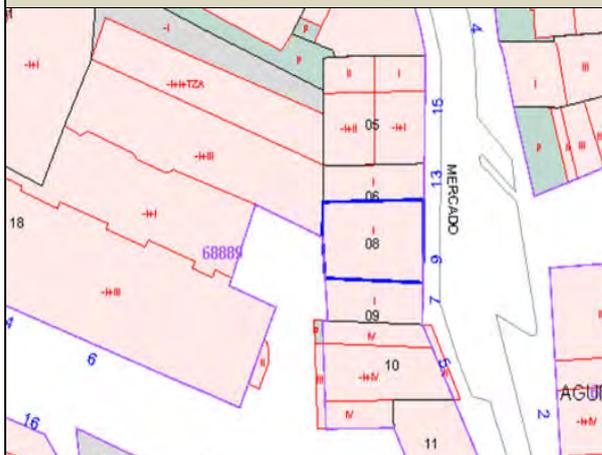
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1990	Nº DE PLANTAS	I
SUPERFICIE DE PARCELA	104 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Terciario
SUPERFICIE CONSTRUIDA	96 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas con teja cerámica curva alero con canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Aplacado de piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**06-08**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Peldaños de entrada  
 Aleros de fábrica deteriorados

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

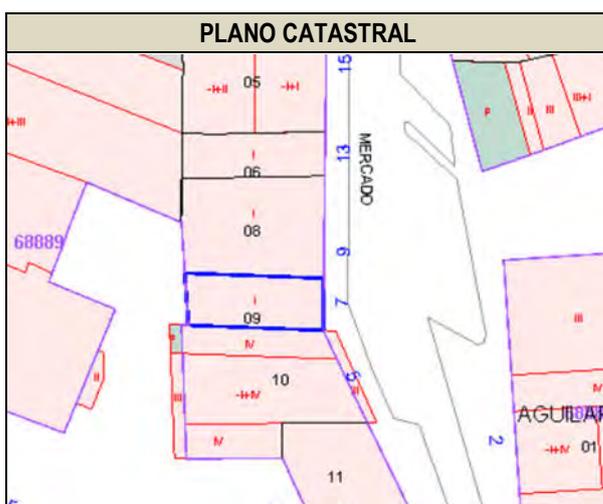
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Reparación de aleros de fábrica	400,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>1.500,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

06-09

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Mercado 7	6888909UN9368N0001GO	-	-



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1986	Nº DE PLANTAS	I
SUPERFICIE DE PARCELA	53 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Terciario
SUPERFICIE CONSTRUIDA	53 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas con teja cerámica curva alero con canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero
CARPINTERÍA EXTERIOR	Metálica

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**06-09**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Picado-reparación revestimiento mortero (grietas, desconchones, etc)	100,00 €
Pintura plástica revestimiento	260,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>360,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

06-10

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Mercado 5	6888910UN9368N	-	-

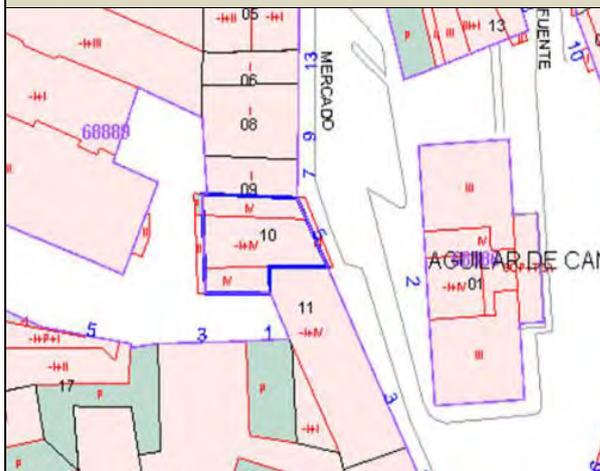
SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



PLANO CATASTRAL



DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1970	Nº DE PLANTAS	IV	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	141 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	736 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas con teja cerámica curva alero con canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Ladrillo caravista
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**06-10**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Peldaños de entrada  
 Canalones con vegetación  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

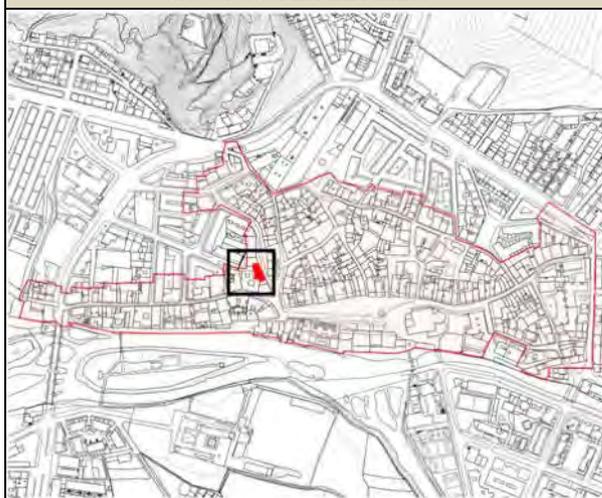
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Limpieza de canalones	252,00 €
Rehabilitación energética	116.288,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>117.640,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

06-11

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Mercado 3	6888911UN9368N	-	-

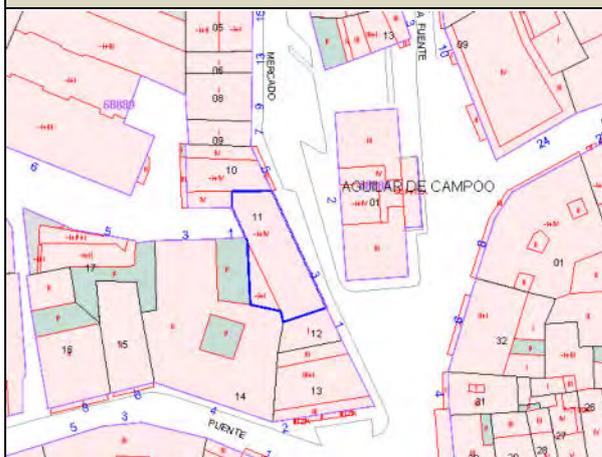
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1987	Nº DE PLANTAS	III+BC	Nº DE VIVIENDAS	6
SUPERFICIE DE PARCELA	227 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	907 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas con teja cerámica curva alero con canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Ladrillo caravista
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**06-11**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Aleros de fábrica deteriorados  
 Canalones con vegetación  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Reparación de aleros de fábrica	640,00 €
Limpieza de canalones	644,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	143.306,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>145.390,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

06-12

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Mercado 1	6888912UN9368N0001GO	-	-

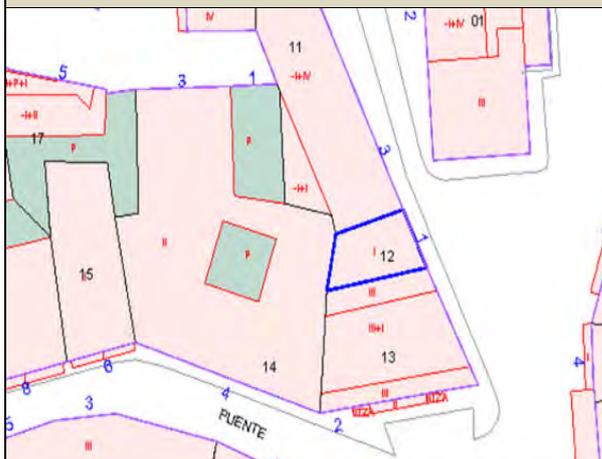
SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



PLANO CATASTRAL



DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1966	Nº DE PLANTAS	I
SUPERFICIE DE PARCELA	60 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Terciario
SUPERFICIE CONSTRUIDA	51 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a un agua
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**06-12**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Pintura en fachada sucia  
 Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Peldaños de entrada

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Pintura plástica revestimiento	360,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>1.460,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

06-13

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Puente 2	6888913UN9368N	13-12	P4

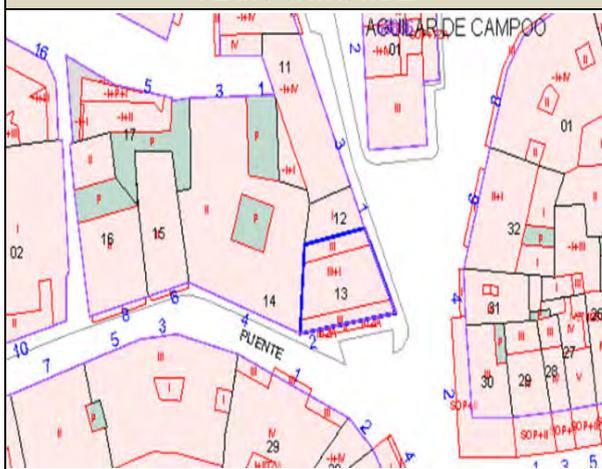
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	193 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	686 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga. Soportal de pilares de fundición y madera alternados
CUBIERTA	Teja cerámica curva; canalón de chapa galvanizada y bajantes de P.V.C.; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, aceptable en esquina; enfoscado mortero de cal, en fachada trasera; enfoscado mortero de cemento, pintado; aplacados, de piedra caliza en zócalo
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintado. Barnizado en planta baja

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**06-13**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	108.388,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>109.488,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

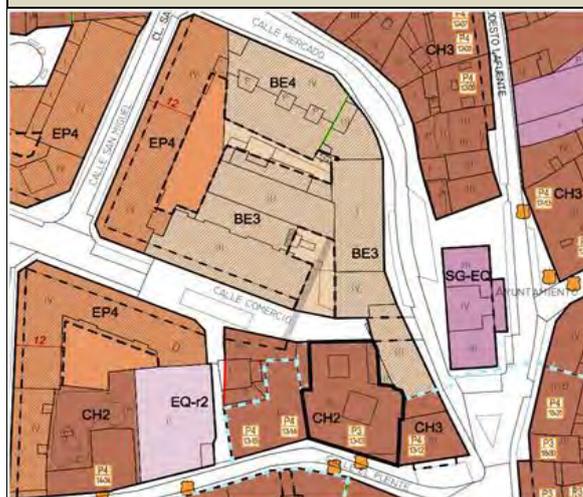
06-14

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Puento 4*	6888914UN9368N	13-13	P3

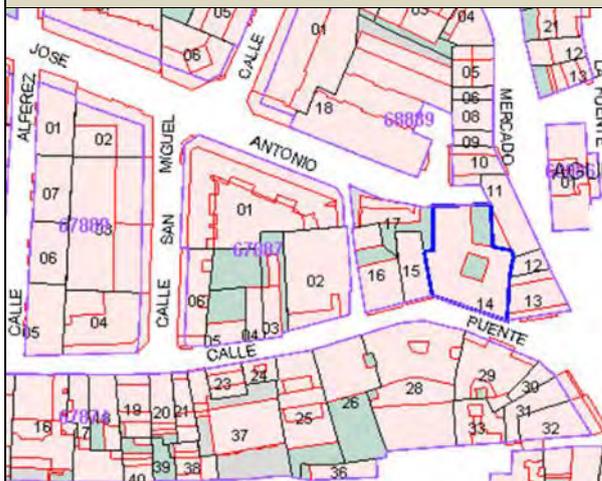
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVI; 2009	Nº DE PLANTAS	II
SUPERFICIE DE PARCELA	621 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Terciario/oficinas
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.016 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de acero y de hormigón
CUBIERTA	Teja cerámica mixta; alero de madera, canecillos tallados de valor apreciable; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, labrados en cercos
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, barnizada y carpintería de acero

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Puento 6. Palacio de los Villalobos-Solorzano (Sede actual de Caja España)

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**06-14**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Peldaños de entrada  
 Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	120,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>920,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

06-15

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Puente 6*	6888915UN9368N	13-14	P4

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	155 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	322 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muros de carga
CUBIERTA	Canalón de zinc y bajantes de P.V.C.
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de madera pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Puente 8

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

06-15

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
 Aleros de fábrica deteriorados  
 Canalones en mal estado  
 Bajantes deterioradas  
 Peldaños de entrada  
 Rótulos publicitarios en fachada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, mejora de protección contra el ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

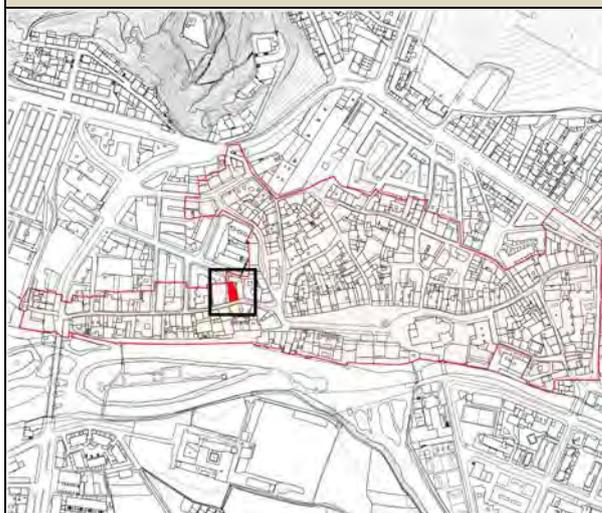
Concepto	Importe
Pintura plástica revestimiento	20,00 €
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	500,00 €
Reparación de aleros de fábrica	680,00 €
Renovación de canalones	255,00 €
Sustitución de bajantes	180,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Adaptación rótulos	120,00 €
Rehabilitación energética	50.876,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>53.431,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

06-16

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Puente 8*	6888916UN9368N	13-15	P4

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XX ; 1900	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	257 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	398 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga. Ménsulas forradas y pintadas
CUBIERTA	Teja cerámica curva; canalón de zinc y bajantes de P.V.C.; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, aceptable en zócalo y testero; enfoscado mortero de cemento, en fachada lateral pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera; carpintería de aluminio, aceptable en planta baja. Persiana de P.V.C. en bajocubierta

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Puente 10

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**06-16**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Rehabilitación energética	62.884,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>62.884,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

06-17

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Av José Antonio 18*	6888917UN9368N0001FO	-	-

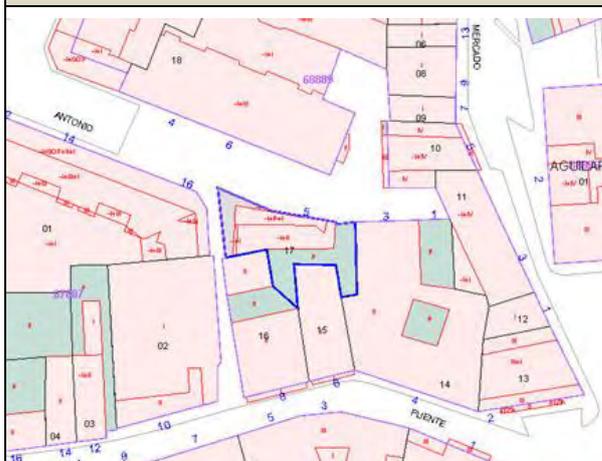
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1989	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	245 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	333 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Teja cerámica curva; canalón y bajantes de P.V.C
ACABADO DE FACHADA	Ladrillo caravista
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Comercio 5

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

06-17

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Aleros de fábrica deteriorados  
 Canalones con vegetación  
 Cableado en fachada sin integrar  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Pintura plástica revestimiento	500,00 €
Reparación de aleros de fábrica	2.000,00 €
Limpieza de canalones	700,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	52.614,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>56.614,00 €</b>

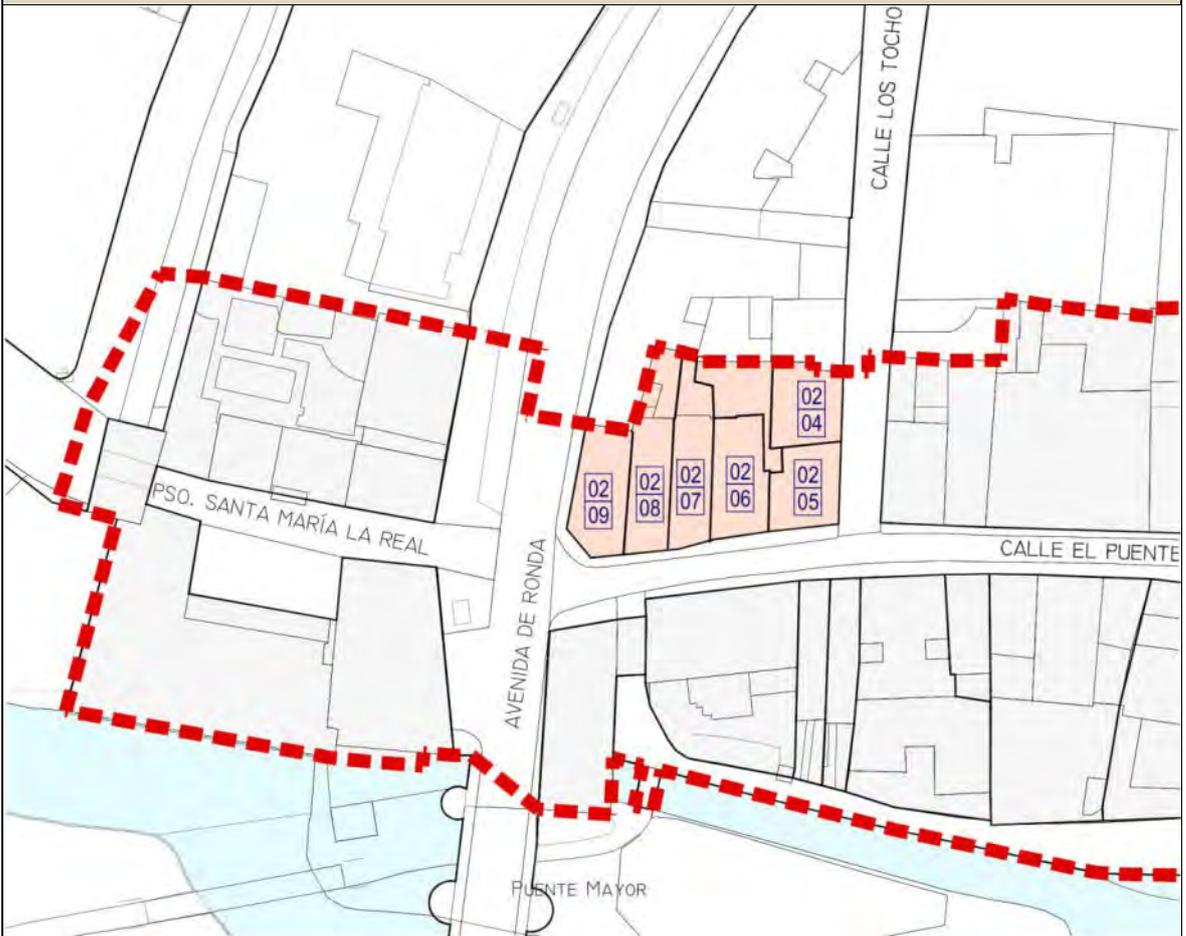
# MANZANA

# 02

## SITUACIÓN DE LA MANZANA EN EL ÁMBITO DEL P.E.R.I.



## PARCELAS DE LA MANZANA INCLUIDAS EN EL P.E.R.I.

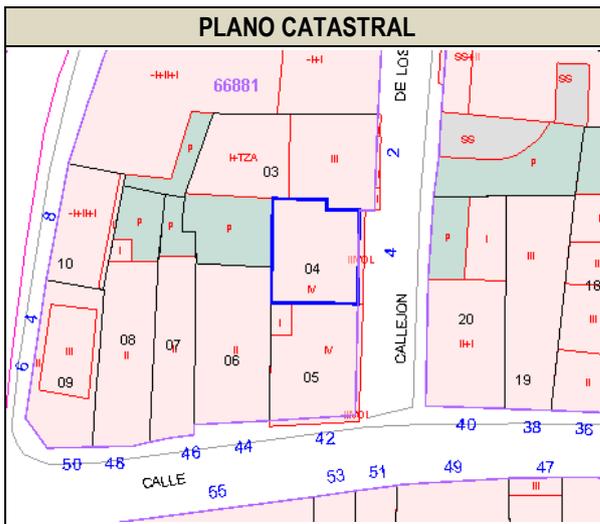
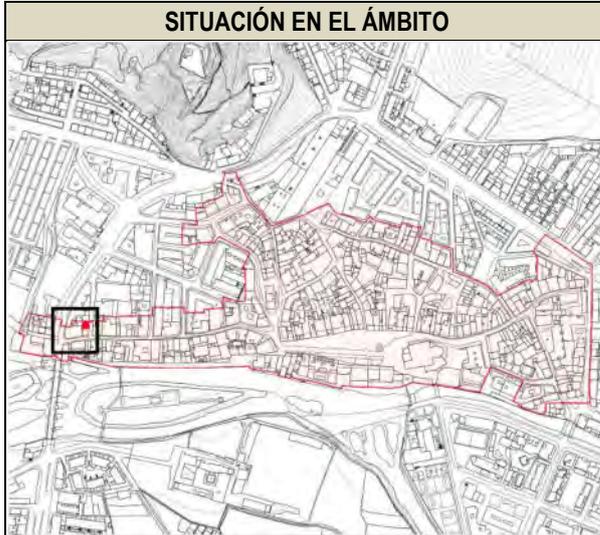




## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

02-04

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Tochos 4*	6688104UN9368N	-	-



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1970	Nº DE PLANTAS	IV	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	73 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	304 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	
ACABADO DE FACHADA	
CARPINTERÍA EXTERIOR	

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Tochos 1

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

02-04

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios mejora de protección contra el ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

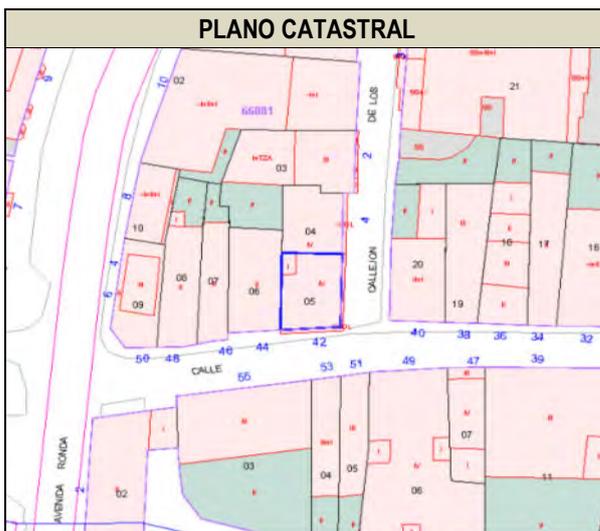
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Picado-reparación revestimiento mortero (grietas, desconchones, etc)	150,00 €
Limpieza sillería piedra	240,00 €
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética.	48.032,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>49.522,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

02-05

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Puente 42	6688105UN9368N	-	-



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

FECHA CONSTRUCCIÓN	1966	Nº DE PLANTAS	IV	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	84 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	342 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	
ACABADO DE FACHADA	
CARPINTERÍA EXTERIOR	

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

02-05

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Aleros de fábrica deteriorados  
 Peldaños de entrada  
 Caja general de protección sin integrar  
 Tendedero en fachada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

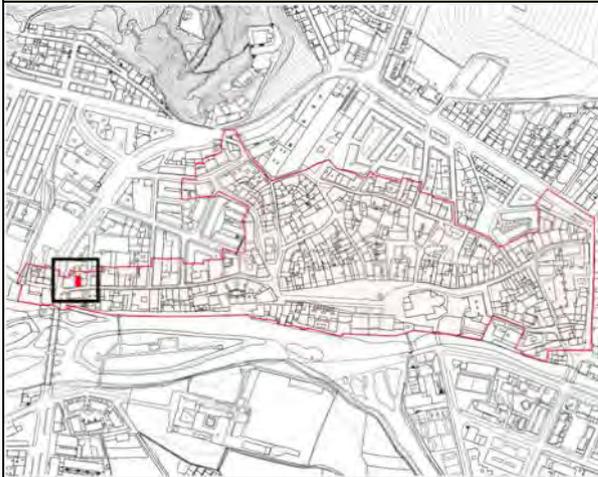
Concepto	Importe
Rejuntado de fábrica de ladrillo	75,00 €
Reparación de aleros de fábrica	160,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Supresión de tendedero en fachada	32,00 €
Rehabilitación energética	54.036,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>55.403,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

02-06

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Ci Puente 44	6688106UN9368N	04-06	P4

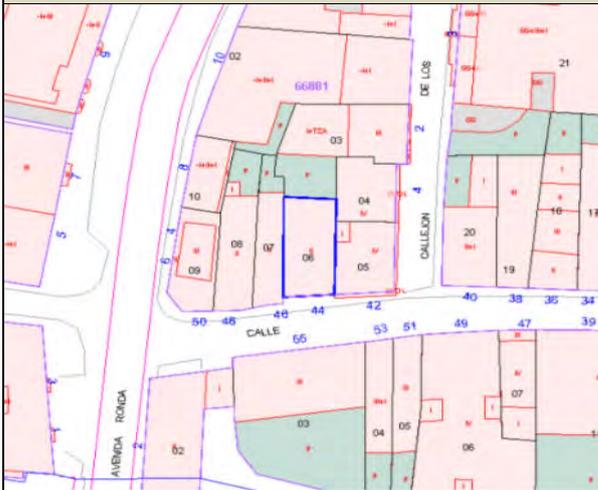
SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



PLANO CATASTRAL



DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	-	Nº DE PLANTAS	-
SUPERFICIE DE PARCELA	101 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Suelo sin edif.
SUPERFICIE CONSTRUIDA	-	PROPIEDAD	Privada

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	
ACABADO DE FACHADA	
CARPINTERÍA EXTERIOR	

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**02-06**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

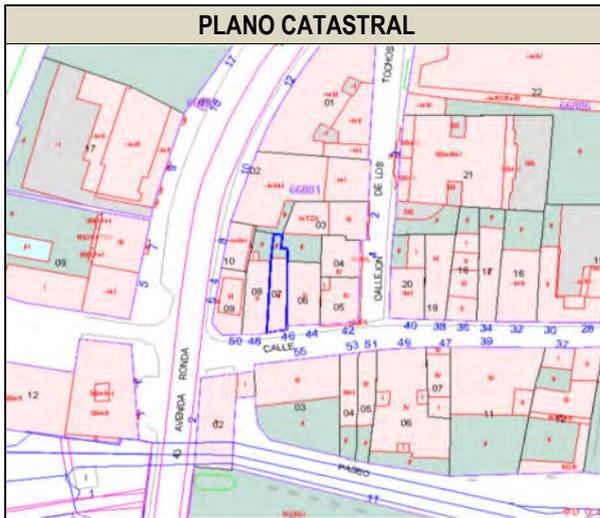
**VALORACIÓN DE COSTES**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>€</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

02-07

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Puente 46	6688107UN9368N0001RO	04-07	P4



CARACTERÍSTICAS GENERALES			
FECHA CONSTRUCCIÓN	-	Nº DE PLANTAS	-
SUPERFICIE DE PARCELA	76 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Suelo sin edif.
SUPERFICIE CONSTRUIDA	-	PROPIEDAD	Privada

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS	
ESTRUCTURA	
CUBIERTA	
ACABADO DE FACHADA	
CARPINTERÍA EXTERIOR	

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**02-07**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

**VALORACIÓN DE COSTES**

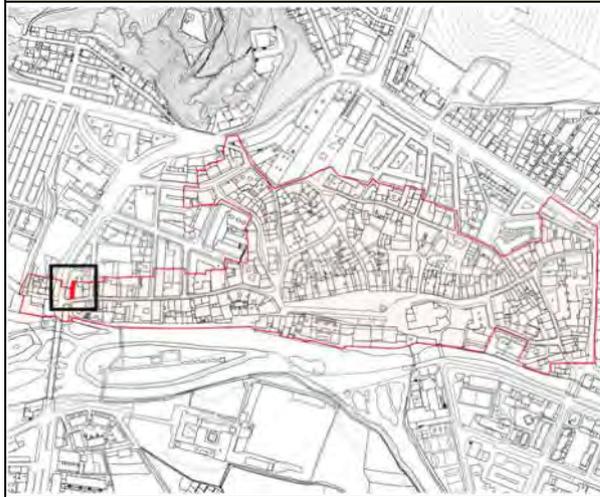
<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>€</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

02-08

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Puente 48	6688108UN9368N0001DO	04-08	P4

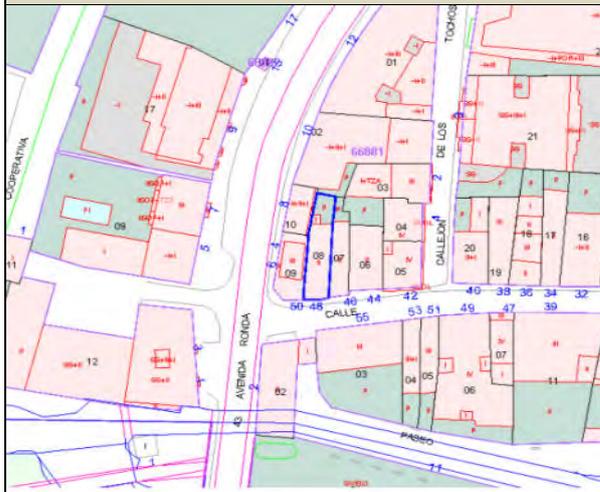
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XIX ; 2018	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	113 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	196 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga.
CUBIERTA	Teja cerámica mixta; alero de madera, canecillos labrados; canalón, de zinc pintado.
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado mortero de cemento.
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera.

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

02-08

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Peldaños de entrada, barreras arquitectónicas  
 Cableado en fachada sin integrar  
 Instalación eléctrica ineficiente  
 Ausencia de calefacción  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Mejora de la envolvente térmica de la edificación mediante la mejora de su aislamiento térmico, sustitución de carpintería y acristalamiento y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

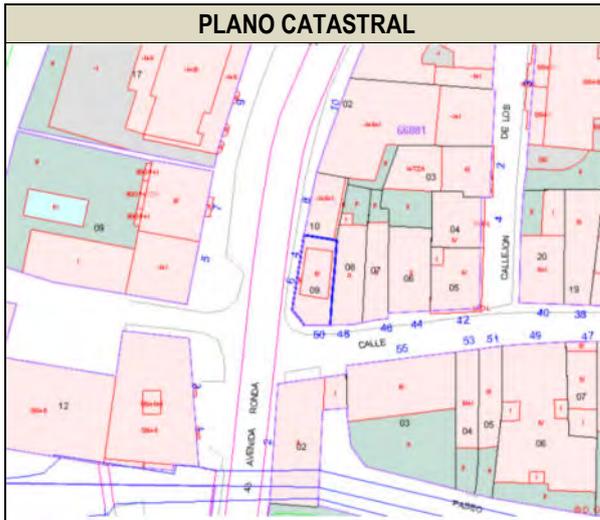
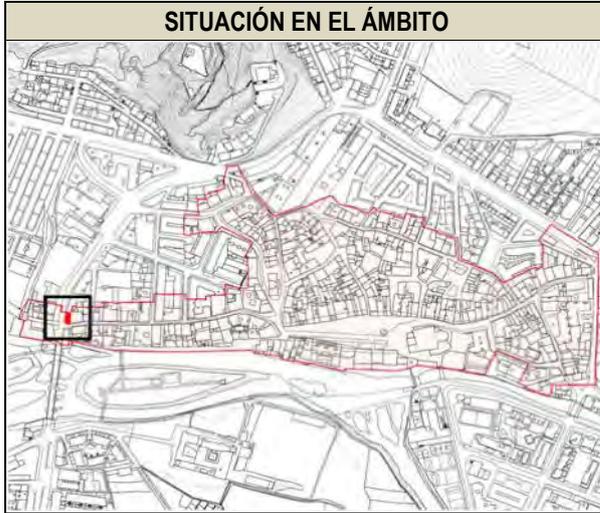
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Supresión de peldaños, mejora accesibilidad	3.200,00 €
Refuerzo estructura de cubierta	4.500,00 €
Instalación sistema de comunicación vivienda-externo, porteroelectrónico	500,00 €
Renovación instalación eléctrica	3.000,00 €
Rehabilitación energética	30.968,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>42.168,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

02-09

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Ci Puente 50*	6688109UN9368N	04-09	P4



CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XIX ; 1930	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	86 m²	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	208 m²	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, canecillos tallados de escaso valor; canalón, de zinc y bajantes, de P.V.C.
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero de cemento pintado.
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería y persianas de PVC

OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Ci Puente 50 y Av Ronda 4

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**02-09**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar.  
 Caja general de protección sin integrar.  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, así como la conservación de instalaciones comunes de servicios.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

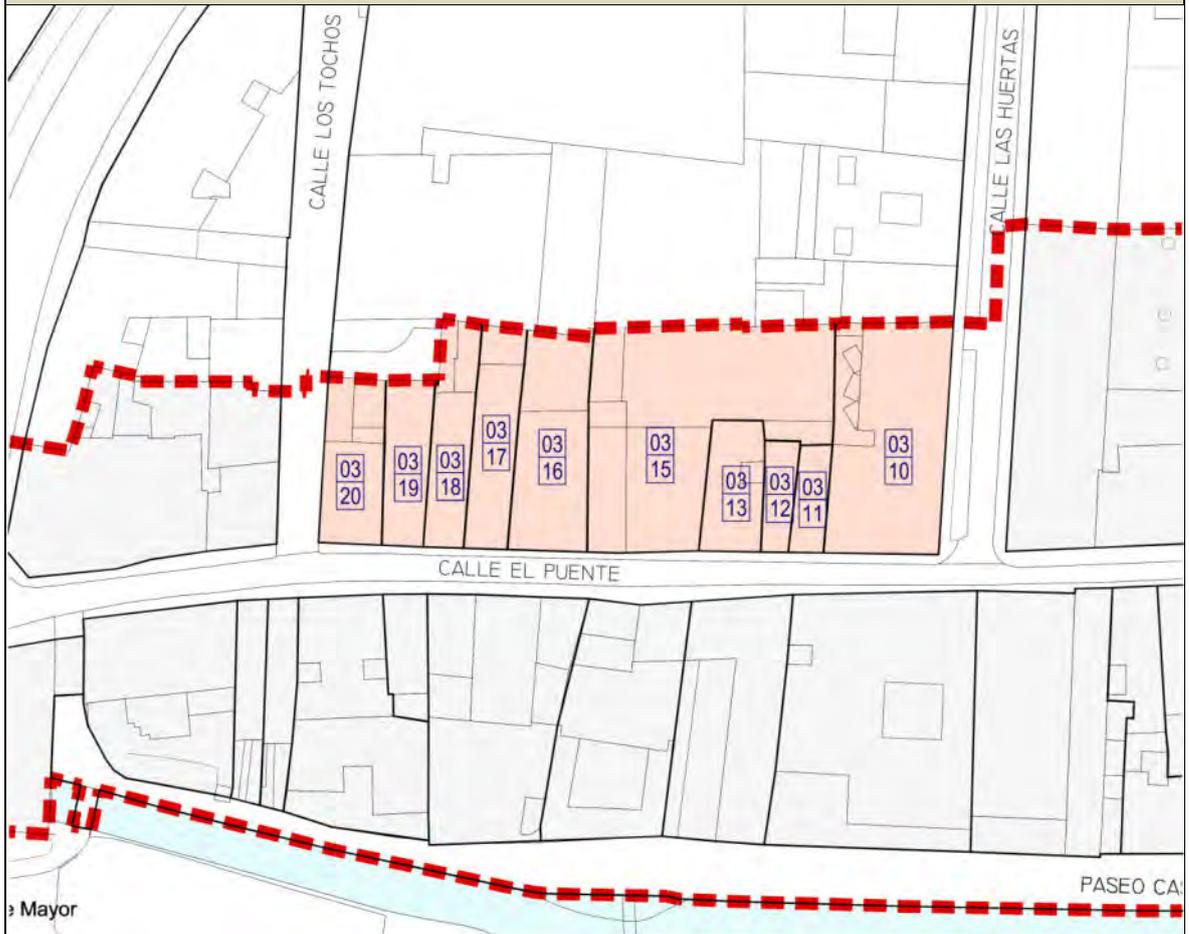
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Rehabilitación energética	32.864,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>33.164,00 €</b>

**MANZANA 03**

**SITUACIÓN DE LA MANZANA EN EL ÁMBITO DEL P.E.R.I.**



**PARCELAS DE LA MANZANA INCLUIDAS EN EL P.E.R.I.**



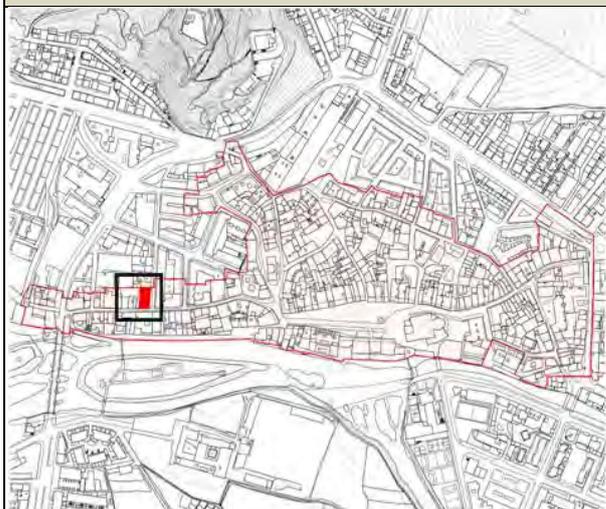


## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

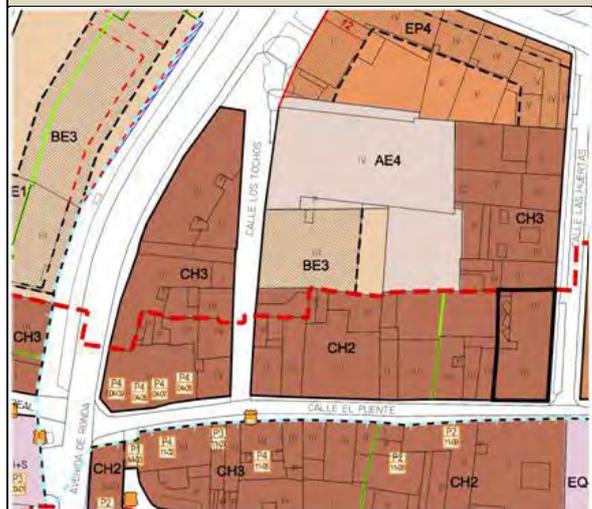
03-10

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Alférez Provisional 12*	6688610UN9368N	-	-

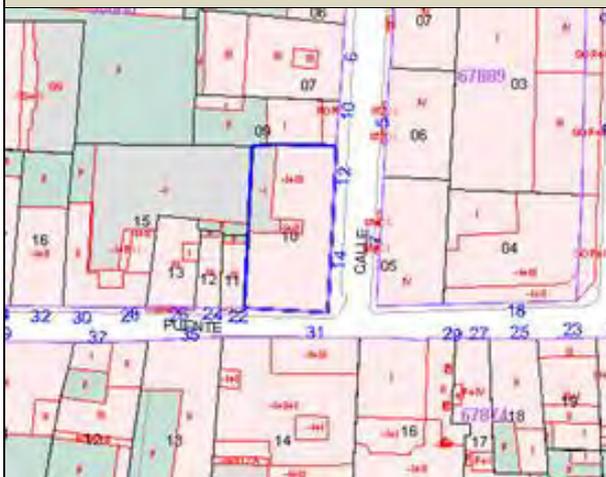
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1989	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	5
SUPERFICIE DE PARCELA	374 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.285 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas de teja cerámica curva con canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero monocapa
CARPINTERÍA EXTERIOR	PVC

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Las Huertas 16-18

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

03-10

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Pintura en fachada sucia  
 Caja general de protección sin integrar  
 Peldaños de entrada  
 Desperfectos en fachada  
 Canalones y bajantes deteriorados  
 Ausencia de protección de bajantes  
 Desperfectos en tejado  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de la cimentación estructura e instalaciones, cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Pintura plástica revestimiento	7.200,00 €
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Supresión de peldaños	1.600,00 €
Picado-reparación revestimiento mortero (grietas, desconchones, etc)	21.000,00 €
Renovación de canalones	1.200,00 €
Sustitución de bajantes	900,00 €
Protección de bajantes	300,00 €
Retejado en cubierta inclinada	6.400,00 €
Rehabilitación energética	203.030,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>241.930,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

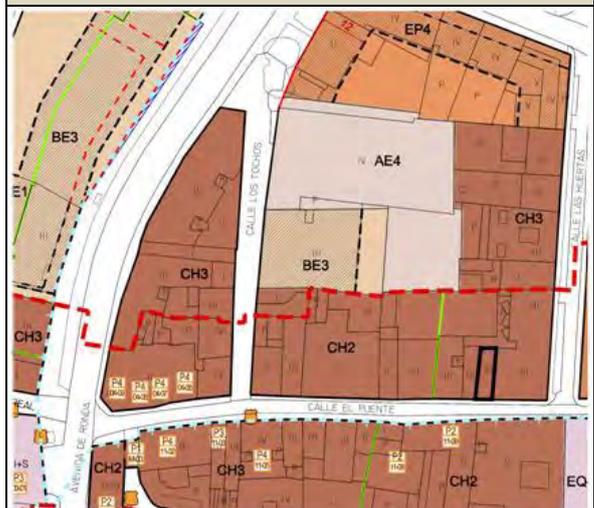
03-11

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Puente 22	6688611UN9368N0001PO	-	-

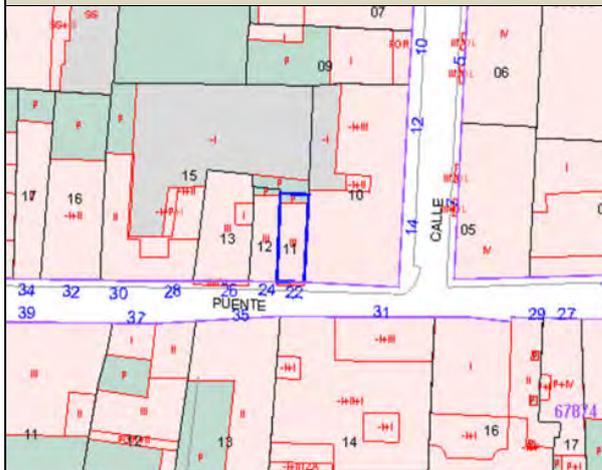
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1950	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	48 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	140 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas de teja cerámica curva con canalones de PVC
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de cemento pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**03-11**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios.  
 Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

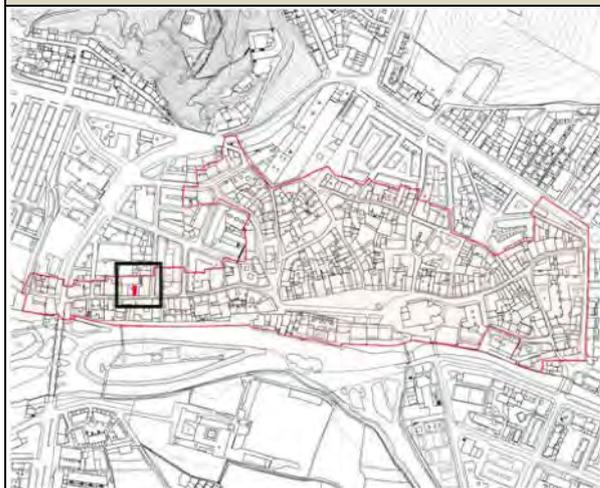
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Rehabilitación energética	22.120,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>22.420,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

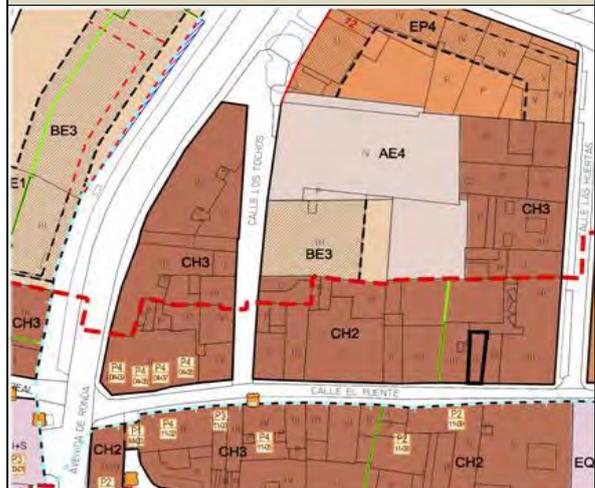
03-12

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Puente 24	6688612UN9368N0001LO	-	-

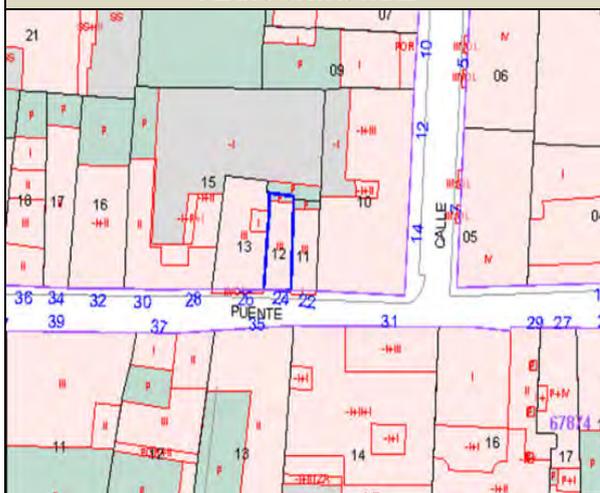
SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



PLANO CATASTRAL



DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



CARACTERÍSTICAS GENERALES					
FECHA CONSTRUCCIÓN	1940	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	50 m²	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	127 m²	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS	
ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas de teja cerámica curva con canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de cemento pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Madera

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**03-12**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios.  
Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

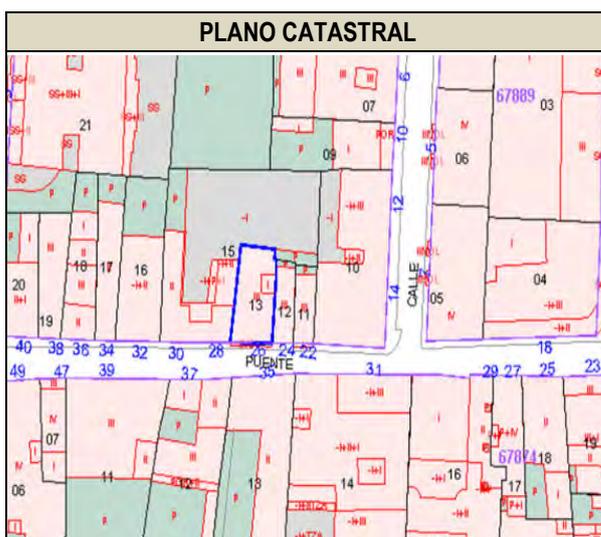
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Rehabilitación energética	20.066,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>20.066,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

03-13

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Puente 26	6688613UN9368N	-	-



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

FECHA CONSTRUCCIÓN	1978	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	111 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	322 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas de teja cerámica curva con canalones de PVC
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de cemento
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

03-13

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Aleros de fábrica deteriorados  
 Cableado en fachada sin integrar  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

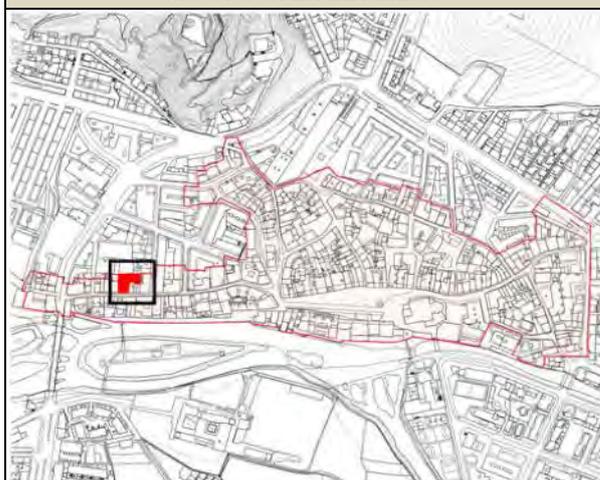
Concepto	Importe
Picado-reparación revestimiento mortero (grietas, desconchones, etc)	75,00 €
Reparación de aleros de fábrica	40,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	50.876,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>51.791,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

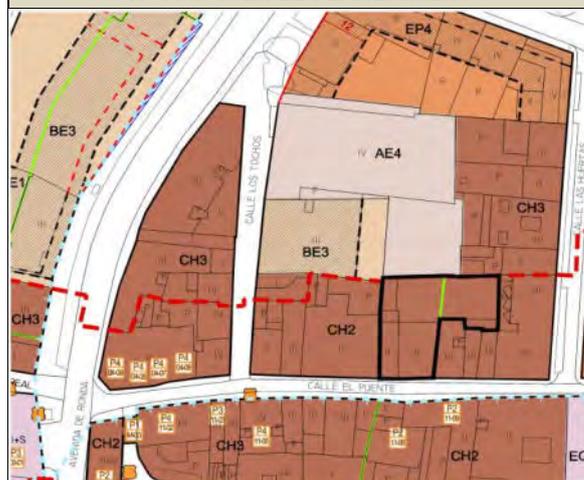
03-15

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Puento 30*	6688615UN9368N	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	2006	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	583 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	601 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas de teja cerámica curva con canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Aplacado en piedra en planta baja y enfoscado de cemento pintado en primera planta
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Puento 28-30

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**03-15**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

**VALORACIÓN DE COSTES**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

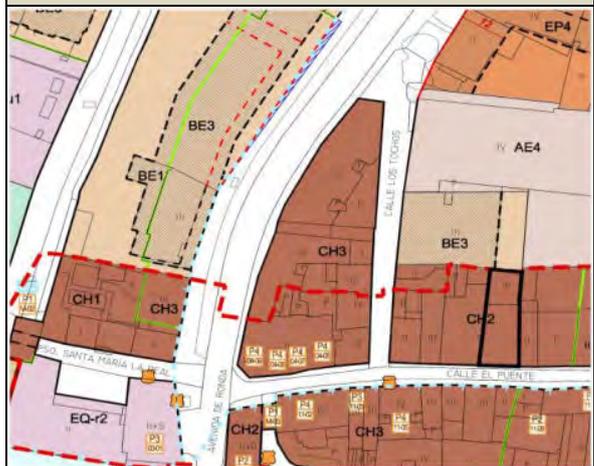
03-16

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Puente 32	6688616UN9368N	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	2010	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	209 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	406 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas de teja cerámica curva con canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Aplacado en piedra en planta baja y enfoscado de cemento pintado en primera planta
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**03-16**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

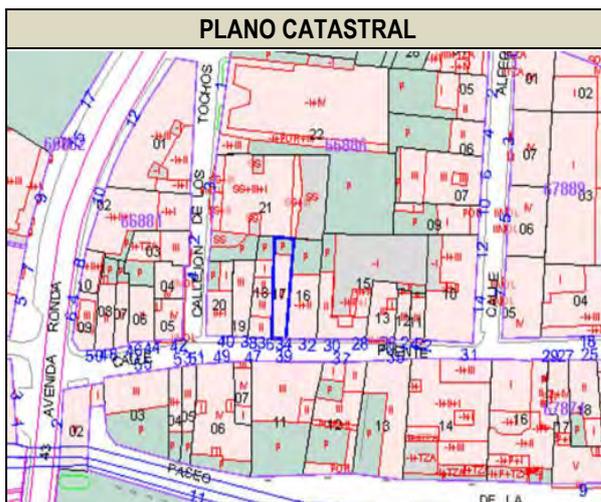
**VALORACIÓN DE COSTES**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

03-17

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Puente 34	6688617UN9368N0001KO	-	-



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	2021	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	120 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	242 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Muro de carga y forjados de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas de teja cerámica curva con canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Por determinar
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**03-17**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

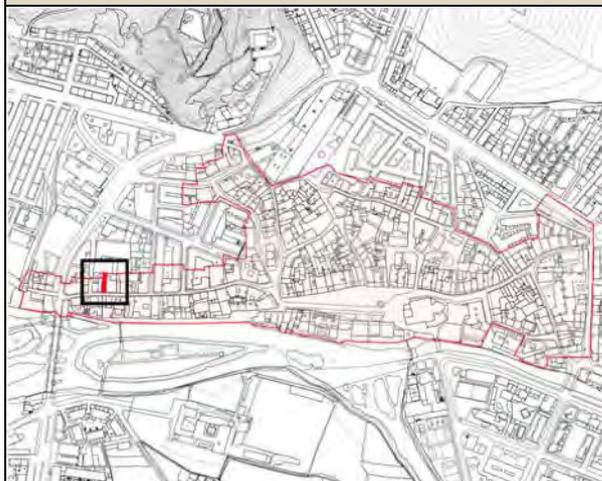
Concepto	Importe
Rehabilitación energética	38.236,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>38.236,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

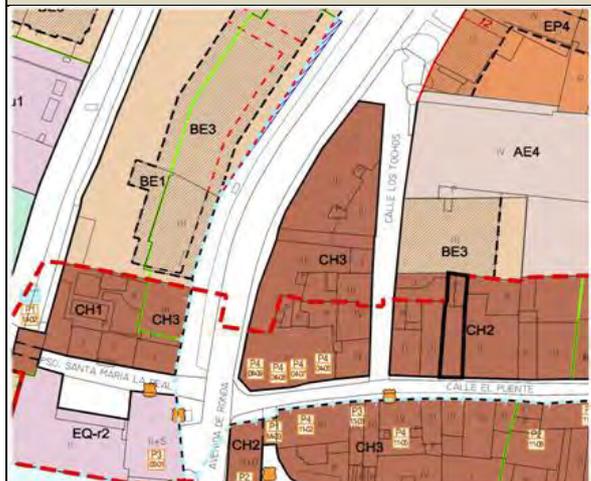
03-18

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Puente 36	6688618UN9368N0001RO	-	-

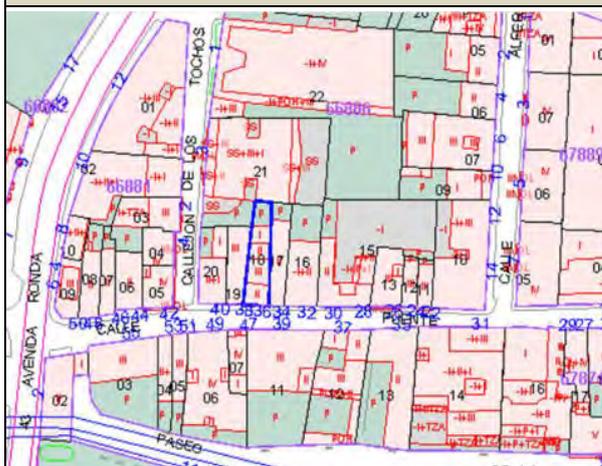
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	143 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	246 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas de teja cerámica curva con canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Aplacado en piedra en planta baja y ladrillo caravista en primera planta
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**03-18**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Caja general de protección sin integrar  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

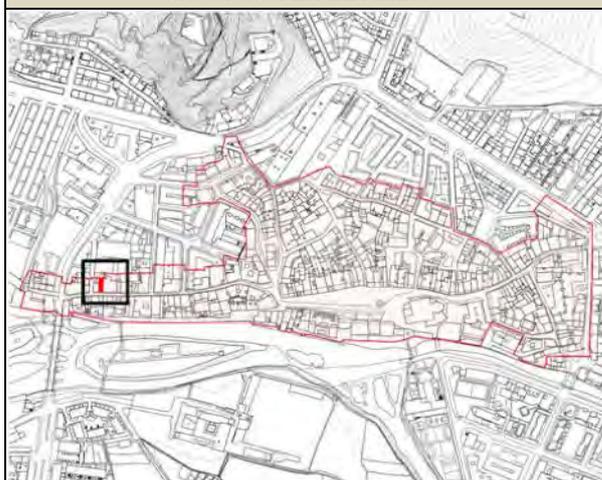
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	38.868,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>39.968,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

03-19

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Puente 38	6688619UN9368N	-	-

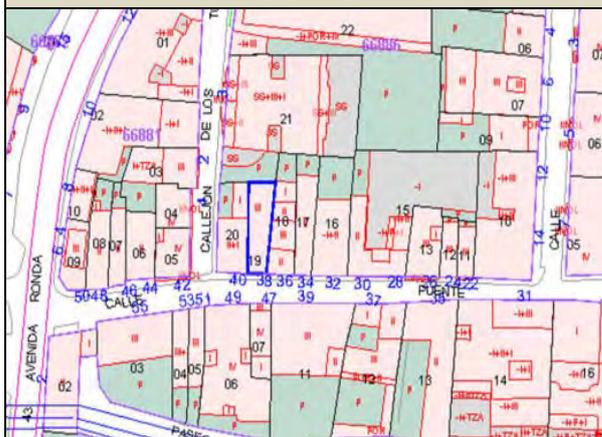
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1960	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	4
SUPERFICIE DE PARCELA	103 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	327 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas de teja cerámica curva con canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero de cemento
CARPINTERÍA EXTERIOR	Madera

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

03-19

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Pintura en fachada sucia  
 Peldaños de entrada  
 Canalones con vegetación  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de protección contra el ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

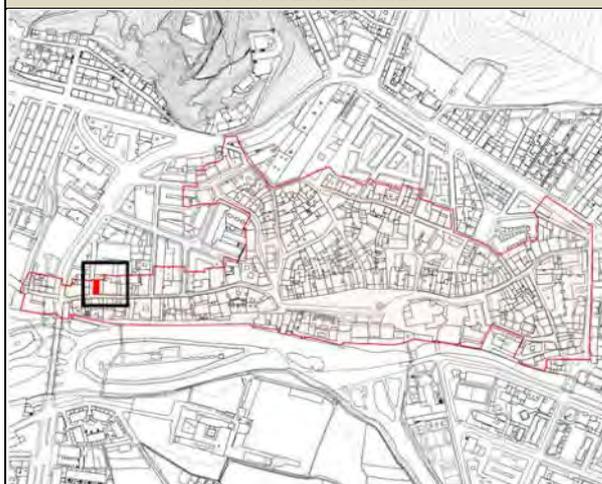
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Pintura plástica revestimiento	800,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Limpieza de canalones	126,00 €
Rehabilitación energética	51.666,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>53.692,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

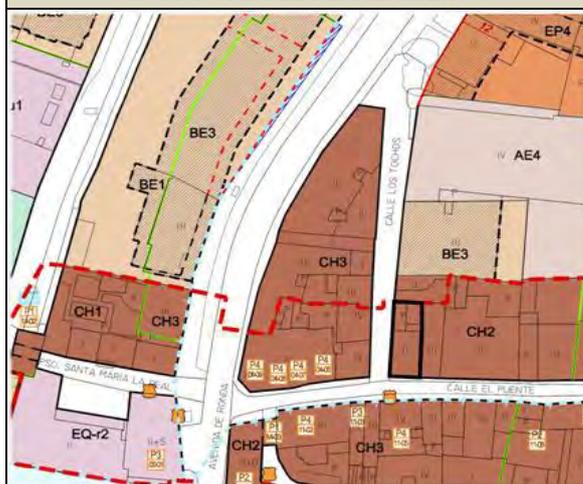
03-20

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Puente 40	6688620UN9368N0001KO	-	-

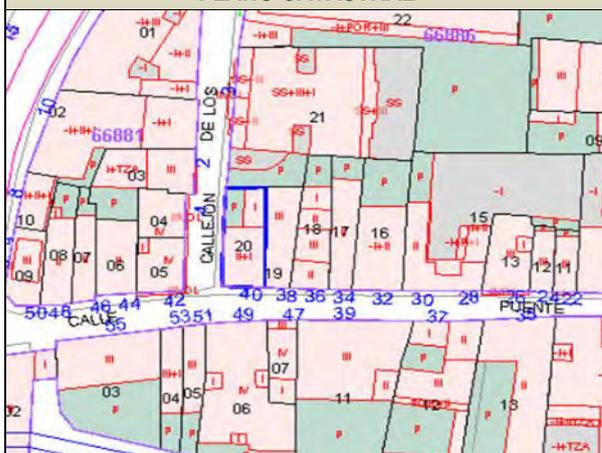
SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



PLANO CATASTRAL



DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	II+BC	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	138 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	280 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muros de carga
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas de teja cerámica curva con canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero de cemento pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Madera

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**03-20**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.  
Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

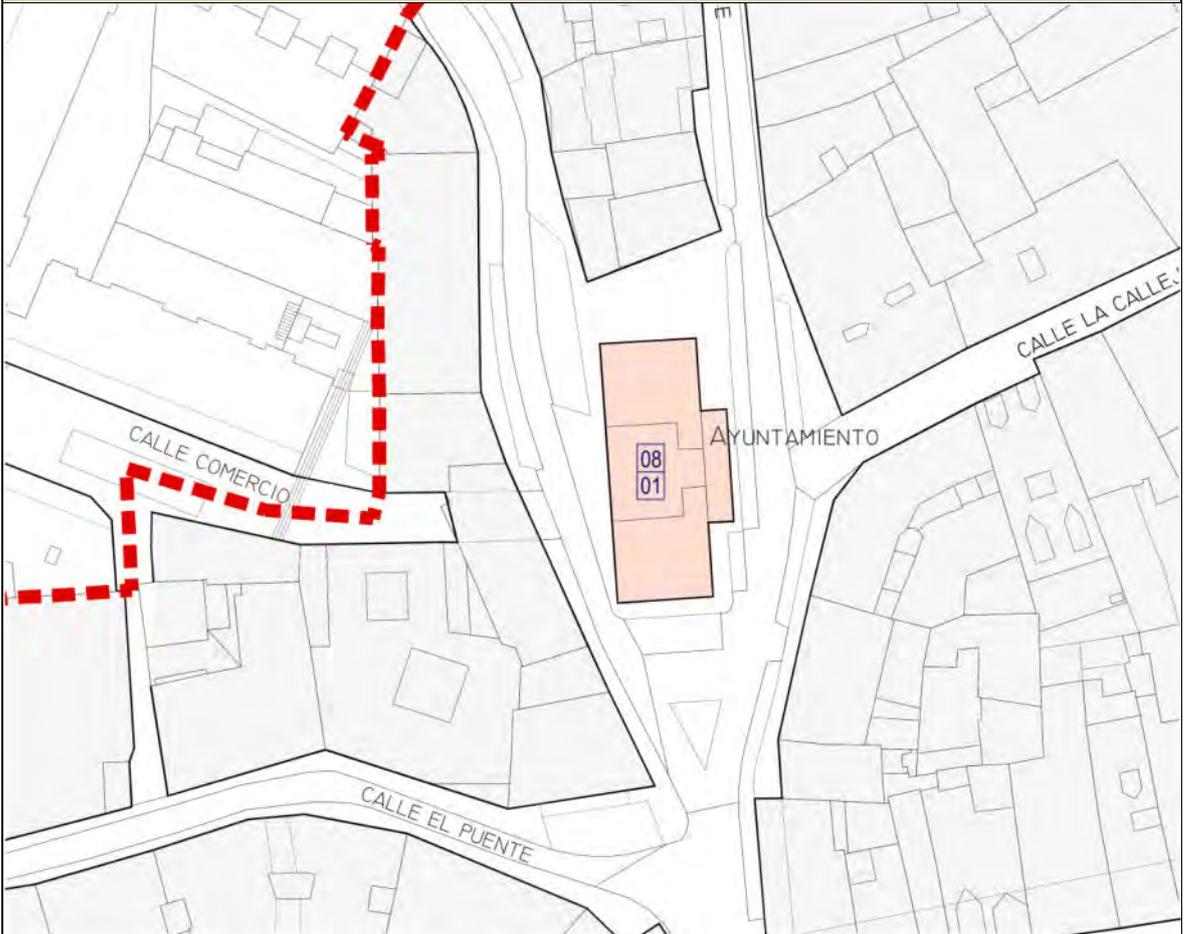
Concepto	Importe
Rehabilitación energética	44.240,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>44.240,00 €</b>

# MANZANA 08

SITUACIÓN DE LA MANZANA EN EL ÁMBITO DEL P.E.R.I.



PARCELAS DE LA MANZANA INCLUIDAS EN EL P.E.R.I.

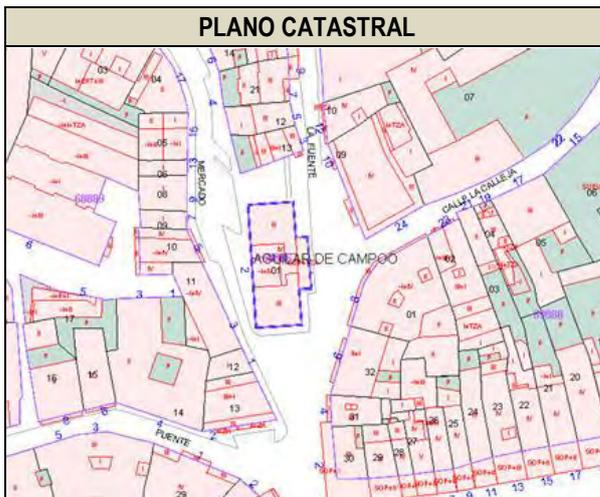




FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

08-01

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Mercado 2*	6888601UN9368N0001MO	-	-



CARACTERÍSTICAS GENERALES			
FECHA CONSTRUCCIÓN	1959	Nº DE PLANTAS	III
SUPERFICIE DE PARCELA	390 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Equipamiento
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.225 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Pública

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS	
ESTRUCTURA	
CUBIERTA	
ACABADO DE FACHADA	
CARPINTERÍA EXTERIOR	

**OBSERVACIONES**  
 \* Dirección Postal: CI Mercado 1 y CI Modesto Lafuente, 1. Ayuntamiento de Aguilar de Campoo

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**08-01**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>€</b>

# MANZANA 04

## SITUACIÓN DE LA MANZANA EN EL ÁMBITO DEL P.E.R.I.



## PARCELAS DE LA MANZANA INCLUIDAS EN EL P.E.R.I.



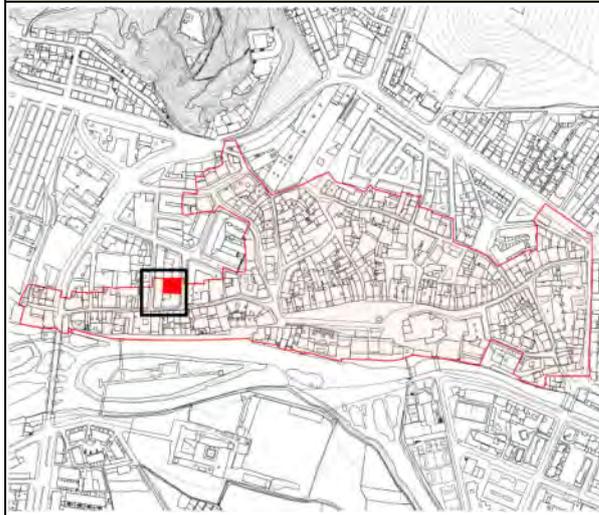


## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

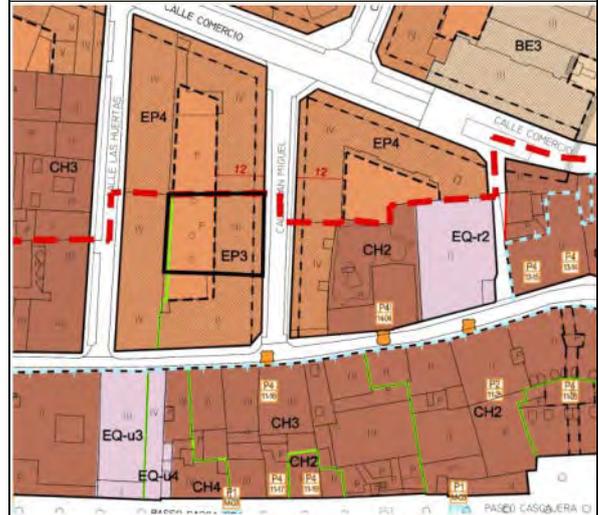
04-03

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl San Miguel 6*	6788903UN9368N	-	-

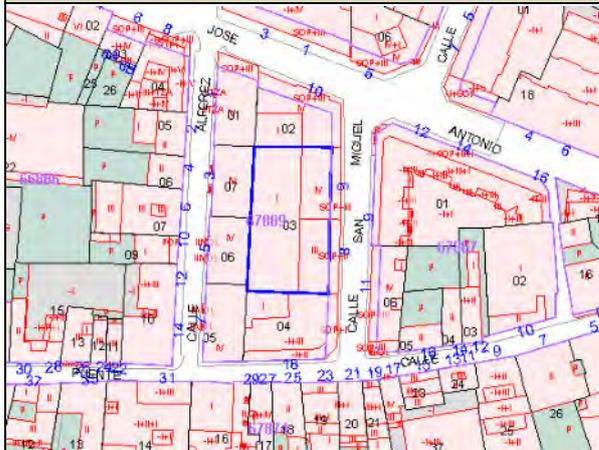
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1980	Nº DE PLANTAS	IV	Nº DE VIVIENDAS	10
SUPERFICIE DE PARCELA	826 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.932 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Teja cerámica curva alero con canalones de PVC
ACABADO DE FACHADA	Ladrillo caravista
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl San Miguel 6-8

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**04-03**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios.  
Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

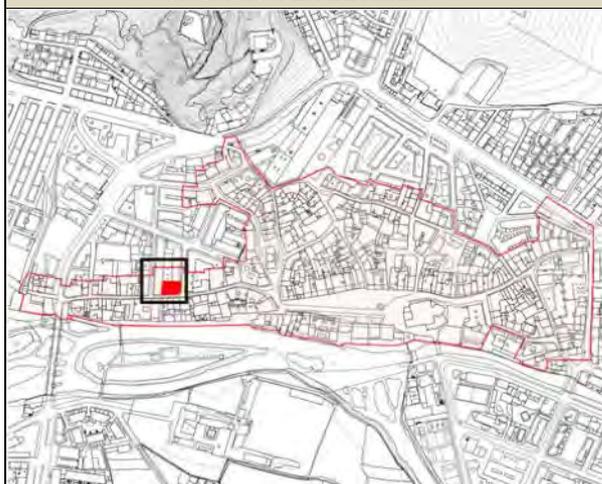
Concepto	Importe
Rehabilitación energética	305.256,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>305.256,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

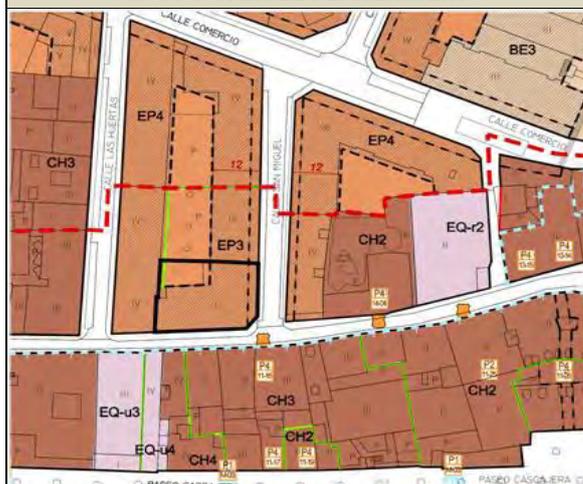
04-04

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Puente 18	6788904UN9368N	-	-

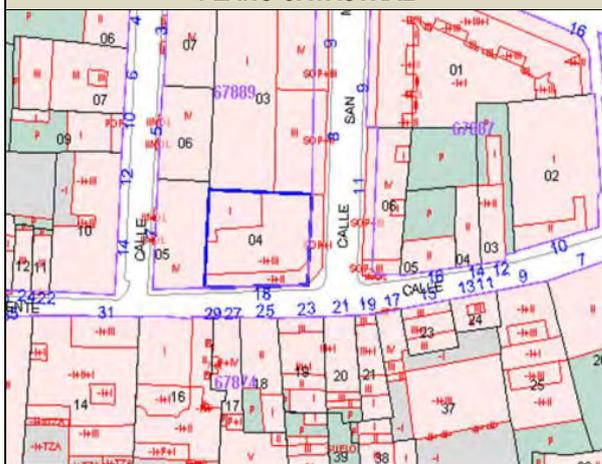
SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



PLANO CATASTRAL



DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1988	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	7
SUPERFICIE DE PARCELA	396 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.384 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Teja cerámica curva alero con canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Ladrillo caravista y enfoscado de mortero de cemento pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**04-04**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

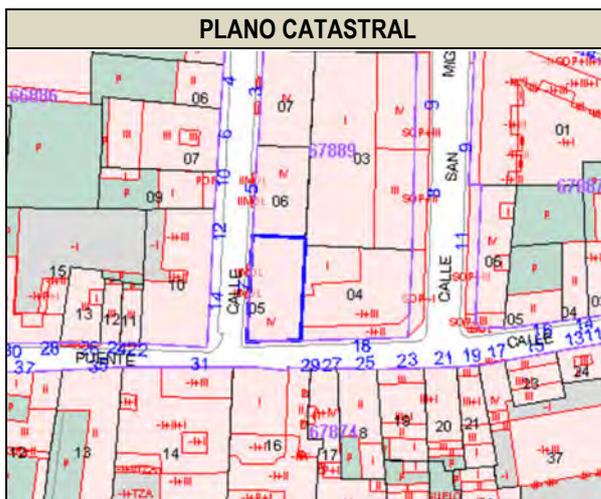
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	218.672,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>219.772,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

04-05

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Alférez Provisional 7*	6788905UN9368N	-	-



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1974	Nº DE PLANTAS	IV	Nº DE VIVIENDAS	5
SUPERFICIE DE PARCELA	227 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	900 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a cuatro aguas con teja cerámica curva alero con canalones de PVC
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero de cemento pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Las Huertas 15

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**04-05**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Peldaños de entrada  
 Antenas en fachada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Picado-reparación revestimiento mortero (grietas, desconchones, etc)	150,00 €
Pintura plástica revestimiento	3.600,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Reubicación de antenas en cubierta o fachada interior	200,00 €
Rehabilitación energética	142.200,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>146.950,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

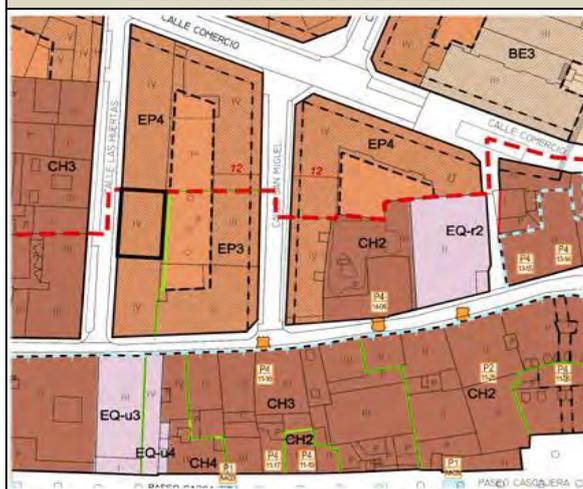
04-06

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Alférez Provisional 5*	6788906UN9368N	-	-

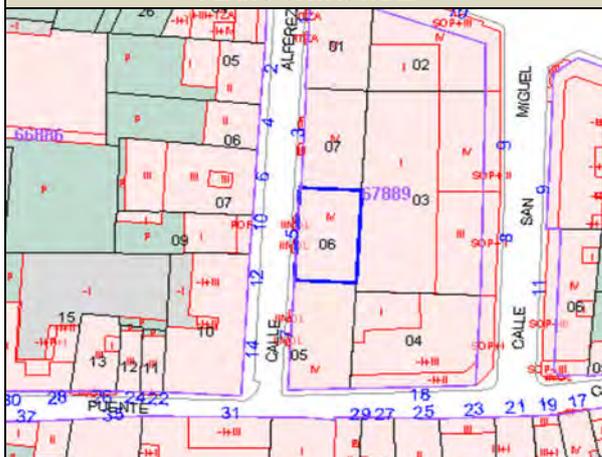
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1974	Nº DE PLANTAS	IV	Nº DE VIVIENDAS	6
SUPERFICIE DE PARCELA	195 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	777 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas con teja cerámica curva alero con canalones de PVC
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero de cemento pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Las Huertas 13

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**04-06**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Peldaños de entrada  
Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas a la instalación de dispositivos de accesibilidad.  
  
Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	122.766,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>123.566,00 €</b>

# MANZANA 07

## SITUACIÓN DE LA MANZANA EN EL ÁMBITO DEL P.E.R.I.



## PARCELAS DE LA MANZANA INCLUIDAS EN EL P.E.R.I.



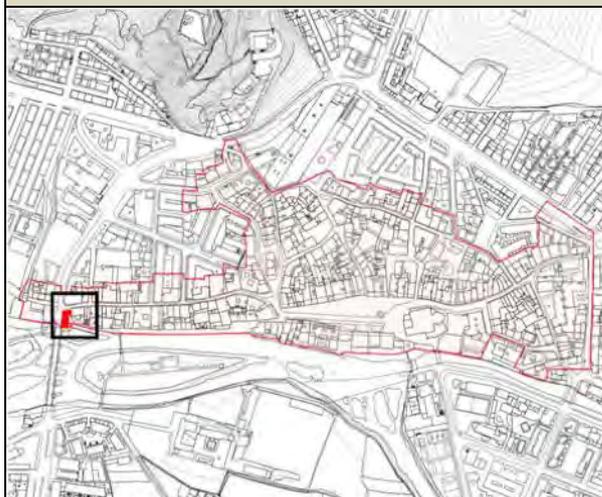


## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-02

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Av Ronda 2*	6787402UN9368N0001RO	11-01	P2

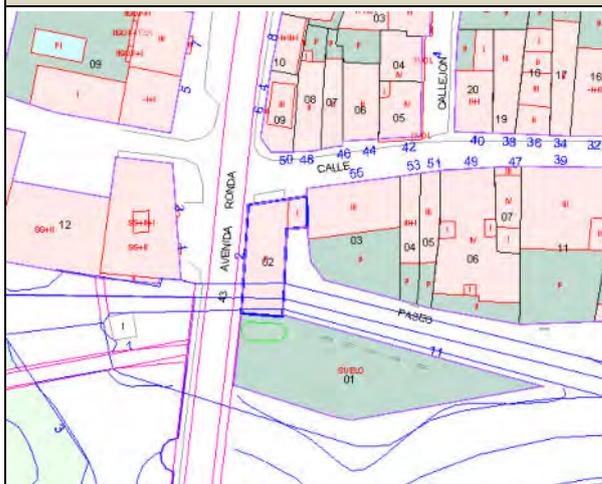
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S XVIII - XIX; 1900	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	185 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	350 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga, sin tratar. Presenta humedades
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, sin tratar; canalón, de P.V.C. y bajantes, de P.V.C. y chapa galvanizada; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares. Cercos esquinas y cercos de planta baja y sobre el arco. Sucios; mampostería concertada; enfoscado mortero de cemento, pintado; entramado de madera, sin tratar. Chapa en lugar de las hojas
CARPINTERÍA EXTERIOR	

### OBSERVACIONES

\* Molino del Capitán Malla / Puerta de San Roque.

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-02

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

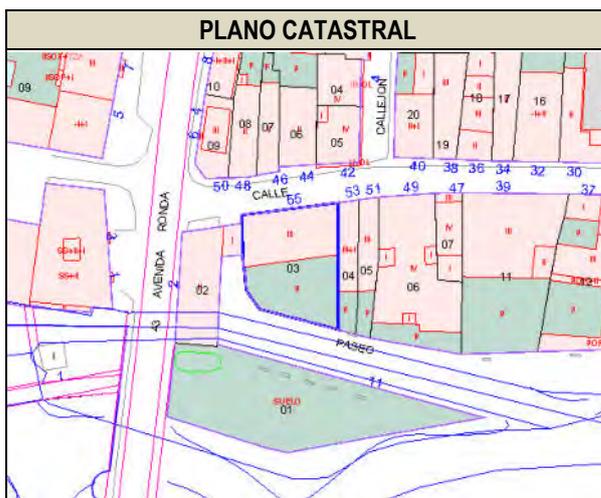
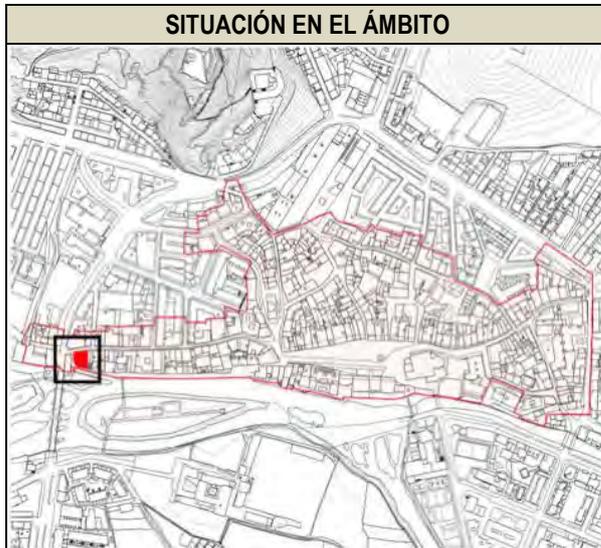
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	300,00 €
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	600,00 €
Limpieza sillería piedra	720,00 €
Rehabilitación energética	55.300,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>57.220,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-03

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Puente 55*	6787403UN9368N	11-02	P4



CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	4
SUPERFICIE DE PARCELA	345m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	526 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica curva; bajantes
ACABADO DE FACHADA	Mampostería concertada; mampostería ordinaria; enfoscado mortero de cemento; enfoscado mortero monocapa; ladrillo visto
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio

OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Puente 49

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-03

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajante deteriorada  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

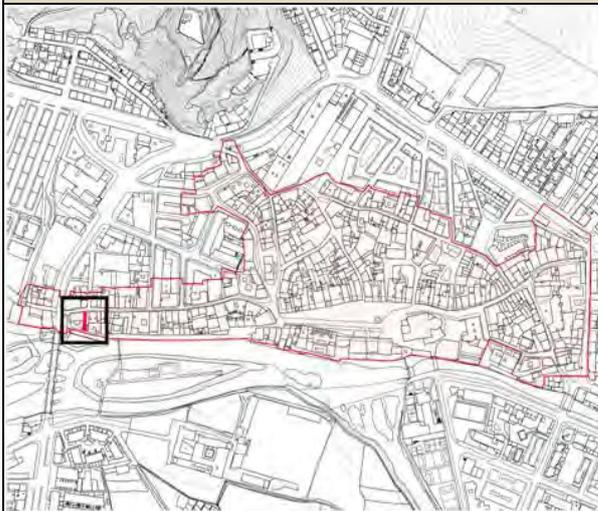
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Sustitución de bajantes	270,00 €
Picado-reparación revestimiento mortero (grietas, desconchones, etc)	6.000,00 €
Pintura plástica revestimiento	2.400,00 €
Limpieza sillería piedra	3.600,00 €
Rehabilitación energética	83.108,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>95.678,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-04

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Puente 53*	6787404UN9368N0001XO	11-03	P3

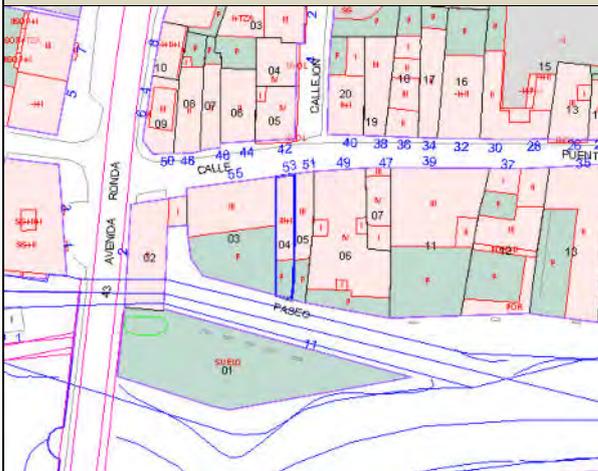
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	88 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	244 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera
ACABADO DE FACHADA	Mampostería concertada; ladrillo visto; entramado de madera
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera; carpintería de aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Puente 47

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-04

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
Caja general de protección sin integrar  
Bajantes sin protección  
Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios.  
Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

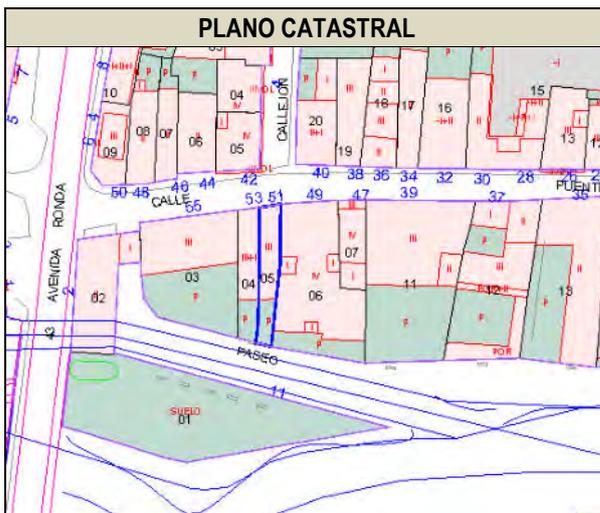
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Rehabilitación energética	38.552,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>38.952,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-05

<b>DIRECCIÓN</b>	<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	<b>Nº CATALOGO PEPCH</b>	<b>GRADO PROT.</b>
Cl Puente 51*	6787405UN9368N000110	-	-



CARACTERÍSTICAS GENERALES					
FECHA CONSTRUCCIÓN	2010	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	87 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	198 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS	
ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de fábrica de ladrillo, canalón y bajante de aluminio lacado
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero monocapa
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera y aluminio

OBSERVACIONES
* Dirección Postal: Cl Puente 45

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**07-05**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

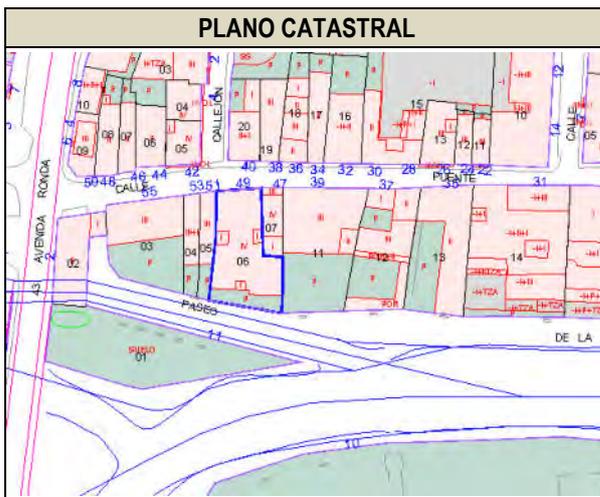
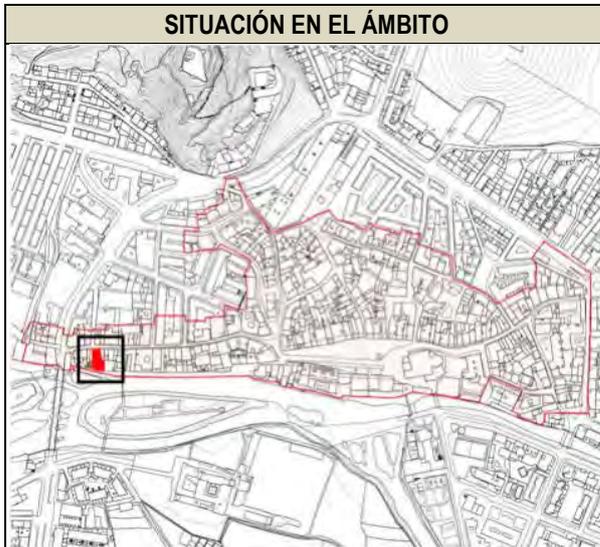
**VALORACIÓN DE COSTES**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-06

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Puente 49*	6787406UN9368N	11-05	P4



CARACTERÍSTICAS GENERALES					
FECHA CONSTRUCCIÓN	1965	Nº DE PLANTAS	IV	Nº DE VIVIENDAS	7
SUPERFICIE DE PARCELA	366 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.150 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS	
ESTRUCTURA	
CUBIERTA	
ACABADO DE FACHADA	Sillares, en cerco; mampostería concertada
CARPINTERÍA EXTERIOR	

OBSERVACIONES
* Dirección Postal: CI Puente 43

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-06

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Ausencia de canalón y bajante  
 Peldaño de entrada  
 Desconchón en alero terraza  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

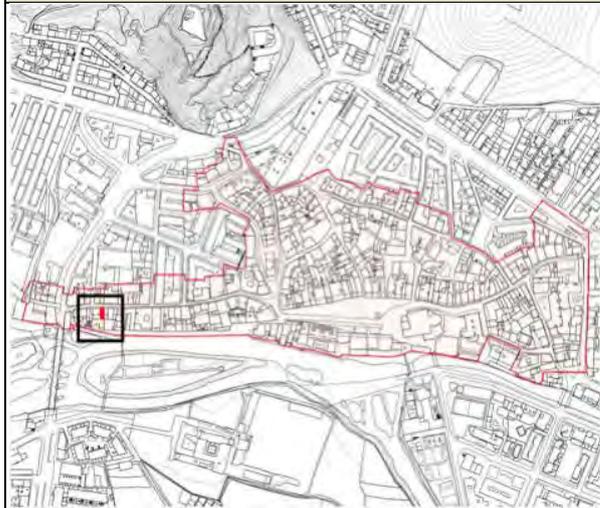
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Colocación de canalones	330,00 €
Colocación de bajantes	360,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Picado-reparación revestimiento mortero (grietas, desconchones, etc)	150,00 €
Pintura plástica revestimiento	60,00 €
Rehabilitación energética	181.700,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>183.800,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-07

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Ci Puente 47*	6787407UN9368N	-	-

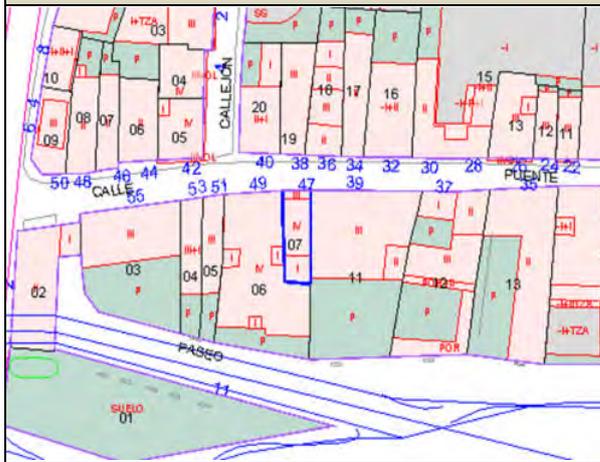
SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



PLANO CATASTRAL



DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1992	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	77 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	245 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de fábrica de ladrillo, canalón y bajantes de aluminio lacado
ACABADO DE FACHADA	Ladrillo visto; entramado de madera; aplacado de piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera

OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Ci Puente 41

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-07

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Desperfectos en alero  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de protección contra el ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

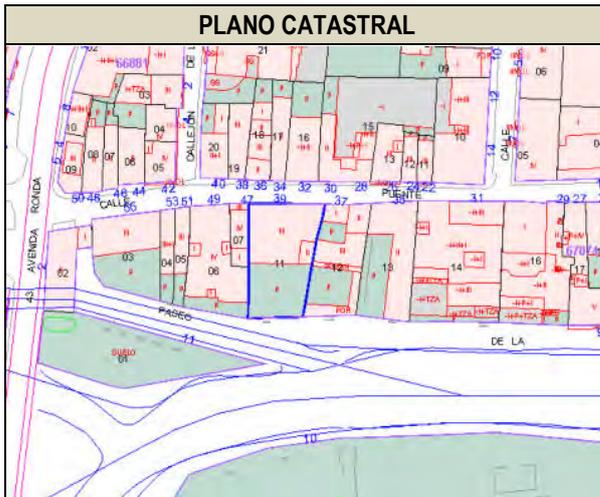
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Reparación de aleros de fábrica	80,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	38.710,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>39.990,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-11

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Puente 39	6787411UN9368N0001SO	-	-



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

FECHA CONSTRUCCIÓN	1989	Nº DE PLANTAS	III
SUPERFICIE DE PARCELA	491 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Terciario/Hostelería
SUPERFICIE CONSTRUIDA	815 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de fábrica de ladrillo, canalón y bajantes de aluminio lacado
ACABADO DE FACHADA	Ladrillo visto; mampostería de piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera teñida

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-11

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Peldaño de entrada

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

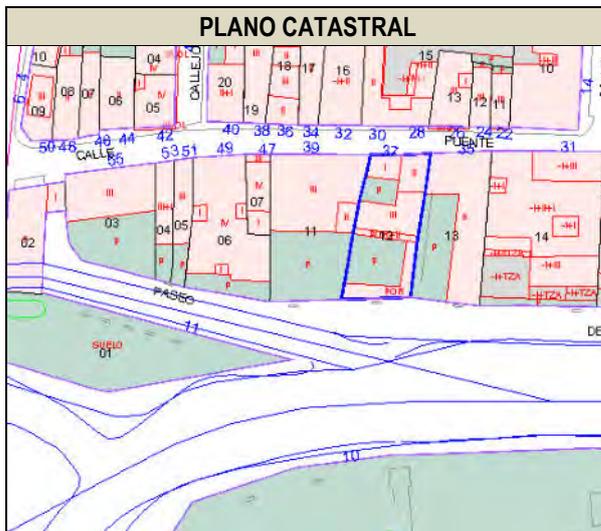
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	300,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>1.400,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-12

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Puente 37	6787412UN9368N0001ZO	11-08	P2



CARACTERÍSTICAS GENERALES					
FECHA CONSTRUCCIÓN	1982	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	372 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	464 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS	
ESTRUCTURA	
CUBIERTA	
ACABADO DE FACHADA	Mampostería concertada. Faltan piezas. Mortero muy lavado en juntas; paleteado de mortero, en zonas
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, teñida

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-12

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Canalón sucio y en mal estado  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

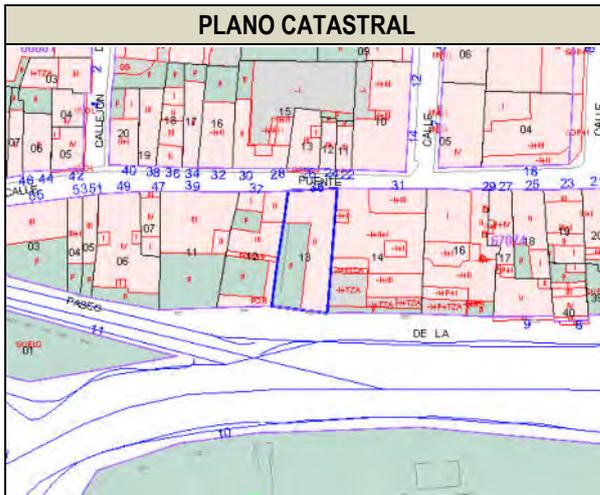
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Sustitución de portón	3.600,00 €
Renovación de canalones	360,00 €
Rehabilitación energética	73.312,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>77.572,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-13

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Puente 35	6787413UN9368N0001UO	11-09	P2



CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1984	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	392 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	484 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	
ACABADO DE FACHADA	Sillares, en cerco; ladrillo visto, en relleno de entramado; entramado de madera. Planta bajo cubierta. Sin tratar
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de acero, pintada

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-13

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Pintadas en fachadas  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.  
 Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

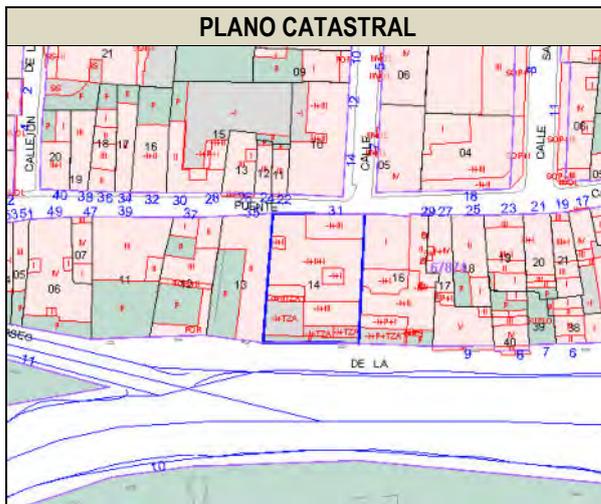
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Limpieza sillería piedra	720,00 €
Sustitución de portón	3.600,00 €
Rehabilitación energética	76.472,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>81.092,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-14

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Puente 31	6787414UN9368N0001HO	-	-



CARACTERÍSTICAS GENERALES					
FECHA CONSTRUCCIÓN	1994	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	15
SUPERFICIE DE PARCELA	709 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	94 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS	
ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de fábrica de piedra, canalón y bajantes de acero
ACABADO DE FACHADA	Mampostería de piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera y pvc

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-14

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Tubería de gas en fachada sin integrar  
 Bajante en mal estado  
 Suciedad en fachada  
 Peldaño de entrada  
 Tejado en mal estado  
 Pintura en patio interior  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

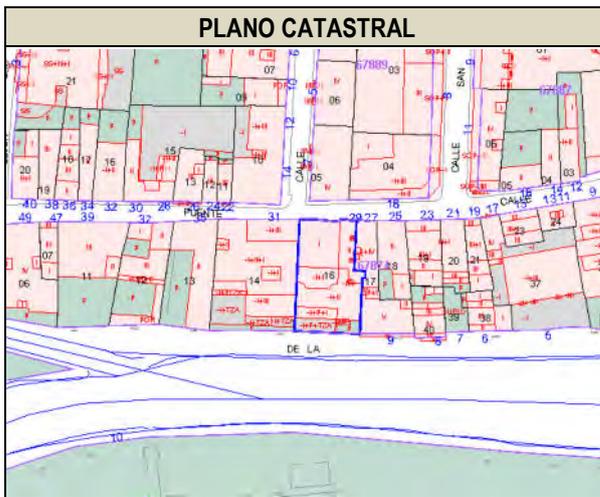
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Protección de bajantes	300,00 €
Pintura forja, elementos metálicos	420,00 €
Limpieza de fábrica de ladrillo	4.500,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Retejado en cubierta	6.000,00 €
Pintura plástica revestimiento	1.200,00 €
Rehabilitación energética	14.852,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>28.072,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-16

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Puente 29*	6787416UN9368N0001AO	-	-



CARACTERÍSTICAS GENERALES			
FECHA CONSTRUCCIÓN	1936	Nº DE PLANTAS	II
SUPERFICIE DE PARCELA	534 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Equipamiento/Espectáculos
SUPERFICIE CONSTRUIDA	998 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS	
ESTRUCTURA	
CUBIERTA	
ACABADO DE FACHADA	
CARPINTERÍA EXTERIOR	

OBSERVACIONES
* Cine Amor. Diputación de Palencia

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**07-16**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

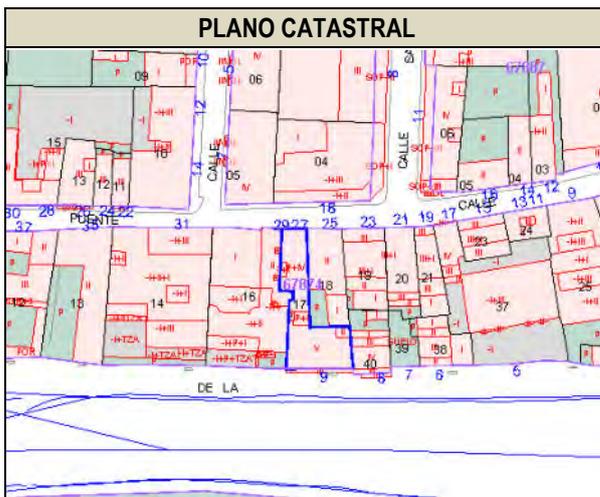
**VALORACIÓN DE COSTES**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>€</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-17

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Puente 27*	6787417UN9368N	-	-



CARACTERÍSTICAS GENERALES					
FECHA CONSTRUCCIÓN	1960	Nº DE PLANTAS	V	Nº DE VIVIENDAS	9
SUPERFICIE DE PARCELA	257 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.120 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS	
ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	A dos aguas, teja cerámica curva; alero de fábrica de ladrillo, canalón y bajantes de PVC
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero de cemento; aplacado de piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de PVC

OBSERVACIONES
* Dirección Postal: Cl Puente 27 y Ps Cascajera 9

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-17

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

## FACHADA A DOS CALLES

Cableado y tuberías gas en fachada sin integrar (calle Puente)  
 Caja general de protección sin integrar (calle Puente)  
 Bajantes deterioradas (calle Puente)  
 Antenas en fachada (calle de la Cascajera)  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

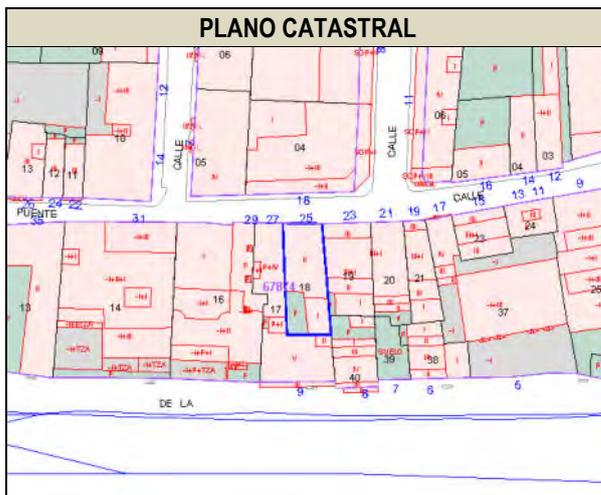
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Sustitución de bajantes	30,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Pintura plástica revestimiento	3.000,00 €
Reubicación de antenas en cubierta o fachada interior	1.000,00 €
Rehabilitación energética	176.960,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>181.390,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-18

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Puente 25	6787418UN9368N0001YO	-	-



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

FECHA CONSTRUCCIÓN	1950	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	185 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	269 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	77

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de fábrica de ladrillo, canalón y bajantes de acero galvanizada
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero de cemento, sillares piedra en cerco de portón
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-18

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

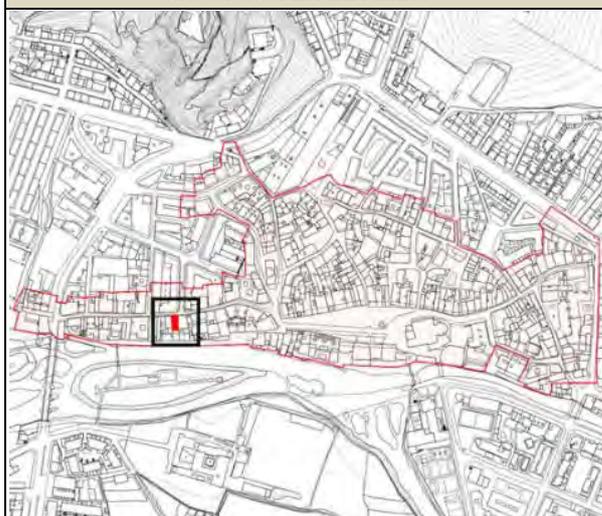
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Sustitución de portón	3.600,00 €
Pintura plástica revestimiento	1.000,00 €
Rehabilitación energética	42.502,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>47.402,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-19

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Puente 23	6787419UN9368N	-	-

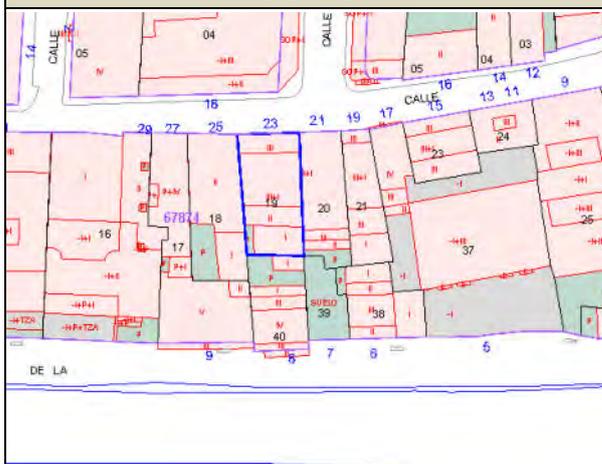
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1950	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	4
SUPERFICIE DE PARCELA	172 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	506 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de fábrica de ladrillo, canalón y bajantes de PVC
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero monocapa; sillares de piedra en zócalo
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera y aluminio

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-19

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Peldaño de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

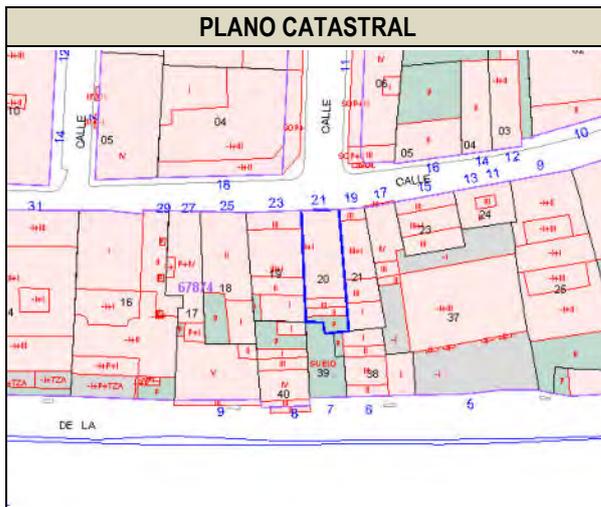
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	79.948,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>81.148,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-20

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Puente 21	6787420UN9368N	11-16	P4



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

FECHA CONSTRUCCIÓN	1968	Nº DE PLANTAS	IV	Nº DE VIVIENDAS	7
SUPERFICIE DE PARCELA	138 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	432 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	84

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera; canalón y bajantes;
ACABADO DE FACHADA	Sillares; enfoscado mortero de cemento
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-20

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado y tuberías de gas en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Canalón y bajante en mal estado  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

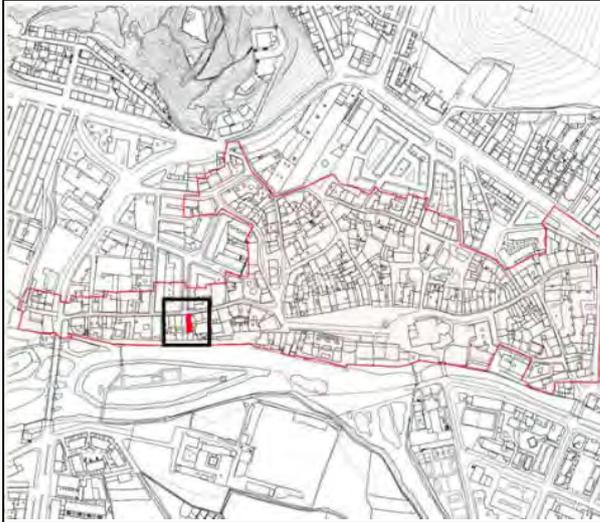
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Sustitución de bajantes	300,00 €
Renovación de canalones	210,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Pintura plástica revestimiento	1.100,00 €
Pintura forja, elementos metálicos	1.100,00 €
Limpieza sillería piedra	900,00 €
Rehabilitación energética	68.256,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>72.266,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-21

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Puente 19	6787421UN9368N	-	-

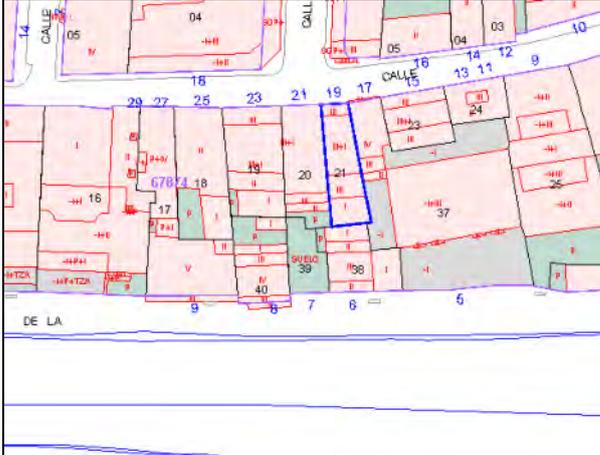
SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



PLANO CATASTRAL



DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1940	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	111 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	327 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	78

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, canalón y bajantes de PVC
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero de cemento
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-21

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Peldaño de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de protección frente al ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	51.666,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>52.766,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-23

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Puente 15	6787423UN9368N	-	-

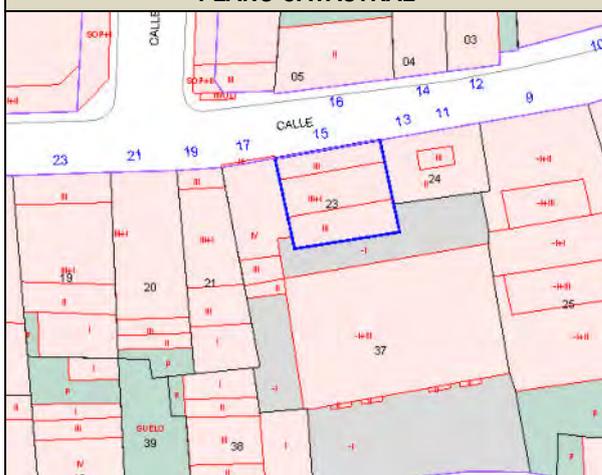
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1960	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	98 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	333 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	84

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, canalón y bajantes de PVC
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero monocapa; sillares de piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera y PVC

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-23

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.  
 Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

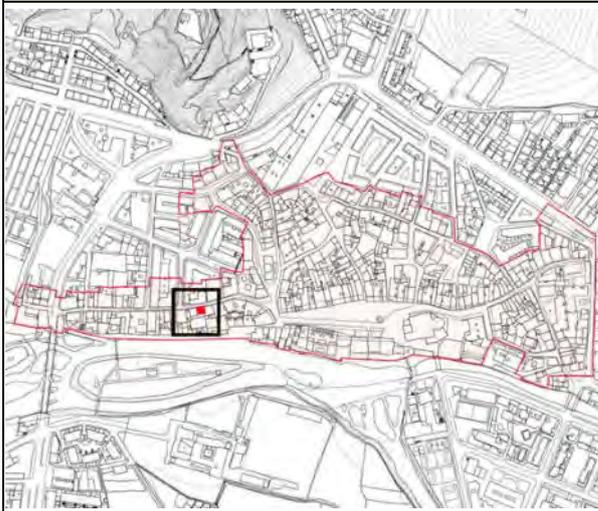
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Rehabilitación energética	52.614,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>52.914,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-24

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Ci Puente 11	6787424UN9368N	-	-

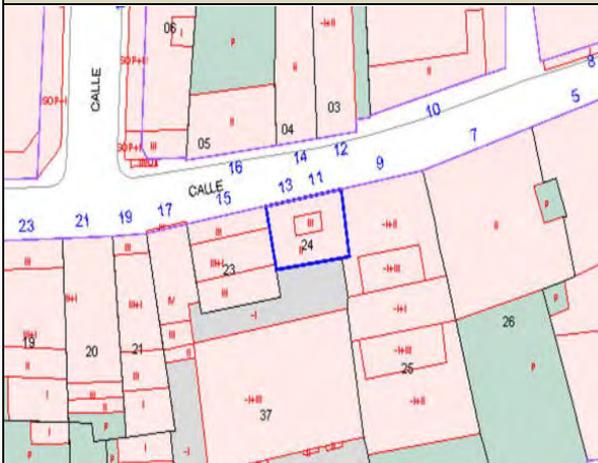
SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



PLANO CATASTRAL



DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1920	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	66 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	170 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, canalón y bajantes de PVC
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero de cemento
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera y acero

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-24

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Peldaño de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido así como la instalación de dispositivos de accesibilidad

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

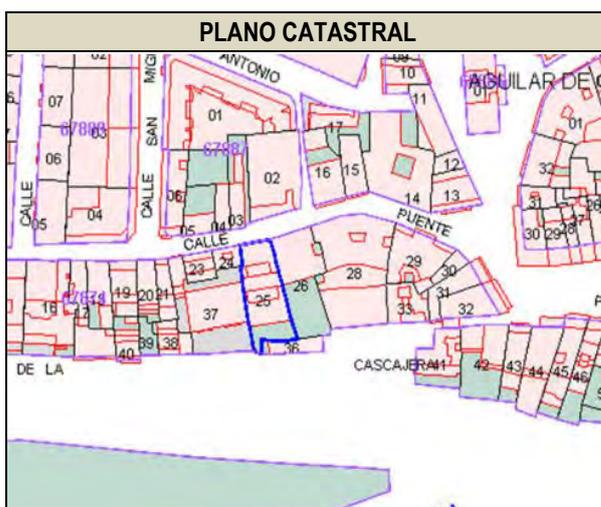
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Pintura plástica revestimiento	1.200,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	26.860,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>29.160,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-25

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Puente 9	6787425UN9368N0001LO	-	-



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1992	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	462 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.322 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de fábrica de ladrillo, canalón y bajantes de aluminio lacado; fundición
ACABADO DE FACHADA	Ladrillo visto; entramado de madera; sillares de piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-25

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Peldaños de entrada  
 Pintura portal acceso a viviendas en mal estado  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas a la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes  
 Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Supresión de peldaños	800,00 €
Pintura plástica revestimiento	600,00 €
Rehabilitación energética	208.876,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>210.276,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-26

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Puente 7	6787426UN9368N0001TO	11-25	P2

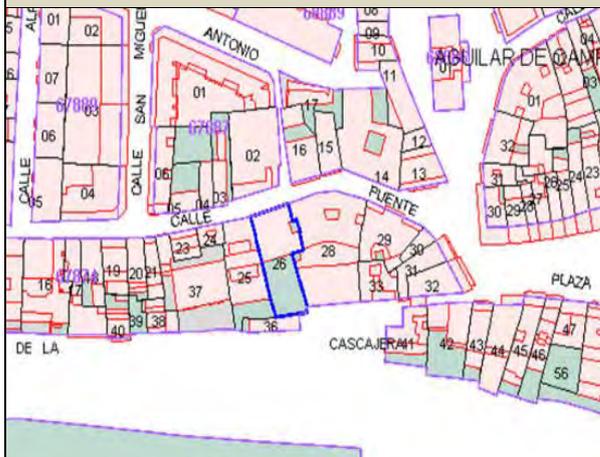
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S XVI ; 2009	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	488 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	502 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	Teja cerámica curva; canalón, de zinc y bajantes, de zinc y chapa pintada; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, en cercos, cantos de forjado y cornisa. Rejuntado con resalte; mampostería concertada
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada y persiana de P.V.C.

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**07-26**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

**VALORACIÓN DE COSTES**

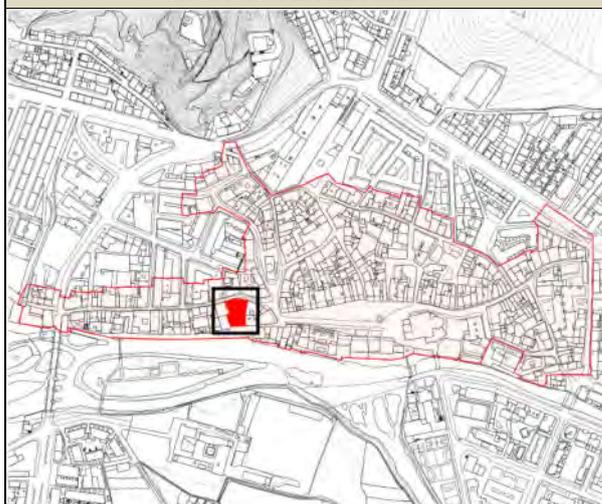
<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-28

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Puente 3	6787428UN9368N	11-26	P4

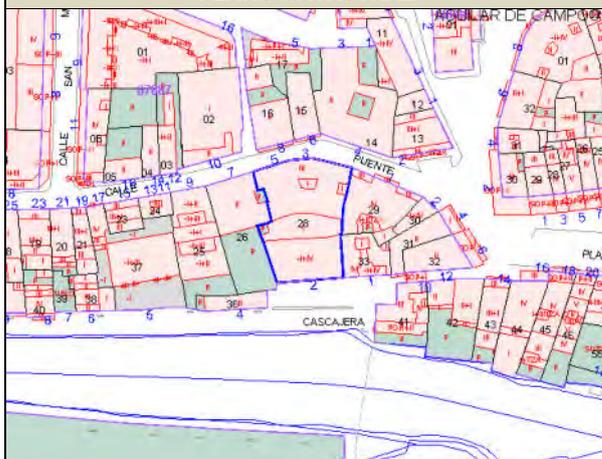
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1988	Nº DE PLANTAS	II/ III	Nº DE VIVIENDAS	18
SUPERFICIE DE PARCELA	862 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	2.542 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de acero
CUBIERTA	Teja de hormigón, roja; canalón y bajantes, de chapa pintada; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, en planta baja. Cercos planta primera y canto de forjado. Rejuntados con mortero de cemento; mampostería concertada. Plantas primera y segunda; enfoscado mortero monocapa, en planta primera
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, barnizada

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-28

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Aleros de fábrica deteriorados  
 Paramento de sillería sucio  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

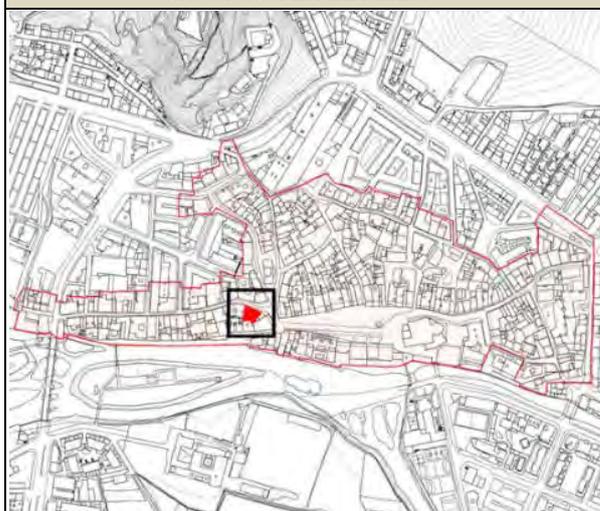
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	300,00 €
Pintura plástica revestimiento	400,00 €
Limpieza sillería piedra	7.200,00 €
Rehabilitación energética	401.636,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>409.836,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-29

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Puente 1	6787429UN9368N	-	-

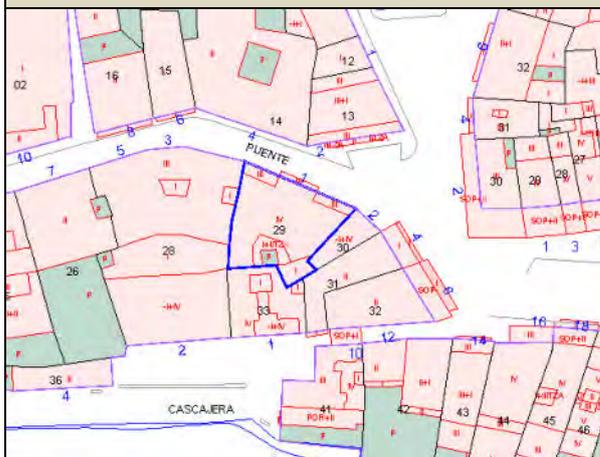
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1980	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	6
SUPERFICIE DE PARCELA	332 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.127 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de fábrica de ladrillo, canalón y bajantes de cobre
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero de cemento; madera; aplacado de piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-29

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

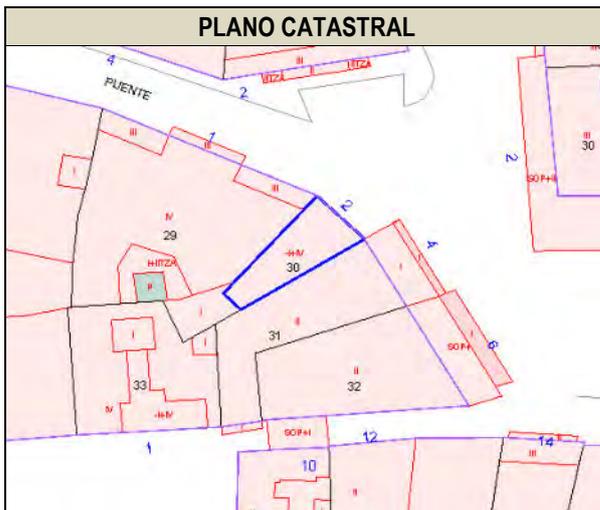
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	200,00 €
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	1.200,00 €
Rehabilitación energética	178.066,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>179.766,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-30

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 2	6787430UN9368N	-	-



CARACTERÍSTICAS GENERALES					
FECHA CONSTRUCCIÓN	1960	Nº DE PLANTAS	IV	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	61 m²	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	287 m²	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS	
ESTRUCTURA	
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, canalón y bajantes de cobre
ACABADO DE FACHADA	Ladrillo visto; entramado de madera
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-30

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Peldaño de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios e instalación de dispositivos de accesibilidad  
 Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

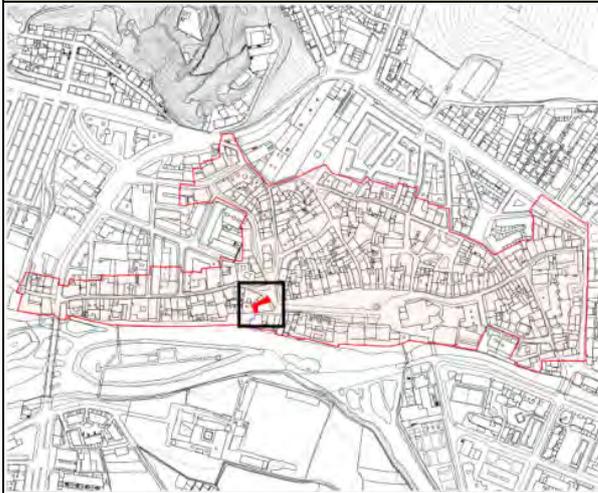
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	45.346,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>46.546,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-31

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 4	6787431UN9368N	11-30	P3

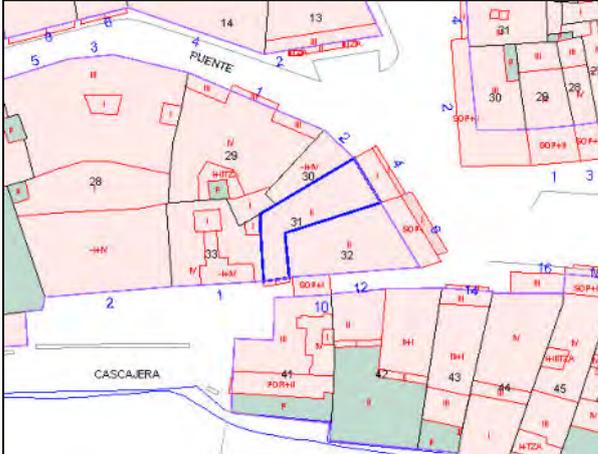
SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



PLANO CATASTRAL



DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	135 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	285 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	71

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	Canalón y bajantes, de chapa pintada; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares; ladrillo visto, en relleno de entramado; entramado de madera, en planta primera; aplacados, de piedra en local comercial
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, barnizada

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-31

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Paramento de sillería sucio  
 Peldaño de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

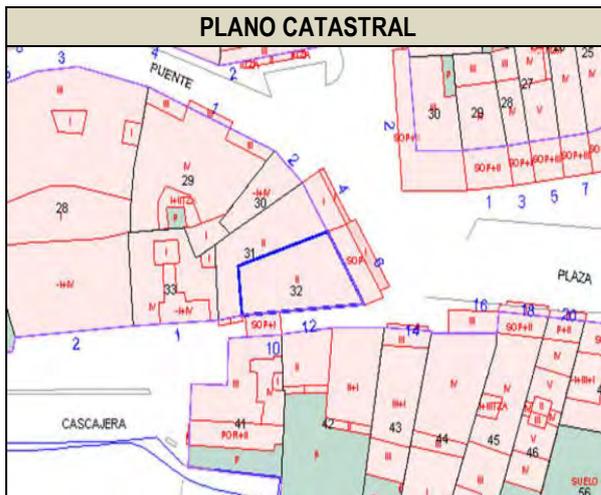
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	200,00 €
Limpieza sillería piedra	1.080,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	45.030,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>47.410,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-32

<b>DIRECCIÓN</b>	<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	<b>Nº CATALOGO PEPCH</b>	<b>GRADO PROT.</b>
Pz España 6	6787432UN9368N	11-31	P2



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

<b>FECHA CONSTRUCCIÓN</b>	S XVII ; 1980	<b>Nº DE PLANTAS</b>	II	<b>Nº DE VIVIENDAS</b>	1
<b>SUPERFICIE DE PARCELA</b>	163 m <sup>2</sup>	<b>USO ACTUAL</b>	Residencial	<b>TIPOLOGÍA</b>	Unifamiliar
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>	400 m <sup>2</sup>	<b>PROPIEDAD</b>	Privada	<b>% E resid. (a partir de P1)</b>	100

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

<b>ESTRUCTURA</b>	Forjados de madera y muro de carga. Columnas de piedra muy erosionadas; estructura de acero. Columnas de fundición, una de ellas rota y apuntalada.
<b>CUBIERTA</b>	Teja cerámica curva; alero de madera, de madera teñida; canalón, de chapa pintada y P.V.C. y bajantes, de chapa pintada y P.V.C. con guardacaños de fundición; geometría
<b>ACABADO DE FACHADA</b>	Sillares, en cercos de planta baja trasera y planta baja de plaza. Las piezas del machón muy erosionadas; sillarejo, en fachada trasera. Rejuntada con mucho mortero y sucia en zócalo; mampostería concertada
<b>CARPINTERÍA EXTERIOR</b>	Carpintería de madera, barnizada y pintada en fachada trasera

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**07-32**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Paramentos de madera sin tratar (balconera, aleros, troneras, marcos, etc)  
 Paramento de sillería sucio  
 Desperfectos en fachada Sur  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

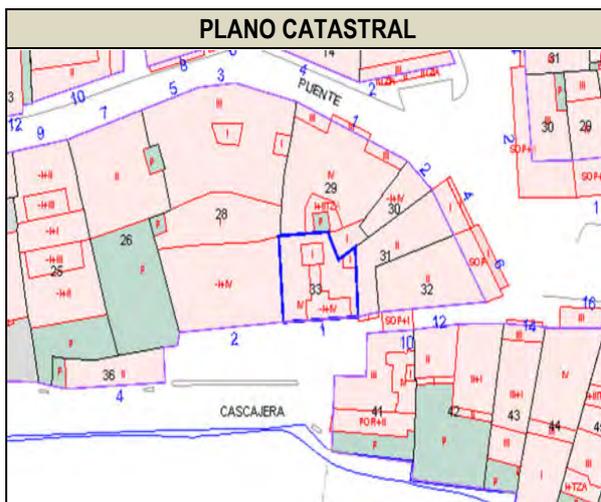
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Pintura forja, elementos metálicos	80,00 €
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	500,00 €
Limpieza sillería piedra	1.500,00 €
Reparación de parte de edificación deteriorada	3.000,00 €
Rehabilitación energética	63.200,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>68.580,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-33

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Ps Cascajera 1	6787433UN9368N	-	-



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

FECHA CONSTRUCCIÓN	1964	Nº DE PLANTAS	IV	Nº DE VIVIENDAS	6
SUPERFICIE DE PARCELA	176 m²	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	701 m²	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de fábrica de ladrillo, canalón y bajantes de PVC
ACABADO DE FACHADA	Ladrillo visto; aplacado de piedra
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-33

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Fábrica de granito sucio, en planta baja  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

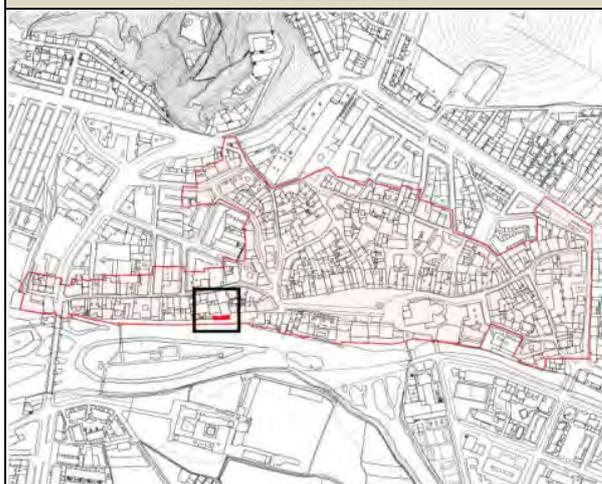
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Limpieza de fábrica de ladrillo	1.050,00 €
Sustitución de persianas	200,00 €
Rehabilitación energética	110.758,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>112.308,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-36

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Ps Cascajera 4	6787436UN9368N	-	-

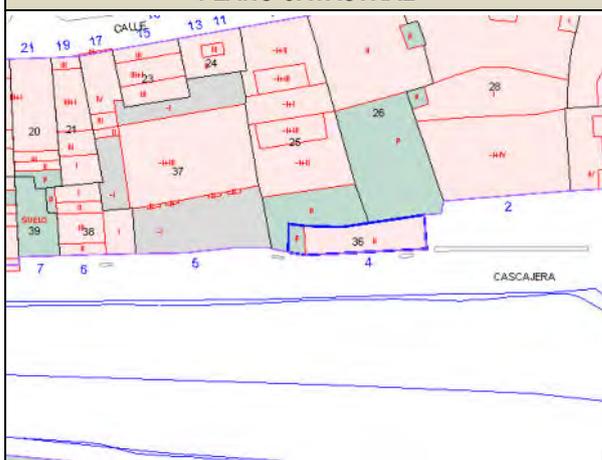
SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



PLANO CATASTRAL



DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1950	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	101 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	156 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, canalón y bajantes de PVC
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero de cemento; mampostería concertada
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera y aluminio

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-36

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Tendedero en fachada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

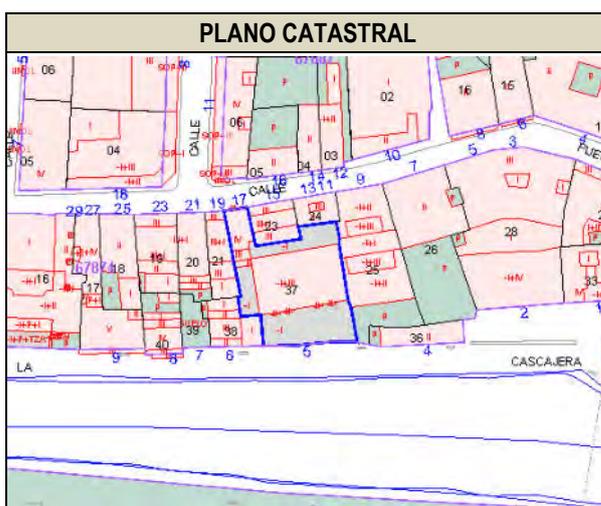
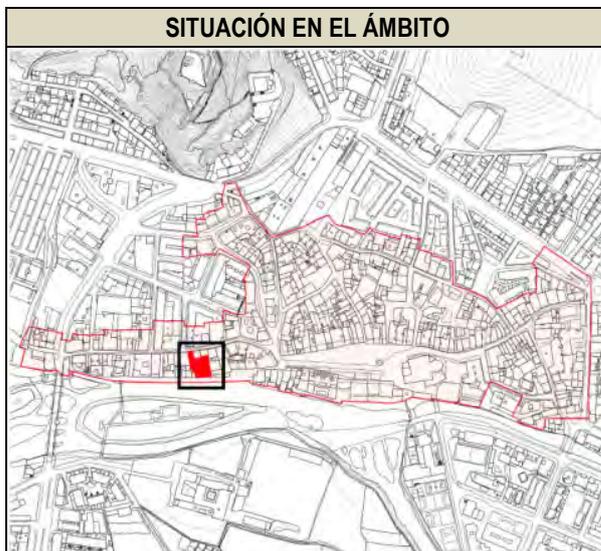
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	200,00 €
Sustitución de portón	3.600,00 €
Pintura plástica revestimiento	3.000,00 €
Supresión de tendedero en fachada	16,00 €
Rehabilitación energética	24.648,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>31.764,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-37

<b>DIRECCIÓN</b>	<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	<b>Nº CATALOGO PEPCH</b>	<b>GRADO PROT.</b>
Ps Cascajera 5*	6787437UN9368N	-	-



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

<b>FECHA CONSTRUCCIÓN</b>	1989	<b>Nº DE PLANTAS</b>	III	<b>Nº DE VIVIENDAS</b>	11
<b>SUPERFICIE DE PARCELA</b>	644 m <sup>2</sup>	<b>USO ACTUAL</b>	Residencial	<b>TIPOLOGÍA</b>	Colectiva
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>	1.609 m <sup>2</sup>	<b>PROPIEDAD</b>	Privada	<b>% E resid. (a partir de P1)</b>	97

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

<b>ESTRUCTURA</b>	Forjados y pilares de hormigón
<b>CUBIERTA</b>	Teja cerámica curva; alero de fábrica de ladrillo, canalón y bajantes de chapa; fundición
<b>ACABADO DE FACHADA</b>	Enfoscado de mortero monocapa; aplacado cerámico
<b>CARPINTERÍA EXTERIOR</b>	Carpintería de aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección postal: Cl Puente 17

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-37

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

FACHADA A DOS CALLES

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Fachada sucia  
 Peldaño de entrada, CL Puente  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

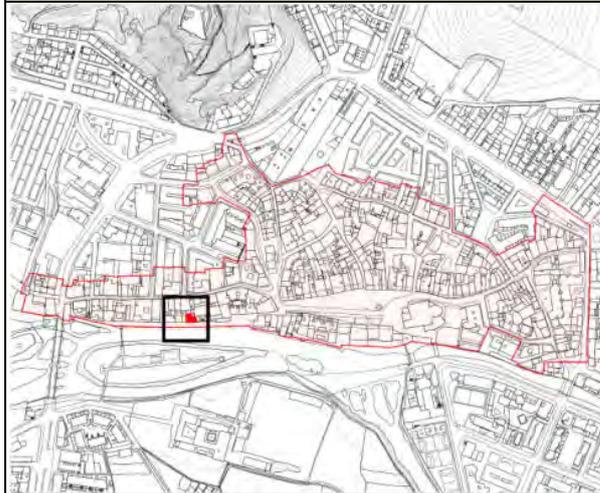
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Pintura plástica revestimiento	600,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	254.222,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>255.922,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-38

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Ps Cascajera 6	6787438UN9368N0001JO	11-19	P4

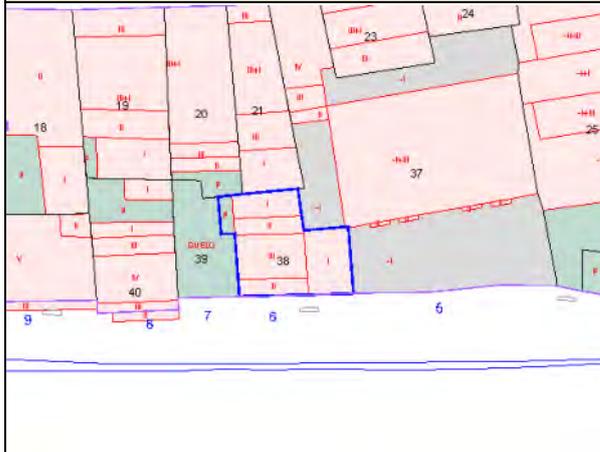
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S XVI ; 2007	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	120 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	211 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	Teja cerámica curva; geometría
ACABADO DE FACHADA	Mampostería concertada; ladrillo visto; entramado de madera
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**07-38**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

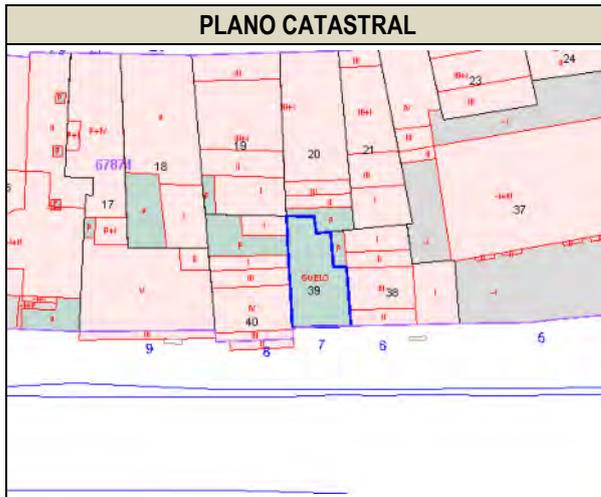
**VALORACIÓN DE COSTES**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-39

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Ps Cascajera 7	6787439UN9368N0001EO	11-17	P4



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XX ; 1950	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	0
SUPERFICIE DE PARCELA	69 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Res./ fachada	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	0 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	0

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	
ACABADO DE FACHADA	Sillares, mampostería concertada; enfoscado mortero de cemento, pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**07-39**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Fachada en mal estado.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes.

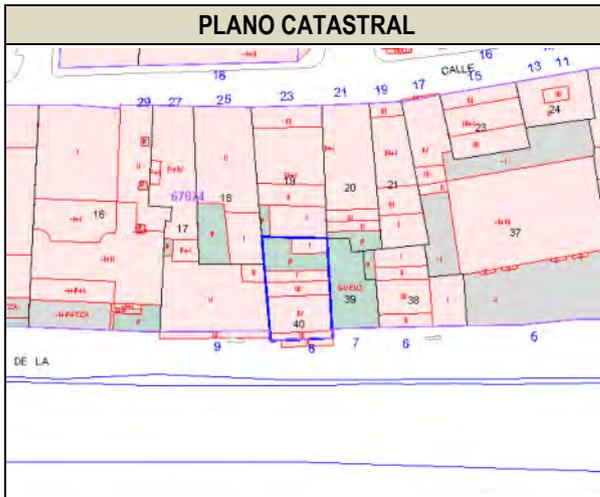
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Restauración fachada	1.500,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>1.500,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-40

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Ps Cascajera 8	6787440UN9368N	-	-



CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1935	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	125 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	330 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	82

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	Teja hormigón; alero de fábrica de ladrillo, canalón y bajantes de acero galvanizado
ACABADO DE FACHADA	Mampostería de piedra concertada; madera; sillares en cercos
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-40

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes de color metálico  
 Paramentos de madera sin tratar (balconera, aleros, troneras, marcos, etc)  
 Peldaño de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de protección contra el ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

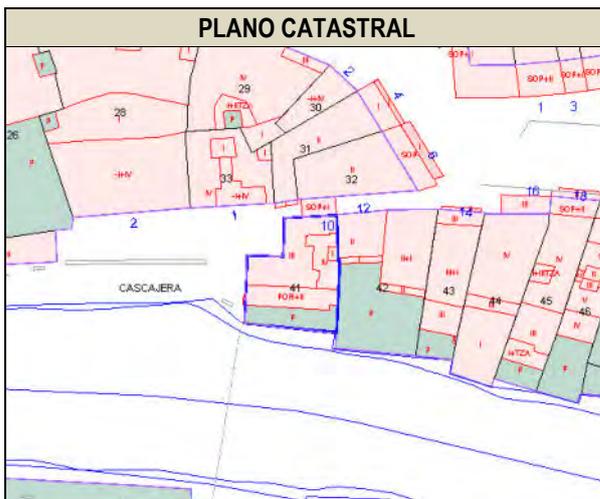
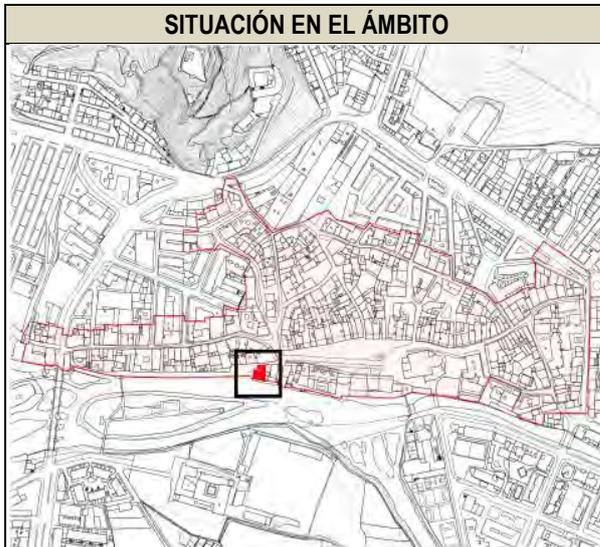
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Sustitución de bajantes	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	1.080,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	52.140,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>54.720,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-41

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 10*	6787441UN9368N	19-01	P3



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

FECHA CONSTRUCCIÓN	S XIX ; 2009	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	6
SUPERFICIE DE PARCELA	259 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	583 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	Teja cerámica curva; canalón y bajantes, de zinc; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares. Ménsulas de balcones labradas; mampostería ordinaria; paleteado de mortero; enfoscado mortero de cemento, pintado imitando mampostería en fachada al río
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera

**OBSERVACIONES**

* Dirección Postal: Pz España 8
---------------------------------

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**07-41**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

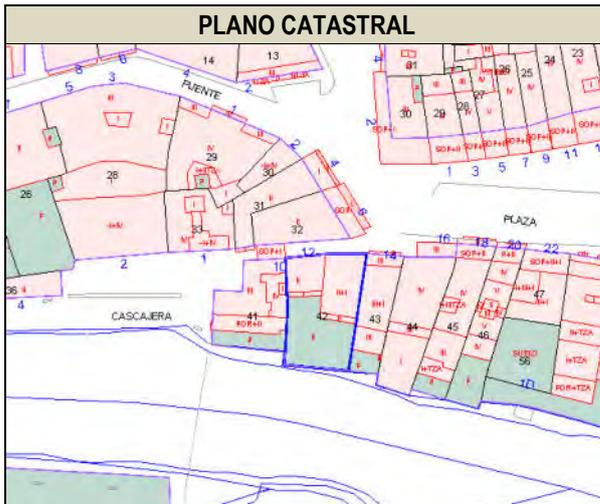
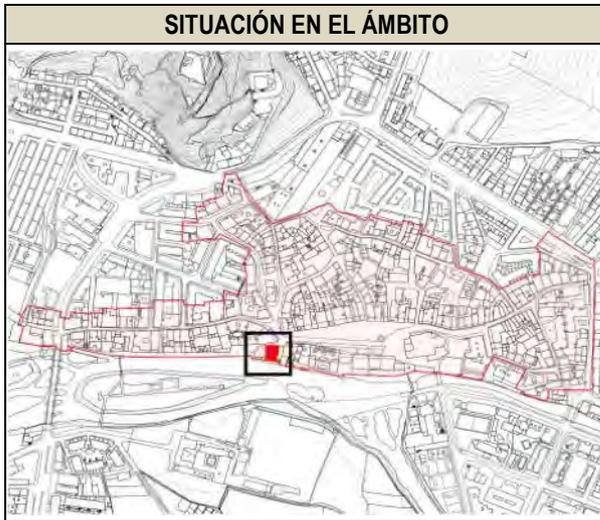
**VALORACIÓN DE COSTES**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-42

<b>DIRECCIÓN</b>	<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	<b>Nº CATALOGO PEPCH</b>	<b>GRADO PROT.</b>
Pz España 12*	6787442UN9368N	19-02	P3



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

<b>FECHA CONSTRUCCIÓN</b>	S XVII - XVIII ; 1940	<b>Nº DE PLANTAS</b>	II	<b>Nº DE VIVIENDAS</b>	1
<b>SUPERFICIE DE PARCELA</b>	371 m <sup>2</sup>	<b>USO ACTUAL</b>	Residencial	<b>TIPOLOGÍA</b>	Unifamiliar
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>	461 m <sup>2</sup>	<b>PROPIEDAD</b>	Privada	<b>% E resid. (a partir de P1)</b>	100

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

<b>ESTRUCTURA</b>	
<b>CUBIERTA</b>	Teja cerámica curva; alero de madera, teñido; canalón, de P.V.C. pintado y bajantes, de P.V.C. pintado con guardacaños de fundición; geometría
<b>ACABADO DE FACHADA</b>	Sillares; mampostería ordinaria; ladrillo visto, en relleno de entramado de madera; entramado de madera, sin tratar; aplacados
<b>CARPINTERÍA EXTERIOR</b>	Carpintería de madera, pintada; carpintería de acero, en local comercial

**OBSERVACIONES**

\* Dirección Postal: Pz España 10

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-42

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Paramentos de madera sin tratar (balconera, aleros, troneras, marcos, etc)  
 Paramento de sillería sucio  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

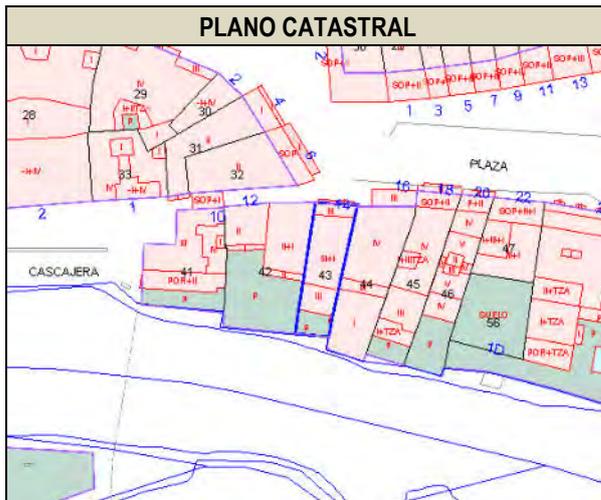
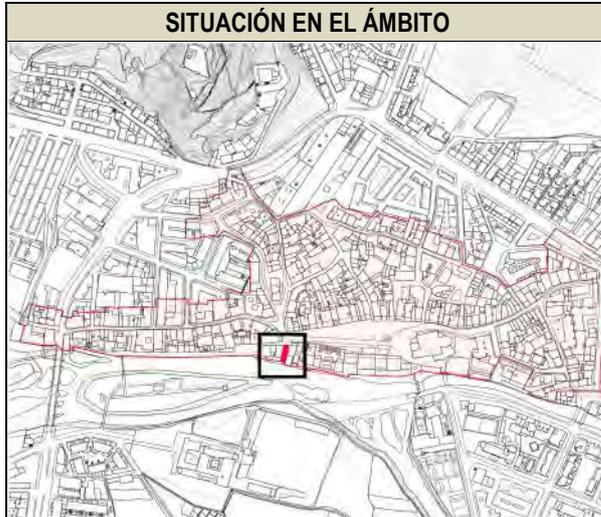
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	240,00 €
Limpieza sillería piedra	480,00 €
Rehabilitación energética	72.838,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>73.858,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-43

<b>DIRECCIÓN</b>	<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	<b>Nº CATALOGO PEPCH</b>	<b>GRADO PROT.</b>
Pz España 14*	6787443UN9368N	19-03	P3



CARACTERÍSTICAS GENERALES					
FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XX ; 1960	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	182 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	541 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	77

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS	
ESTRUCTURA	
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, barnizados. Canecillos tallados; canalón, de chapa pintada y bajantes, de chapa pintada con guardacaños de fundición; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, en zócalo; enfoscado mortero de cemento, pintado. Imita sillería; ladrillo visto, en cercos
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada. Buen estado en planta baja

OBSERVACIONES
* Dirección Postal: Pz España 12

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-43

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
 Peldaño de entrada  
 Mantenimiento de sillería en zócalo  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

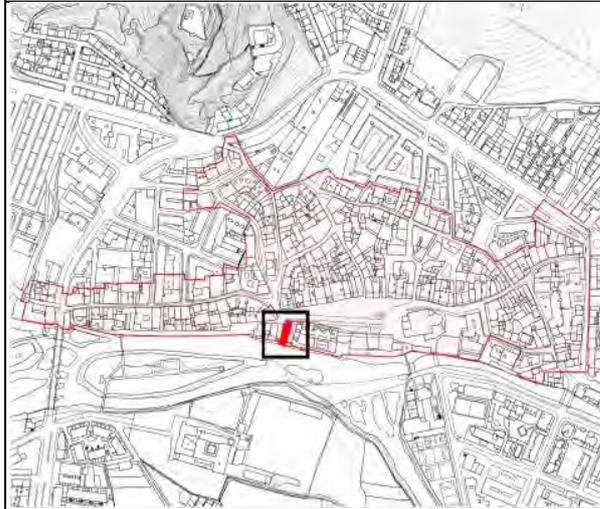
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	800,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Limpieza zócalo sillería de piedra	420,00 €
Rehabilitación energética	85.478,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>87.898,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-44

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 16*	6787444UN9368N0001ZO	19-04	P4

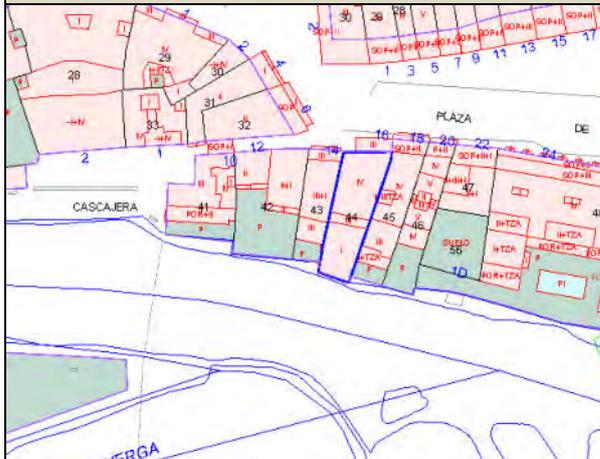
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XX ; 1900	Nº DE PLANTAS	IV	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	277 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	725 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado mortero de cemento, pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Pz España 14

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-44

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes deterioradas  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Sustitución de bajantes	60,00 €
Protección de bajantes	200,00 €
Pintura plástica revestimiento	2.400,00 €
Rehabilitación energética	114.550,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>117.510,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-45

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 18*	6787445UN9368N	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1993	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	252 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	675 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de fábrica de ladrillo, canalón y bajantes de PVC
ACABADO DE FACHADA	Sillares piedra en planta baja; madera
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Pz España 16

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-45

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Paramentos de madera sin tratar (balconera, aleros, troneras, marcos, etc)  
 Peldaño de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

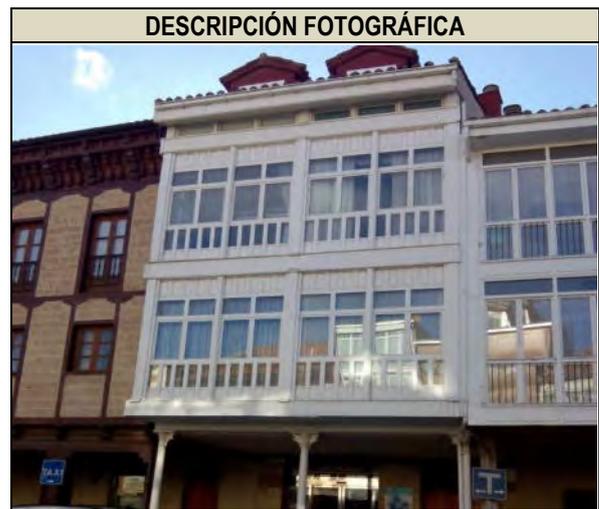
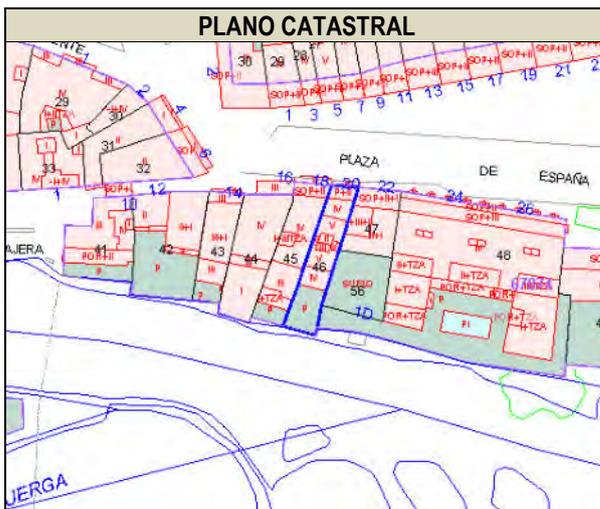
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	1.200,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	106.650,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>109.050,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-46

<b>DIRECCIÓN</b>	<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	<b>Nº CATALOGO PEPCH</b>	<b>GRADO PROT.</b>
Pz España 20*	6787446UN9368N	19-06	P4



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

<b>FECHA CONSTRUCCIÓN</b>	S. XX ; 1991	<b>Nº DE PLANTAS</b>	III	<b>Nº DE VIVIENDAS</b>	4
<b>SUPERFICIE DE PARCELA</b>	228 m <sup>2</sup>	<b>USO ACTUAL</b>	Residencial	<b>TIPOLOGÍA</b>	Colectiva
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>	593 m <sup>2</sup>	<b>PROPIEDAD</b>	Privada	<b>% E resid. (a partir de P1)</b>	100

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

<b>ESTRUCTURA</b>	
<b>CUBIERTA</b>	Teja cerámica curva; alero de madera, canecillo de madera barnizada de escaso valor sobrepuesto a forjado de hormigón. Chapa pintada; geometría
<b>ACABADO DE FACHADA</b>	Sillares, en plantas baja y primera; enfoscado mortero de cemento, en planta segunda y plantas primera y segunda en fachada trasera; ladrillo visto, en planta baja fachada trasera; entramado de madera, sobrepuesto a enfoscado de cemento
<b>CARPINTERÍA EXTERIOR</b>	Carpintería de madera, barnizada con persiana PVC.; carpintería de acero, pintada en fachada trasera

**OBSERVACIONES**

\* Dirección Postal: Pz España 18

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**07-46**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Peldaño de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios e instalación de dispositivos de accesibilidad.  
 Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

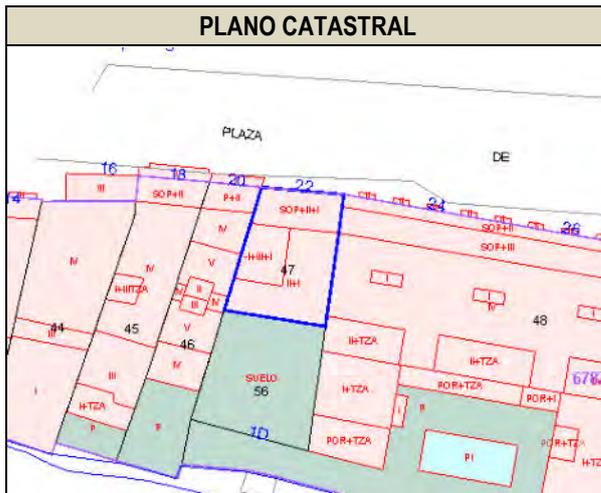
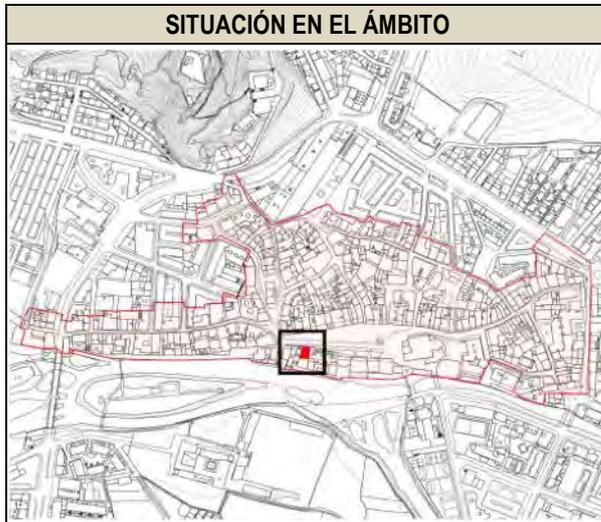
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	93.694,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>94.794,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-47

<b>DIRECCIÓN</b>	<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	<b>Nº CATALOGO PEPCH</b>	<b>GRADO PROT.</b>
Pz España 22*	6787447UN9368N	19-07	P4



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

<b>FECHA CONSTRUCCIÓN</b>	1997	<b>Nº DE PLANTAS</b>	III	<b>Nº DE VIVIENDAS</b>	5
<b>SUPERFICIE DE PARCELA</b>	167 m <sup>2</sup>	<b>USO ACTUAL</b>	Residencial	<b>TIPOLOGÍA</b>	Colectiva
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>	662 m <sup>2</sup>	<b>PROPIEDAD</b>	Privada	<b>% E resid. (a partir de P1)</b>	100

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

<b>ESTRUCTURA</b>	Estructura de acero, en porche trasero; estructura de hormigón
<b>CUBIERTA</b>	Alero de madera, canecillos teñidos tallados sin valor; canalón, de chapa galvanizada y bajantes, de P.V.C.; geometría
<b>ACABADO DE FACHADA</b>	Sillares, rejuntados con mortero de cemento. Dintel de planta baja; mampostería ordinaria, en fachada lateral; ladrillo visto, en fachadas lateral y trasera, esta última con humedades en coronación
<b>CARPINTERÍA EXTERIOR</b>	Carpintería de madera, barnizada con persiana de P.V.C.

**OBSERVACIONES**

\* Dirección Postal: Pz España 20

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-47

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios.  
 Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

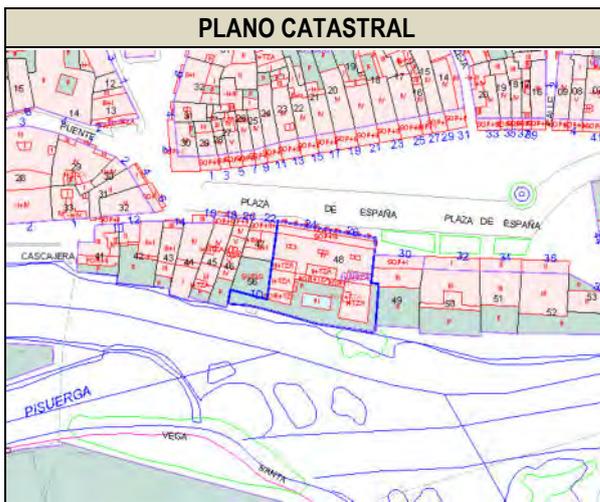
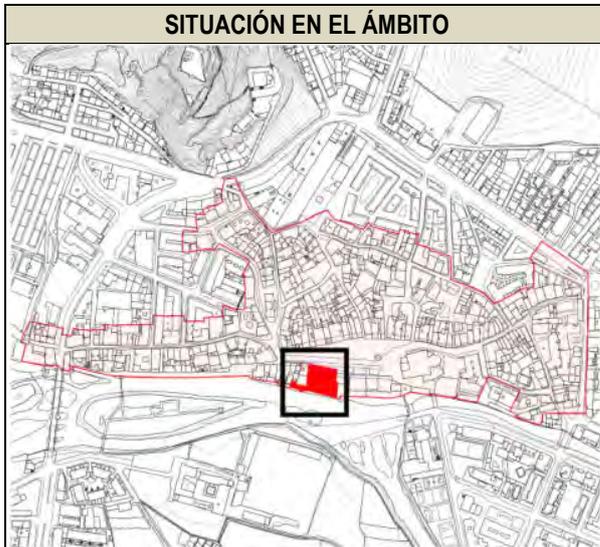
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Rehabilitación energética	104.596,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>104.896,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-48

<b>DIRECCIÓN</b>	<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	<b>Nº CATALOGO PEPCH</b>	<b>GRADO PROT.</b>
Pz España 24*	6787448UN9368N	-	-



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

<b>FECHA CONSTRUCCIÓN</b>	1945	<b>Nº DE PLANTAS</b>	III+BC	<b>Nº DE VIVIENDAS</b>	8
<b>SUPERFICIE DE PARCELA</b>	1.502 m²	<b>USO ACTUAL</b>	Residencial	<b>TIPOLOGÍA</b>	Colectiva
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>	2.566 m²	<b>PROPIEDAD</b>	Privada	<b>% E resid. (a partir de P1)</b>	100

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

<b>ESTRUCTURA</b>	Forjados y pilares de hormigón
<b>CUBIERTA</b>	Teja cerámica curva; alero de fábrica de ladrillo, canalón y bajantes de acero pintado
<b>ACABADO DE FACHADA</b>	Ladrillo visto; sillares de piedra
<b>CARPINTERÍA EXTERIOR</b>	Carpintería de aluminio

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

\* Dirección Postal: Pz España 22-24

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-48

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes deterioradas  
 Paramento de sillería sucio, pórticos planta baja  
 Filtraciones en pavimento de terrazas  
 Ascensor obsoleto  
 Barreras arquitectónicas (peldaños)  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

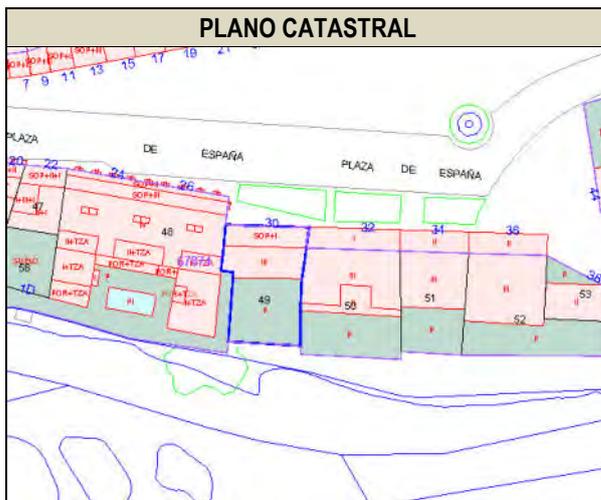
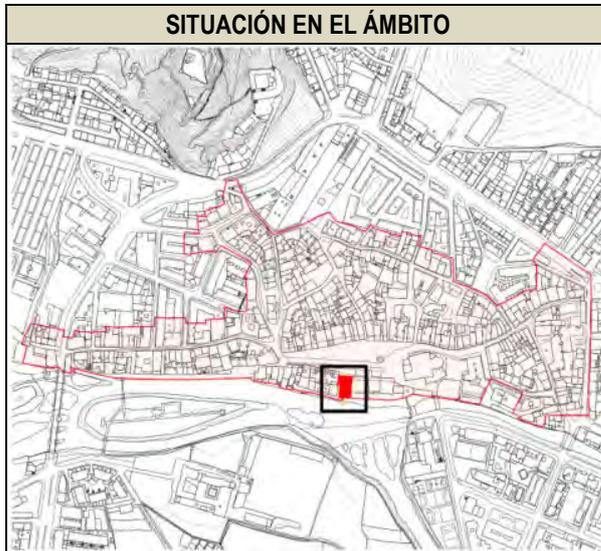
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Pintura forja, elementos metálicos	400,00 €
Limpieza sillería piedra	720,00 €
Impermeabilización de balcones	600,00 €
Renovación ascensor eléctrico	15.000,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	405.428,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>423.248,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-49

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 30*	6787449UN9368N0001BO	19-10	P2



CARACTERÍSTICAS GENERALES					
FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVI ; 1930	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	477 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	428 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS	
ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica curva; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada; carpintería de acero

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS
* Dirección Postal: Pz España 26. Palacio de los Manrique o de los Marqueses de Aguilar

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-49

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes deteriorados  
 Paramentos de sillería en mal estado  
 Peldaño de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de protección contra el ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

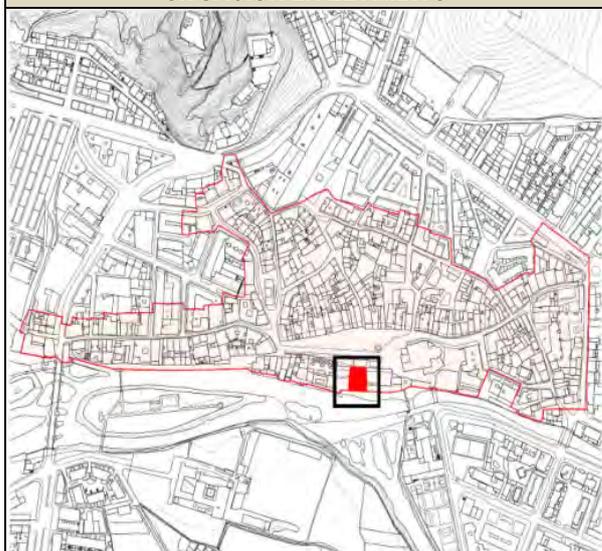
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Sustitución de bajantes	30,00 €
Protección de bajantes	200,00 €
Limpieza sillería piedra	720,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	67.624,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>69.674,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-50

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 32*	6787450UN9368N	19-11	P2

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVI ; 1700	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	574 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial sin habitar	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.048 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga. Bastantes viguetas rotas
CUBIERTA	Teja cerámica curva; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares. Columnas y pilares abrasionados. Grieta vertical en extremo izquierdo. Estado deficiente en cornisas y arcos. Rejuntado deficiente.
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada; carpintería de P.V.C., corrosión en rejas de balcones

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Pz España 28. Palacio de los Manrique o de los Marqueses de Aguilar

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-50

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Canalones y Bajantes deteriorados  
 Paramentos de sillería en mal estado  
 Elementos metálicos desgastados – barandillas balcones  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Renovación de canalones	630,00 €
Sustitución de bajantes	720,00 €
Protección de bajantes	300,00 €
Sustitución de portón	3.600,00 €
Pintura forja, elementos metálicos	480,00 €
Limpieza sillería piedra	10.080,00 €
Rehabilitación energética	165.584,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>181.694,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-51

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 34*	6787451UN9368N0001AO	19-12	P2

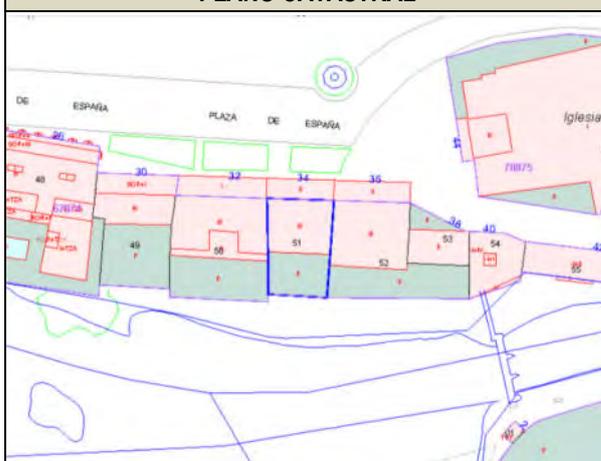
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVI ; 1850	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	351 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	708 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera; canalón y bajantes, de P.V.C. pintado; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, abrasionados y sucios. Rejuntado de cemento. Arco de medio punt; enfoscado mortero de cal, pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, teñida en planta baja. Pintada en planta primera

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Pz España 30

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-51

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Paramento de sillería sucio  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

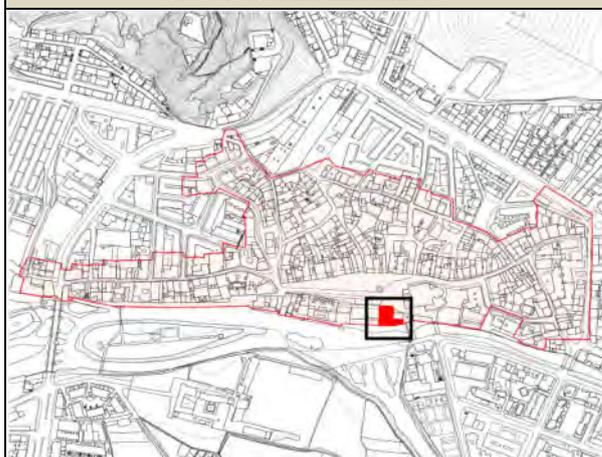
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	200,00 €
Sustitución de portón	3.600,00 €
Limpieza sillería piedra	2.400,00 €
Rehabilitación energética	111.864,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>118.364,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-52

<b>DIRECCIÓN</b>	<b>REFERENCIA CATASTRAL</b>	<b>Nº CATALOGO PEPCH</b>	<b>GRADO PROT.</b>
Pz España 36	6787452UN9368N0001BO	19-13	P2

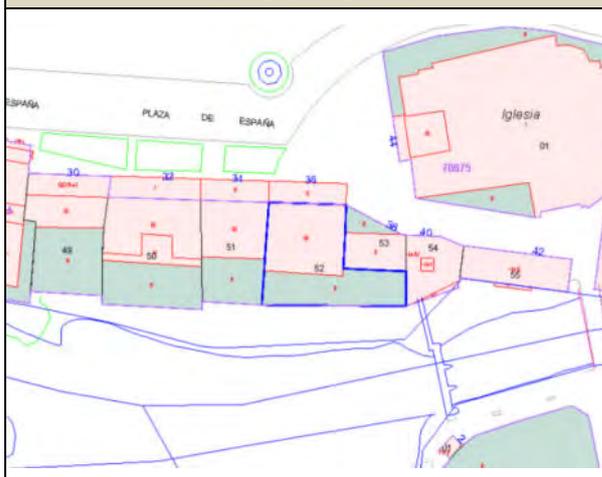
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

<b>FECHA CONSTRUCCIÓN</b>	S. XVI ; 1900	<b>Nº DE PLANTAS</b>	II	<b>Nº DE VIVIENDAS</b>	1
<b>SUPERFICIE DE PARCELA</b>	557 m <sup>2</sup>	<b>USO ACTUAL</b>	Residencial	<b>TIPOLOGÍA</b>	Unifamiliar
<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA</b>	786 m <sup>2</sup>	<b>PROPIEDAD</b>	Privada	<b>% E resid. (a partir de P1)</b>	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

<b>ESTRUCTURA</b>	Forjados de madera y muro de carga, teñido
<b>CUBIERTA</b>	Teja cerámica curva; alero de madera, Canecillos tallados teñidos; canalón, de zinc y bajantes, de zinc., P.V.C. con guardacaños con fundición; geometría
<b>ACABADO DE FACHADA</b>	Sillares, desgastados sustituidos y modificados. Pilares abrasionados; mampostería concertada, en fachada lateral; paleteado de mortero, en planta bajocubierta; ladrillo visto, en planta primera de fachada a Plaza de España; entramado de madera, en planta primera de fachada a Plaza de España
<b>CARPINTERÍA EXTERIOR</b>	Carpintería de madera, pintada

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**07-52**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Canales y bajantes en mal estado  
 Paramentos de madera sin tratar (balconera, aleros, troneras, marcos, etc)  
 Paramento de sillería sucio  
 Cubierta en mal estado  
 Fachada Este en mal estado  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

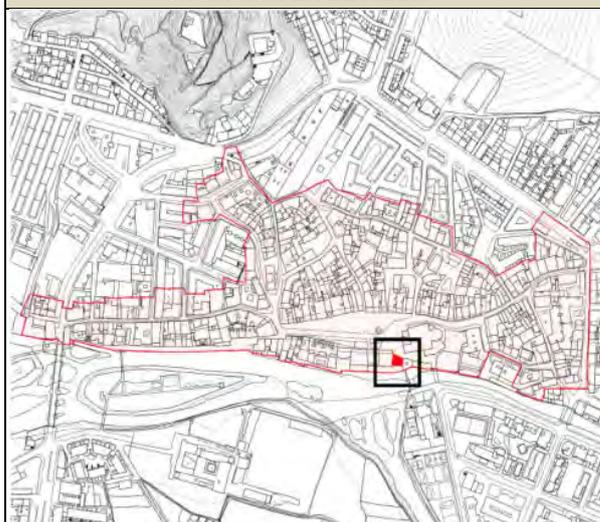
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Renovación de canales	540,00 €
Sustitución de bajantes	480,00 €
Protección de bajantes	200,00 €
Sustitución de portón	3.600,00 €
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	720,00 €
Limpieza sillería piedra	2.160,00 €
Refuerzo estructura de cubierta + forjado de cubierta + cubierta	57.000,00 €
Reparación parte edificación deteriorada (fachada Este)	15.000,00 €
Rehabilitación energética	124.188,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>204.188,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-53

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 38	6787453UN9368N	19-14	P2

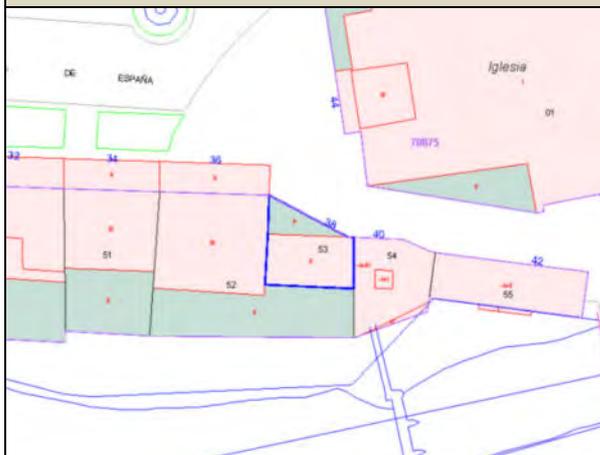
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	164 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	246 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	Teja cerámica curva; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, sucios. Grieta vertical a la izquierda. Erosionados y con humedades en cornisa.
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera. Portón barnizado; carpintería de aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**07-53**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Reforma integral edificios

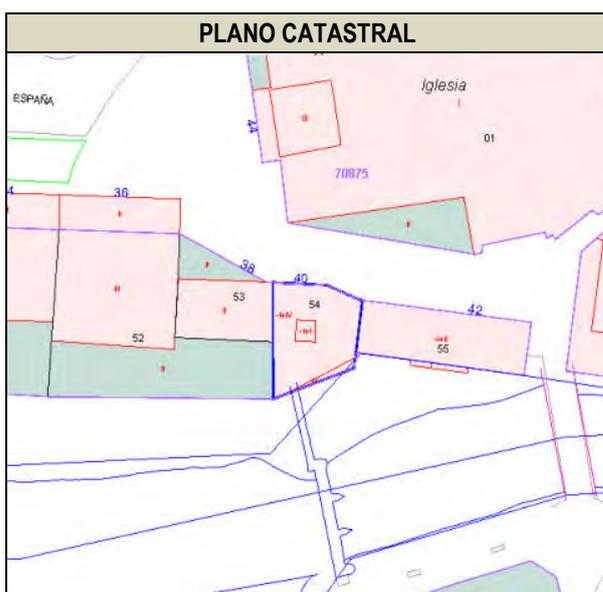
**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de la cimentación estructura e instalaciones, al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de la envolvente térmica de la edificación mediante la mejora de su aislamiento térmico, sustitución de carpintería y acristalamiento y mejora de protección contra el ruido así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Reforma integral edificios	147.600,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>147.600,00 €</b>

FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN				07-54
DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.	
Pz España 40	6787454UN9368N	-	-	



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

FECHA CONSTRUCCIÓN	1968	Nº DE PLANTAS	IV	Nº DE VIVIENDAS	7
SUPERFICIE DE PARCELA	174 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	841 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	A dos aguas; teja cerámica curva; alero de fábrica de ladrillo, canalón y bajantes de PVC
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero de cemento; sillares
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-54

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Aleros de fábrica deteriorados – humedades  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

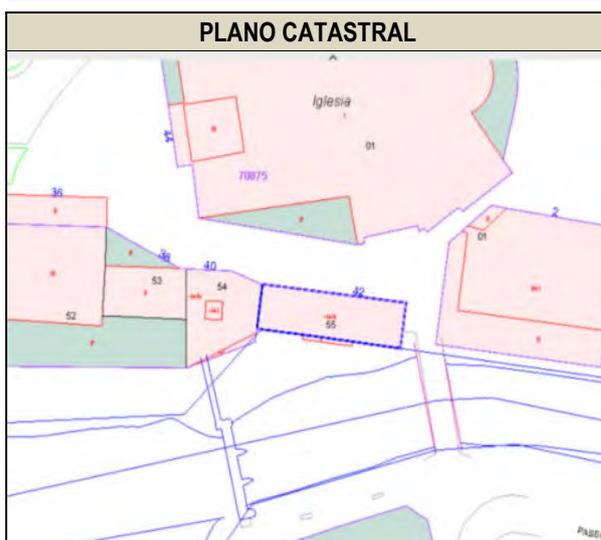
## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Pintura plástica revestimiento	2.520,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	132.878,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>136.498,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

07-55

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Pz España 42*	6787455UN9368N	19-16	P3



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVI ; 1940	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	162 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	576 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de acero, en mirador al río
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, pintado; canalón y bajantes, de zinc; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, en cercos y esquina a la plaza; mampostería ordinaria. Estado aceptable en planta baja al río; paleteado de mortero, en planta baja y primera al río; enfoscado mortero de cemento, pintado. Estado deficiente en cercos y cornisas al río
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada; carpintería de aluminio, en mirador al río; carpintería de acero, en reja de acceso y barandilla

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Pz España 38. Casa de la Vera Cruz

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**07-55**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios.  
 Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

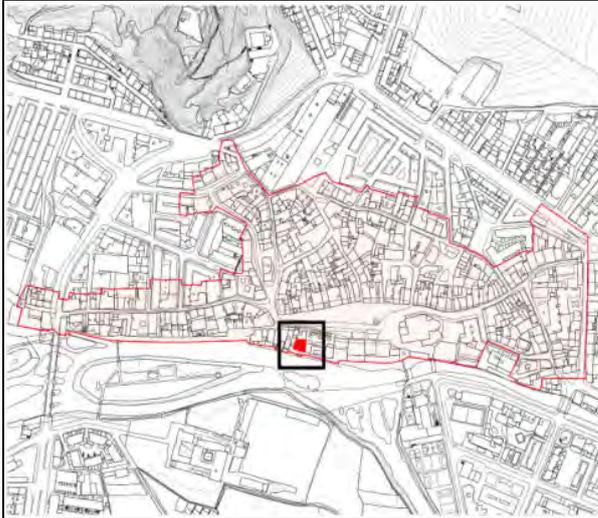
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Rehabilitación energética	91.008,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>91.308,00 €</b>

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**07-56**

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Cascajera 1(D)	6787456UN9368N0001PO	-	-

**SITUACIÓN EN EL ÁMBITO**



**SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO**



**PLANO CATASTRAL**



**DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA**



**CARACTERÍSTICAS GENERALES**

FECHA CONSTRUCCIÓN	-	Nº DE PLANTAS	-
SUPERFICIE DE PARCELA	186 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Suelo sin edif.
SUPERFICIE CONSTRUIDA	-	PROPIEDAD	Privada

**CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS**

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	
ACABADO DE FACHADA	
CARPINTERÍA EXTERIOR	

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**07-56**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Parcela sin acceso a vía pública

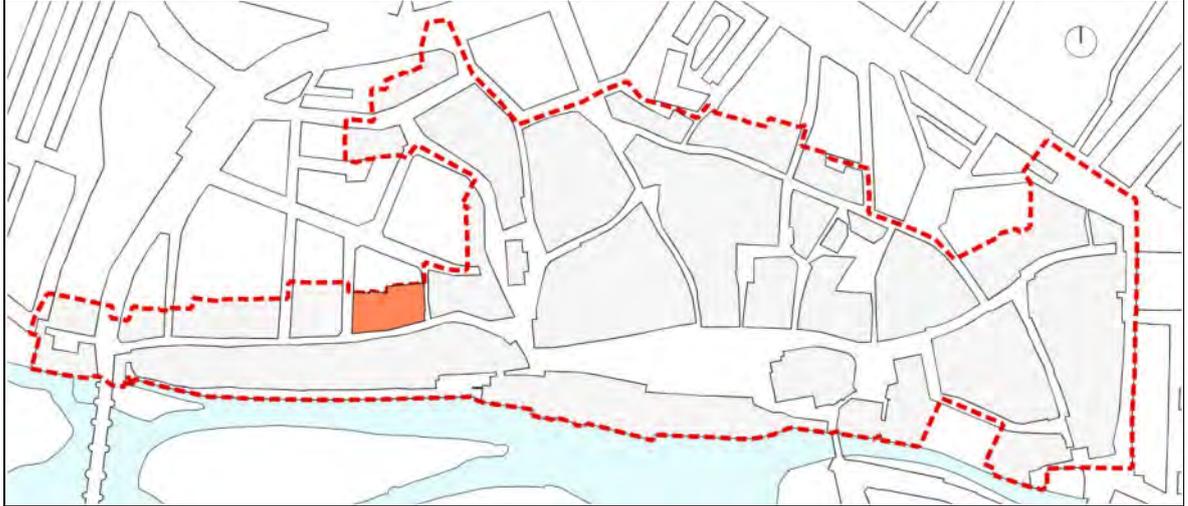
**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

**VALORACIÓN DE COSTES**

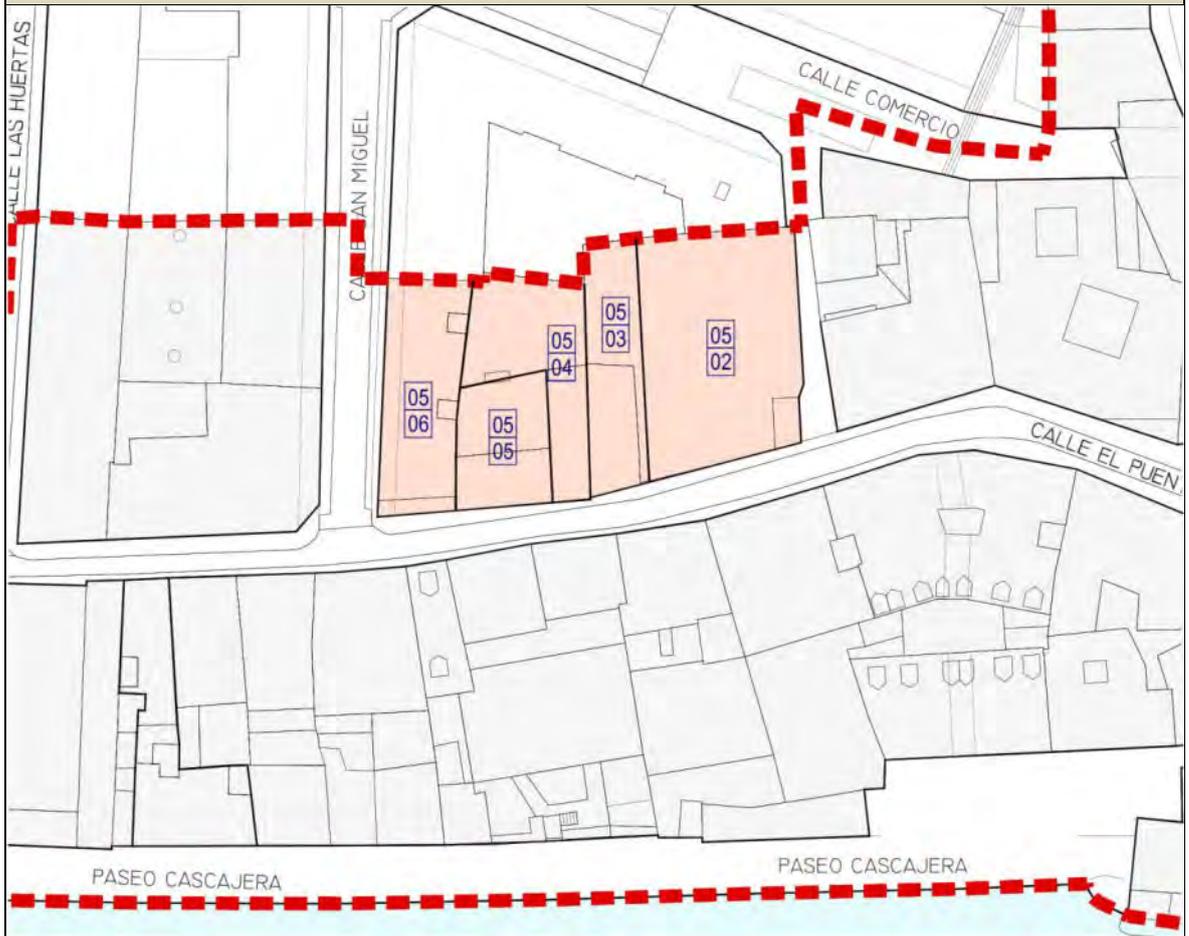
Concepto	Importe
<p>TOTAL INMUEBLE</p>	<p>€</p>

# MANZANA 05

## SITUACIÓN DE LA MANZANA EN EL ÁMBITO DEL P.E.R.I.



## PARCELAS DE LA MANZANA INCLUIDAS EN EL P.E.R.I.



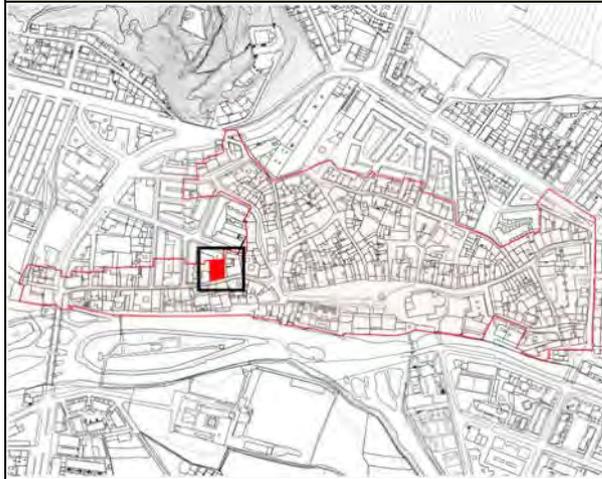


FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

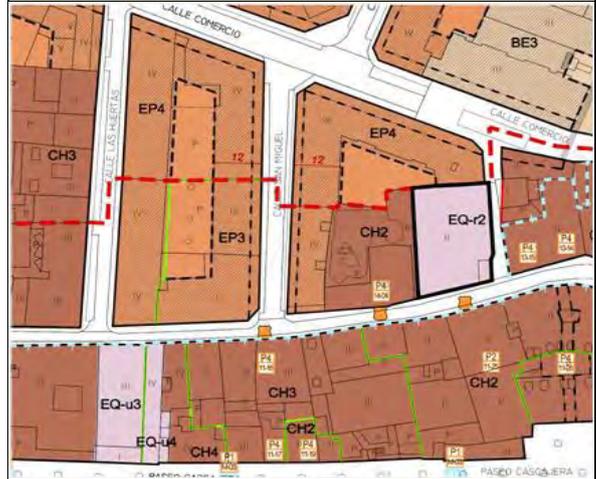
05-02

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Puente 10*	6788702UN9368N0000BI	-	-

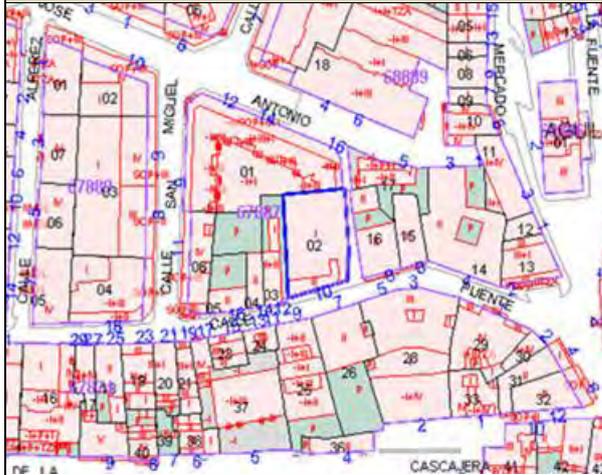
SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



PLANO CATASTRAL



DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1944	Nº DE PLANTAS	II
SUPERFICIE DE PARCELA	504 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Equipamiento. Espectáculos
SUPERFICIE CONSTRUIDA	570 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas con teja cerámica curva alero con canalones de PVC
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero de cemento pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Puente 12. Cines Campoo.

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

05-02

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Pintura en fachada sucia  
 Peldaños de entrada

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

## VALORACIÓN DE COSTES

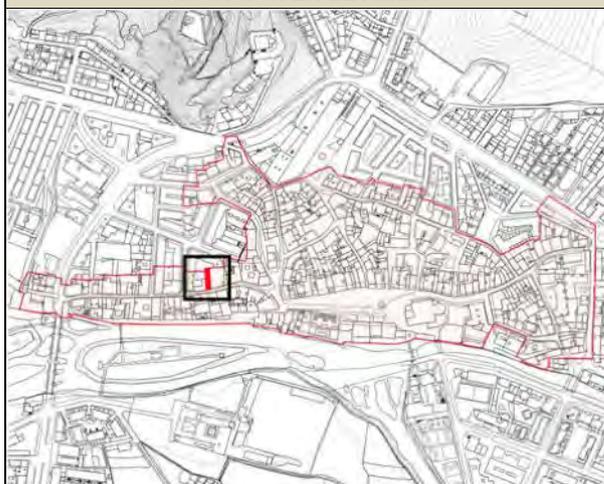
Concepto	Importe
Picado-reparación revestimiento mortero (grietas, desconchones, etc)	200,00 €
Pintura plástica revestimiento	3.600,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>4.600,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

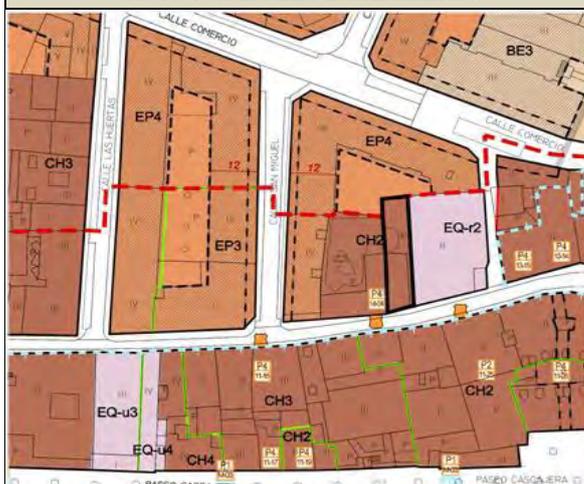
05-03

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Puente 12*	6788703UN9368N0003OA	-	-

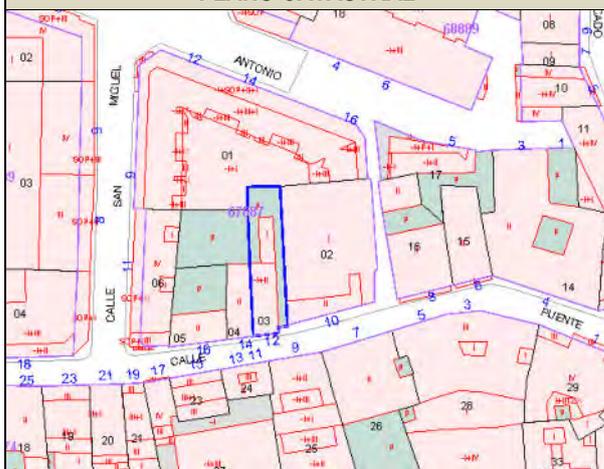
SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



PLANO CATASTRAL



DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	2008	Nº DE PLANTAS	II
SUPERFICIE DE PARCELA	210 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Terciario
SUPERFICIE CONSTRUIDA	269 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas con teja cerámica curva alero con canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Acero y cristal
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Puente 14

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**05-03**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

**VALORACIÓN DE COSTES**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>€</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

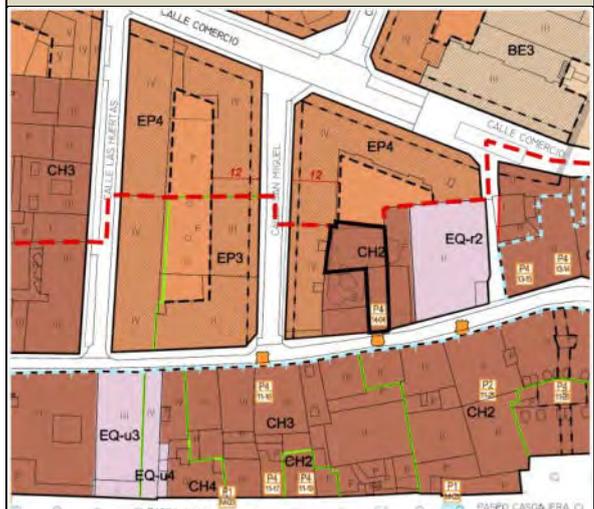
05-04

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Puente 14*	6788704UN9368N0001HO	14-04	P4

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S XVII (Escudo); S XIX; 1900	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	243 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	156 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muros de carga
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas con teja cerámica curva alero con canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero de cemento pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio y madera

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Puente 16

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

05-04

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Pintura en fachada sucia  
 Aleros de madera en mal estado  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc.)  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

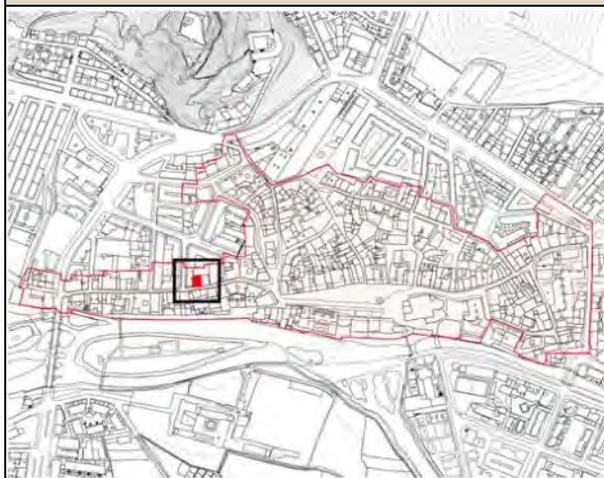
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Pintura plástica revestimiento	660,00 €
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	120,00 €
Reparación de aleros de madera	180,00 €
Tratamiento de grieta en fachada	100,00 €
Rehabilitación energética	24.648,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>26.008,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

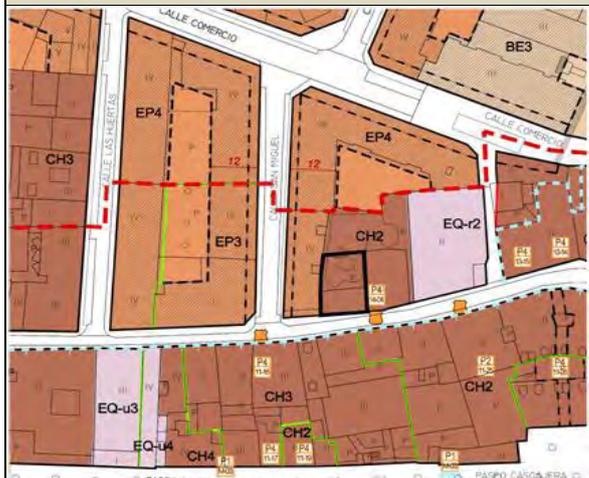
05-05

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Puente 16*	6788705UN9368N0001WO	-	-

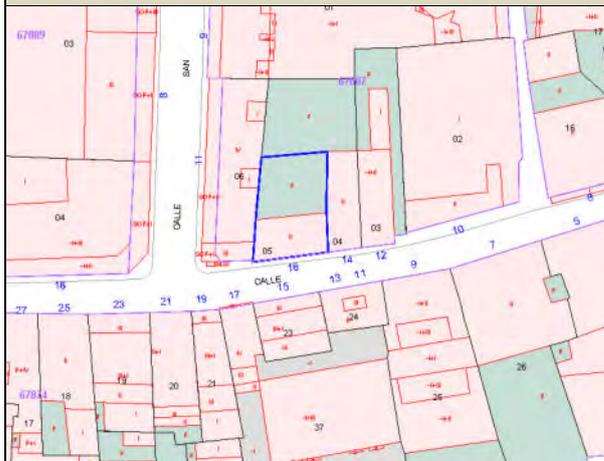
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



CARACTERÍSTICAS GENERALES					
FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	176 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	146 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS	
ESTRUCTURA	Forjados de madera y muros de carga
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas con teja cerámica curva alero con canalones de PVC
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero de cemento pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Madera

OBSERVACIONES
* Dirección Postal: Cl Puente 18

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

05-05

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Pintura en fachada sucia  
 Aleros de madera en mal estado  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Pintura plástica revestimiento	1.200,00 €
Reparación de aleros de madera	360,00 €
Tratamiento de grieta en fachada	80,00 €
Rehabilitación energética	23.068,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>24.708,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

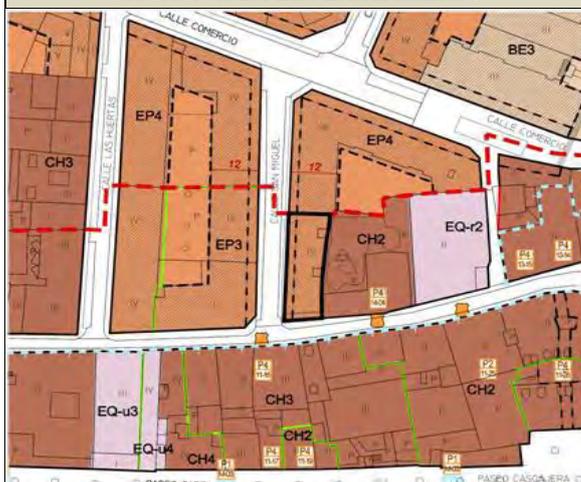
05-06

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl San Miguel 11	6788706UN9368N	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1984	Nº DE PLANTAS	IV	Nº DE VIVIENDAS	6
SUPERFICIE DE PARCELA	184 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	900 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas con teja cerámica curva alero con canalones de PVC
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero de cemento pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**05-06**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Peldaños de entrada  
 Desperfectos en soportal  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

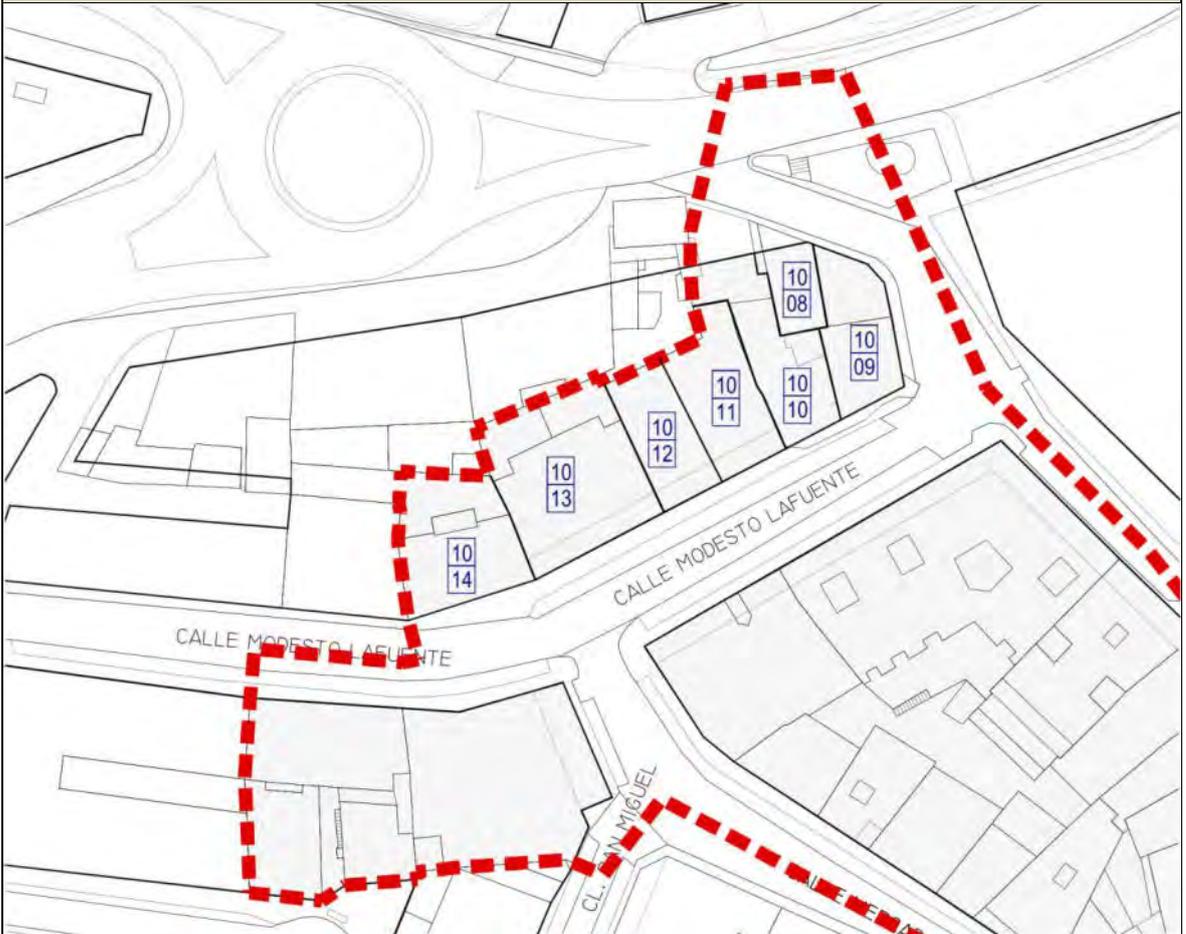
Concepto	Importe
Supresión de peldaños	800,00 €
Renovación de techo de soportal	5.400,00 €
Rehabilitación energética	142.200,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>148.400,00 €</b>

# MANZANA 10

## SITUACIÓN DE LA MANZANA EN EL ÁMBITO DEL P.E.R.I.



## PARCELAS DE LA MANZANA INCLUIDAS EN EL P.E.R.I.



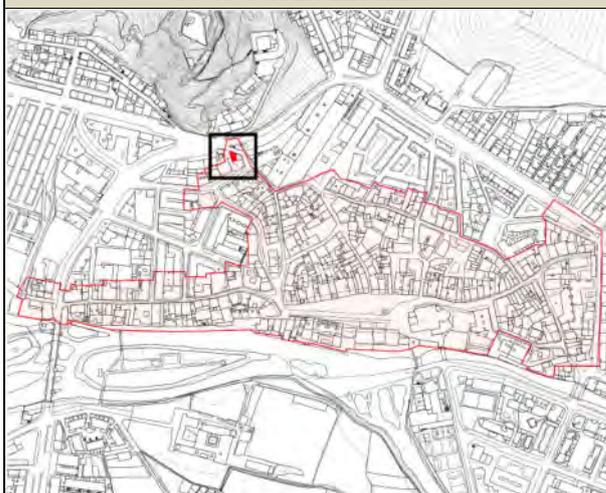


## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

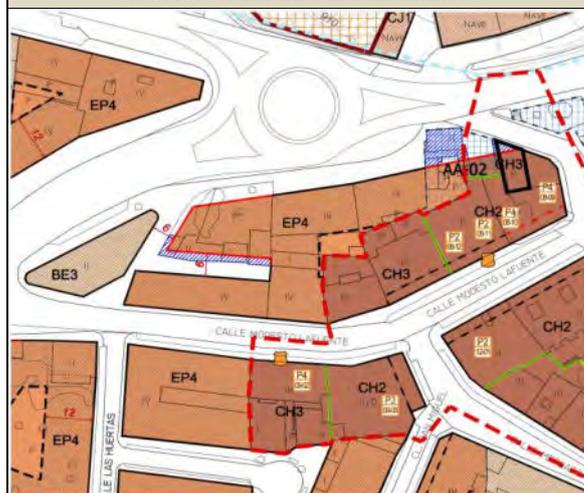
10-08

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Av Ronda 34*	6789508UN9368N0001EO	-	-

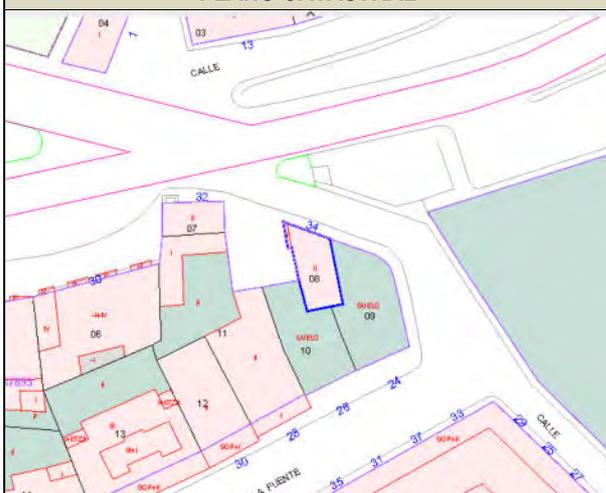
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1948	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	62 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	114 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muros de carga
CUBIERTA	Cubierta a un agua con teja curva y canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio y madera

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Av Ronda 30

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

10-08

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Portón de garaje deteriorado  
 Pintura en fachada sucia  
 Peldaños de entrada  
 Canalones con vegetación  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de protección contra el ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

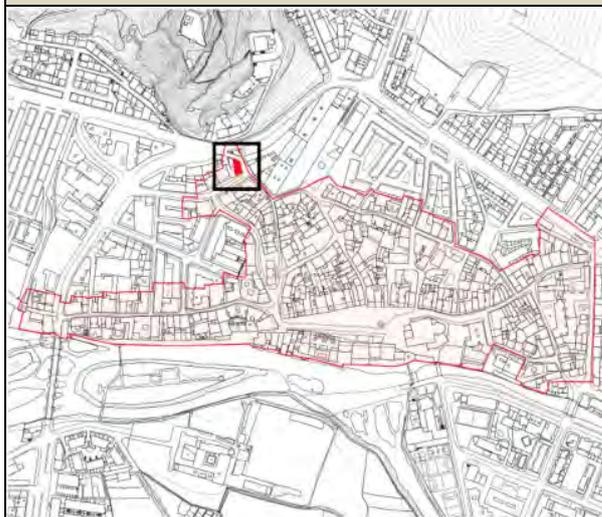
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Sustitución de portón	3.600,00 €
Pintura plástica revestimiento	800,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Renovación de canalones	210,00 €
Rehabilitación energética	18.012,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>23.722,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

10-09

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Modesto Lafuente 24	6789509UN9368N0001SO	08-09	P4

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	-	Nº DE PLANTAS	-
SUPERFICIE DE PARCELA	132 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Suelo sin edif.
SUPERFICIE CONSTRUIDA	-	PROPIEDAD	Privada

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	
ACABADO DE FACHADA	Sillares; sillarejo, en planta baja
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, huecos originales

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**10-09**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	€

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

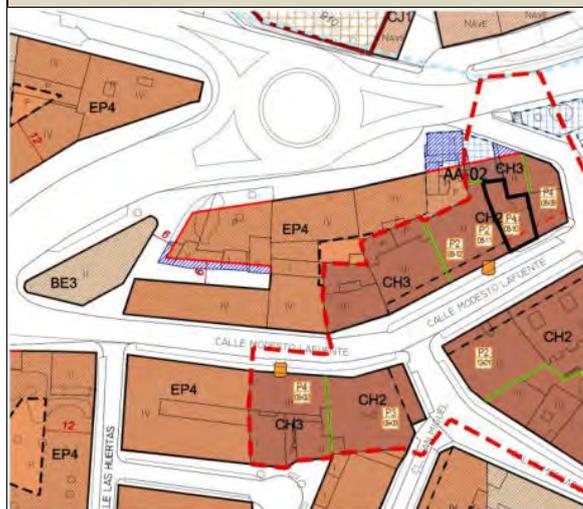
10-10

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Modesto Lafuente 26*	6789510UN9368N	08-10	P4

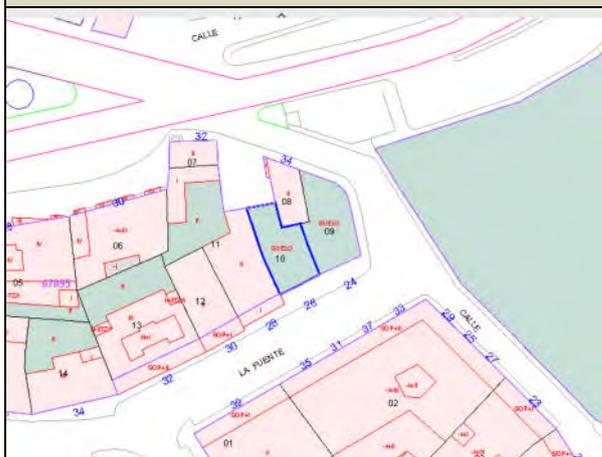
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	-	Nº DE PLANTAS	-
SUPERFICIE DE PARCELA	113 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Suelo sin edif.
SUPERFICIE CONSTRUIDA	Demolida	PROPIEDAD	Privada

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	
CUBIERTA	
ACABADO DE FACHADA	
CARPINTERÍA EXTERIOR	

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Modesto Lafuente 28

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**10-10**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

**VALORACIÓN DE COSTES**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>€</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

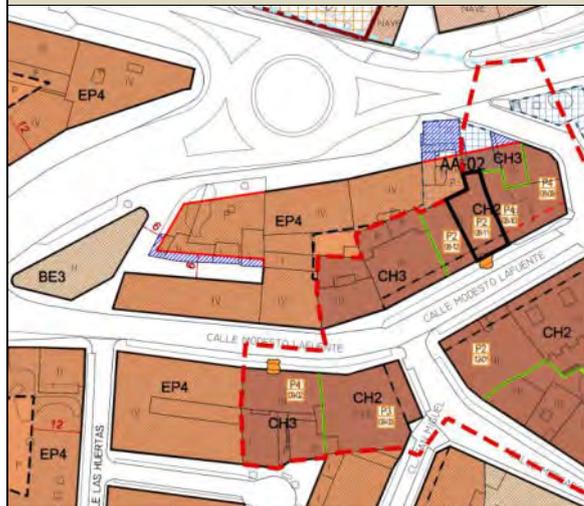
10-11

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Modesto Lafuente 28	6789511UN9368N0001EO	08-11	P2

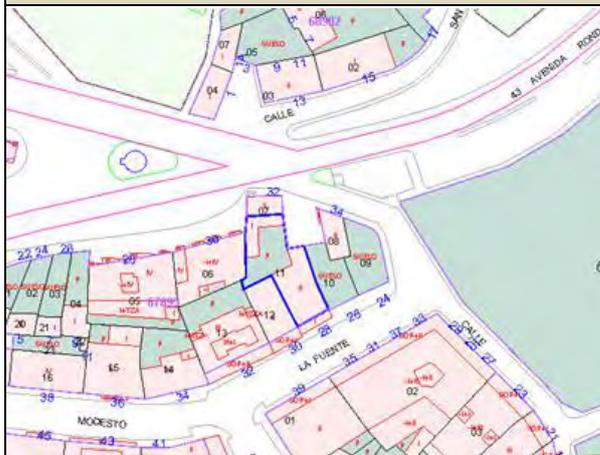
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1603 ; 1970	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	295 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	341 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, alero doble tallado; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, en planta baja en recercado de antiguos huecos; sillarejo, en planta baja; mampostería ordinaria, en planta baja; enfoscado mortero de cemento, en planta primera y entramado de madera, pintada
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**10-11**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes  
Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

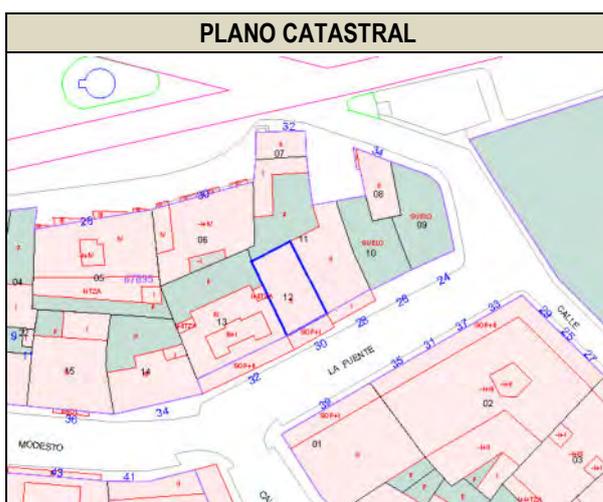
**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	160,00 €
Rehabilitación energética	53.878,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>54.038,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

10-12

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Modesto Lafuente 30*	6789512UN9368N	08-12	P2



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1603 ; 1900	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	110 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	268 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, alero doble tallado; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, en planta baja en recercado de antiguos huecos; sillarejo, en planta baja; mampostería ordinaria, en planta baja; enfoscado mortero de cemento, en planta primera y entramado de madera, pintada
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Modesto Lafuente 30-32

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

10-12

## PATOLÓGÍAS DETECTADAS

Adecuación de la caja general de protección  
 Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, así como la conservación de instalaciones comunes de servicios.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

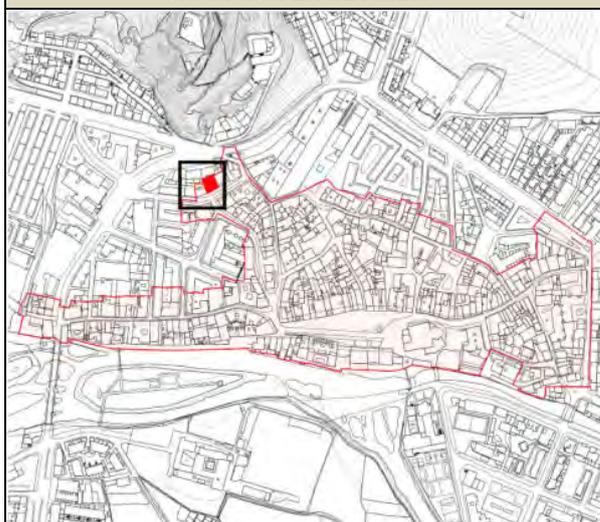
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	160,00 €
Rehabilitación energética	42.344,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>42.804,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

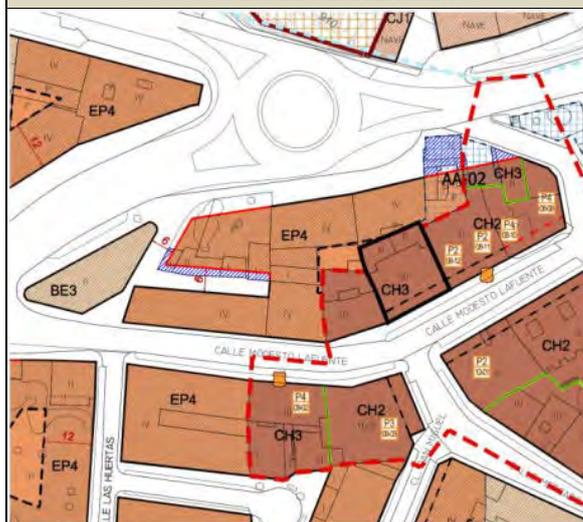
10-13

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Modesto Lafuente 32*	6789513UN9368N	-	-

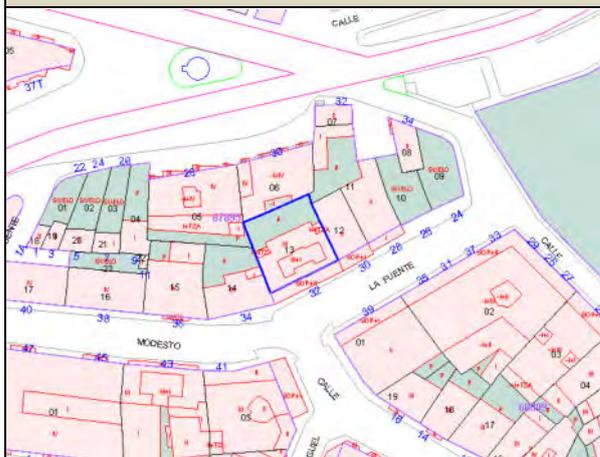
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1982	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	4
SUPERFICIE DE PARCELA	286 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	765 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas con teja curva y canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Ladrillo caravista
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Modesto Lafuente 34

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

10-13

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	600,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	120.870,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>122.270,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

10-14

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Modesto Lafuente 34*	6789514UN9368N	-	-

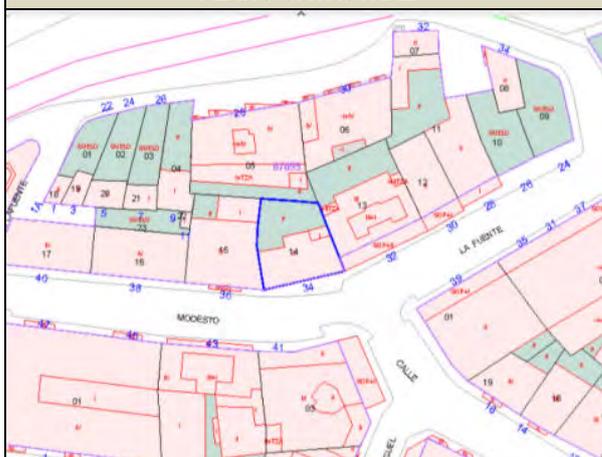
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1968	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	5
SUPERFICIE DE PARCELA	215 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	355 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas con teja curva y canalones de aluminio
ACABADO DE FACHADA	Ladrillo caravista
CARPINTERÍA EXTERIOR	Aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: Cl Modesto Lafuente 36

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**10-14**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Cableado en fachada sin integrar  
 Caja general de protección sin integrar  
 Portón de garaje deteriorado  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de la envolvente térmica de la edificación mediante la mejora de su aislamiento térmico, sustitución de carpintería y acristalamiento y mejora de protección contra el ruido así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

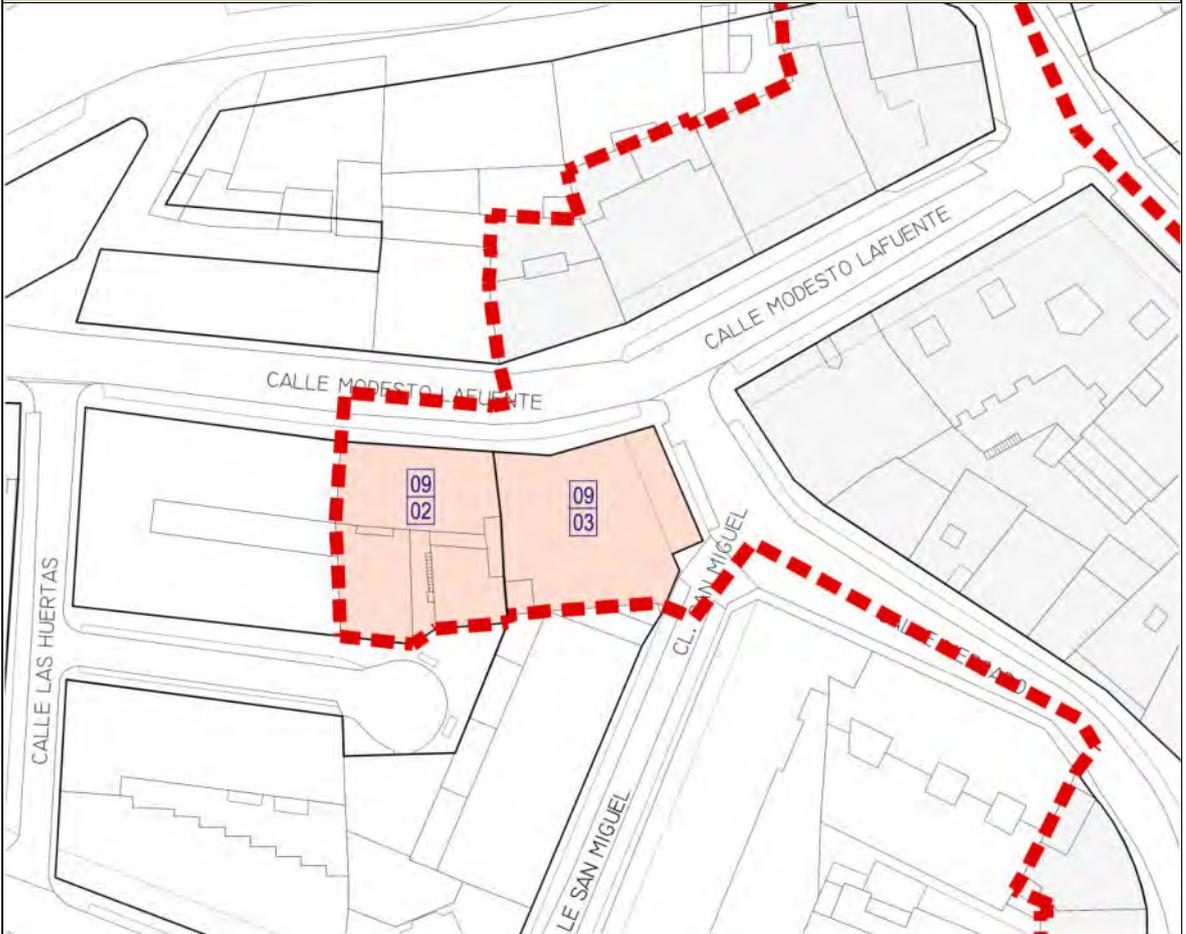
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	600,00 €
Sustitución de portón	3.600,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	56.090,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>61.090,00 €</b>

MANZANA 09

SITUACIÓN DE LA MANZANA EN EL ÁMBITO DEL P.E.R.I.



PARCELAS DE LA MANZANA INCLUIDAS EN EL P.E.R.I.



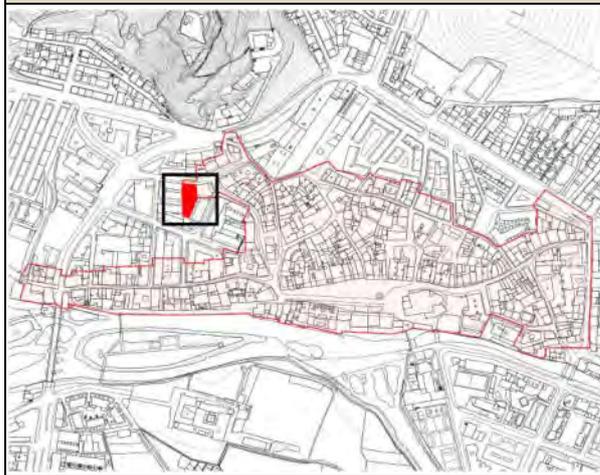


## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

09-02

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Modesto Lafuente 43	6789702UN9368N	09-02	P4

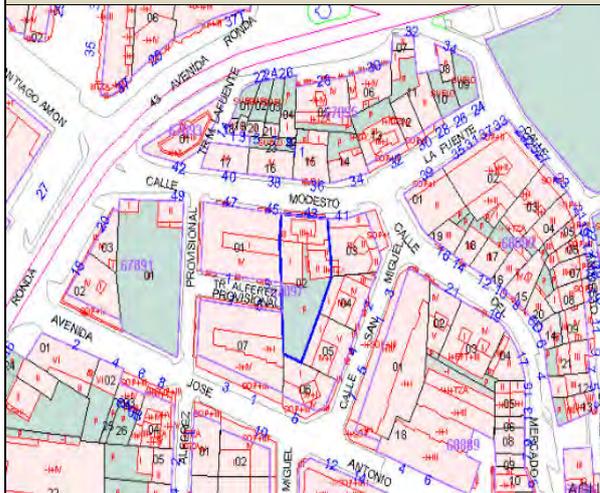
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1960	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	5
SUPERFICIE DE PARCELA	781 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	892 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas teja cerámica curva con canalones de PVC
ACABADO DE FACHADA	Ladrillo caravista
CARPINTERÍA EXTERIOR	PVC

### OBSERVACIONES

\* Escudo del S. XVII.

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**09-02**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Caja general de protección sin integrar  
 Cableado en fachada sin integrar  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios.  
 Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

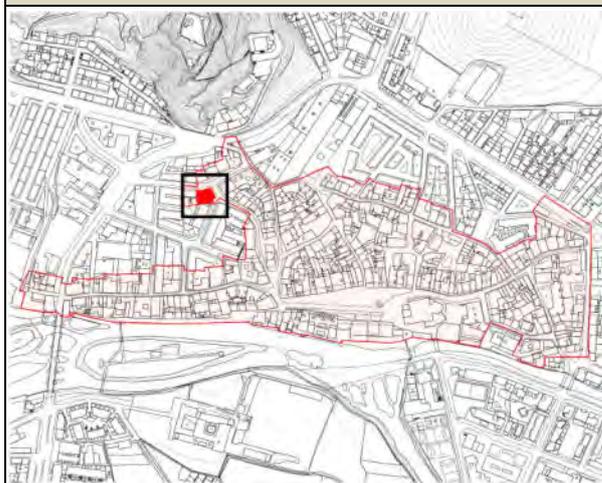
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Rehabilitación energética	140.936,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>141.236,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

09-03

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Modesto Lafuente 41	6789703UN9368N	09-03	P3

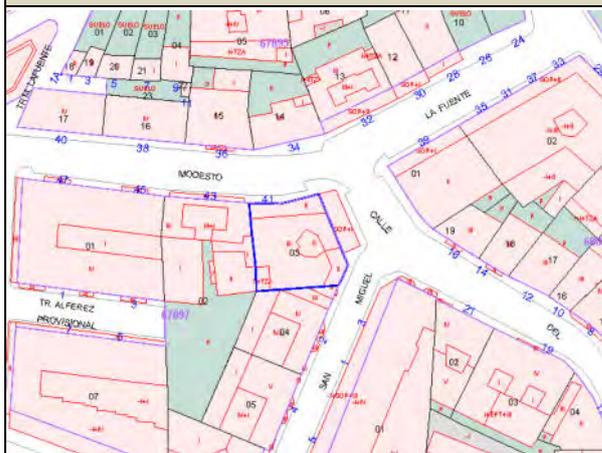
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1982	Nº DE PLANTAS	II+BC	Nº DE VIVIENDAS	4
SUPERFICIE DE PARCELA	352m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	1.002 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	39

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga. Madera teñida en soportal. Cabezuelas talladas
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, grandes canes de madera tallados; geometría, rejuntados con mortero de cemento
ACABADO DE FACHADA	Sillares; enfostado mortero de cemento, pintado; aplacados, de piedra en zócalo de soportal
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, barnizada. Pintada en calle Modesto Lafuente; carpintería de acero, rejas en planta baja.

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**09-03**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes.  
Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

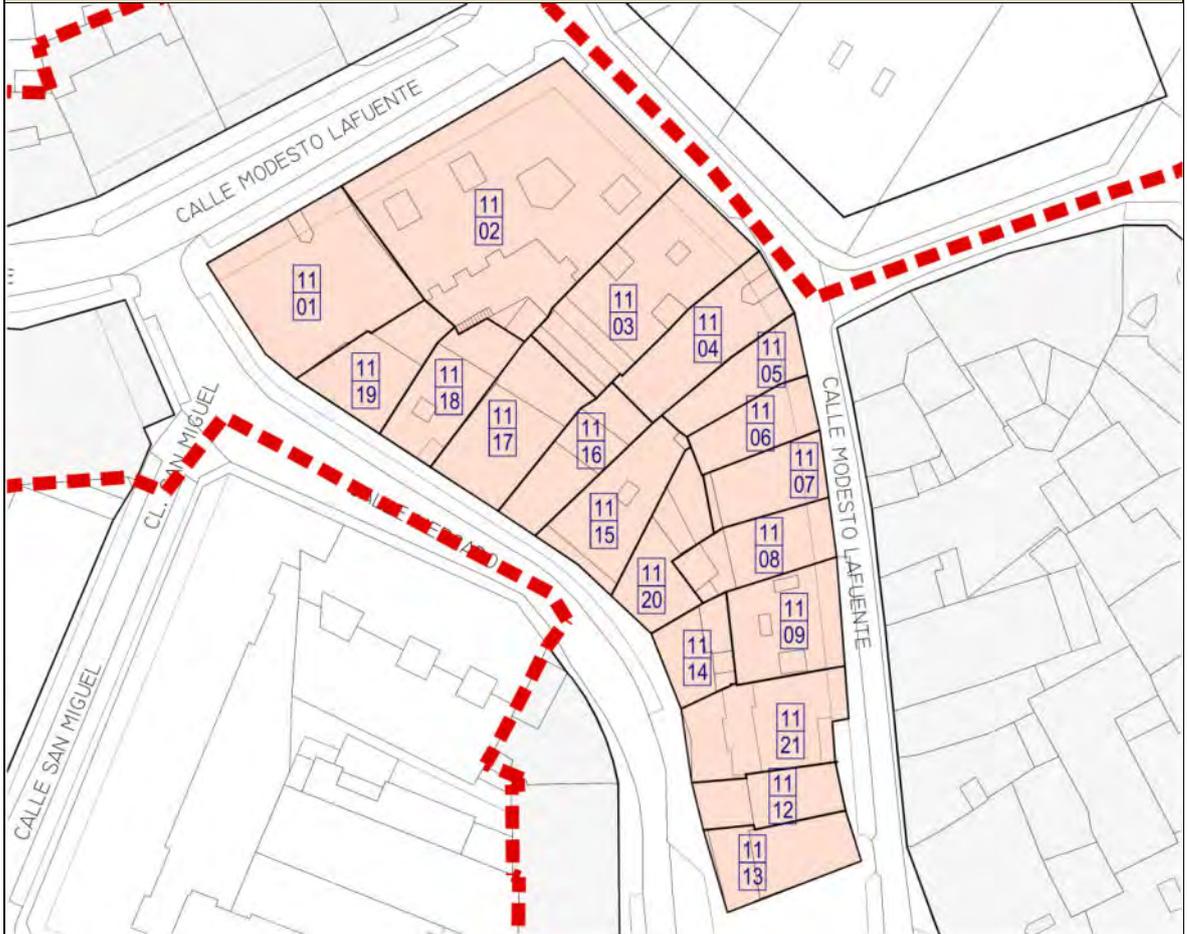
Concepto	Importe
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	80,00 €
Rehabilitación energética	158.316,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>158.396,00 €</b>

# MANZANA 11

## SITUACIÓN DE LA MANZANA EN EL ÁMBITO DEL P.E.R.I.



## PARCELAS DE LA MANZANA INCLUIDAS EN EL P.E.R.I.





## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

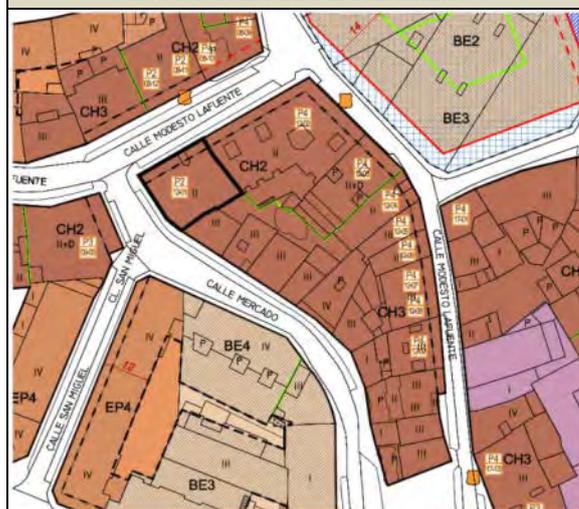
11-01

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Modesto Lafuente 39	6889901UN9368N	12-01	P2

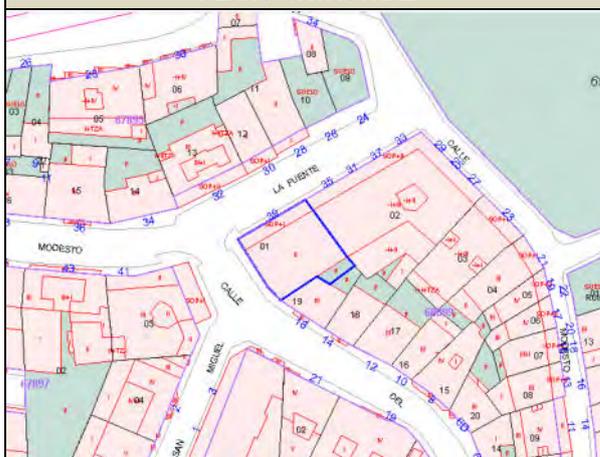
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1600 ; 1900	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	323 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	593 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga, sin tratar
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, canchillos tallados de valor apreciable; canalón, de P.V.C. y chapa galvanizada; bajantes, de P.V.C.; geometría, medianería calle Modesto Lafuente en estado deficiente
ACABADO DE FACHADA	Sillares y columnas sucios. Rejuntado de cemento. Arco exento deformado en la clave; sillarejo; mampostería ordinaria; paleteado de mortero; enfoscado mortero de cemento, imita sillares en cercos de planta primera
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada en planta primera. Sin tratar en soportal. Teñida en local comercial

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**11-01**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes deterioradas  
 Paramentos de sillería en mal estado  
 Canalones en mal estado  
 Techumbre de soportal en mal estado  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

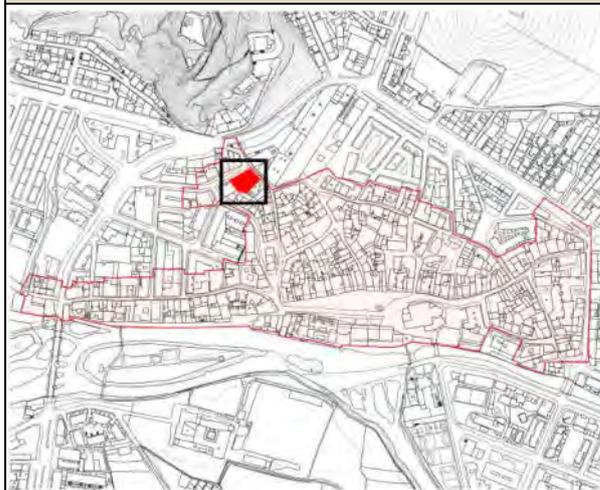
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Sustitución de bajantes	900,00 €
Limpieza sillería piedra	10.260,00 €
Renovación de canalones	2.220,00 €
Renovación de techo de soportal	3.060,00 €
Rehabilitación energética	93.694,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>110.434,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

11-02

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Modesto Lafuente 25	6889902UN9368N	12-02	P4

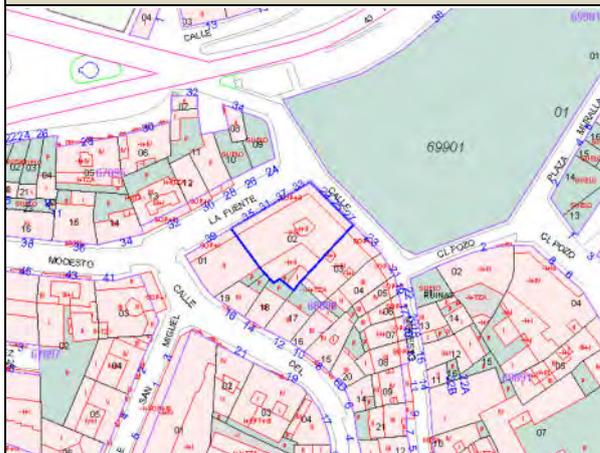
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVII ; 1986	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	10
SUPERFICIE DE PARCELA	765 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	2.255 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga. Estructura porticada sustituye a muro de carga. Madera teñida
CUBIERTA	Alero de madera, doble orden de canecillos tallados y teñidos de escaso valor; canalón y bajantes, de chapa pintada; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, columnas de piedra sucias; sillarejo, en relleno de entramado; entramado de madera, en planta primera; aplacados, piedra. En locales de planta baja
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, barnizada

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**11-02**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Caja general de protección sin integrar  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	2.100,00 €
Supresión de peldaños	5.600,00 €
Rehabilitación energética	356.290,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>363.990,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

11-03

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Modesto Lafuente 23	6889903UN9368N	12-03	P4

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVII ; 1988	Nº DE PLANTAS	II + BC	Nº DE VIVIENDAS	4
SUPERFICIE DE PARCELA	295 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	984 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga. Estructura porticada que sustituye a muro de carga. Madera teñida; alero de madera, doble orden de canchillos tallados y tenidos escaso valor; canalón y bajantes, de chapa pintada; geometría
CUBIERTA	
ACABADO DE FACHADA	Sillares, columnas de piedra sucias; entramado de madera, en planta primera; aplacados, piedra. En locales de planta baja
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, barnizada

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**11-03**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Caja general de protección sin integrar  
 Peldaños de entrada  
 Canalones con vegetación  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.  
 Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

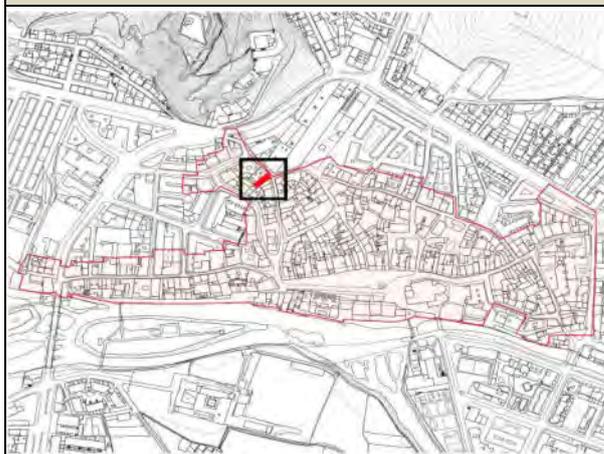
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Limpieza de canalones	840,00 €
Rehabilitación energética	155.472,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>157.412,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

11-04

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
C/ Modesto Lafuente 21	6889904UN9368N	12-04	P4

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVII ; 1900	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	195 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	464 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga. Pilares de madera teñida. Gran deformación en pórtico de soportal.
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, canecillos de madera pintada; canalón, de zinc y bajantes, de zinc y P.V.C; geometría
ACABADO DE FACHADA	Sillares, rejuntados de mortero de cemento. Eliminación de un vano en planta baja; enfoscado mortero de cemento, pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada. Planta baja barnizada.

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**11-04**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Paramentos de sillería en mal estado  
 Aleros de madera en mal estado  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes.  
 Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

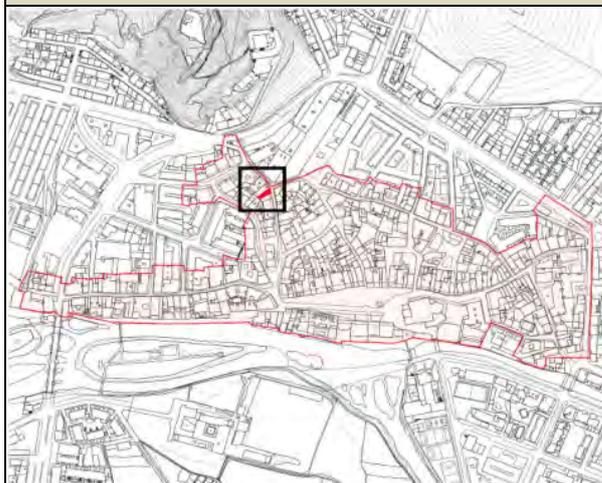
Concepto	Importe
Limpieza sillería piedra	1.800,00 €
Reparación de aleros de madera	300,00 €
Rehabilitación energética	73.312,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>75.412,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

11-05

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Modesto Lafuente 19	6889905UN9368N	12-05	P4

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVII - XVIII ; 1900	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	85 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	300 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, canecillos de madera sin tratar
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado mortero de cemento, pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

11-05

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Pintura plástica revestimiento	1.080,00 €
Rehabilitación energética	47.400,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>48.880,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

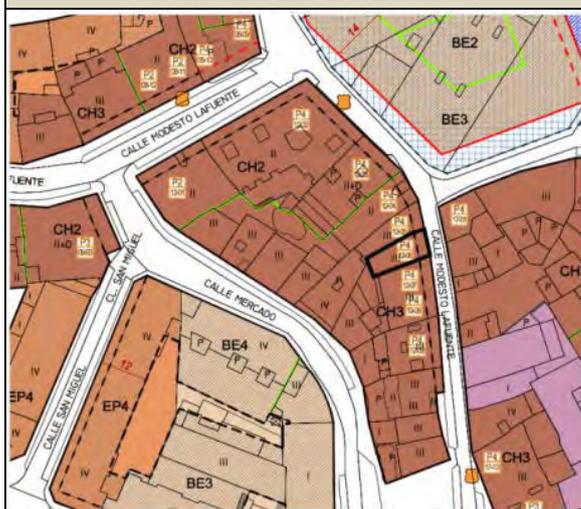
11-06

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Modesto Lafuente 17	6889906UN9368N	12-06	P4

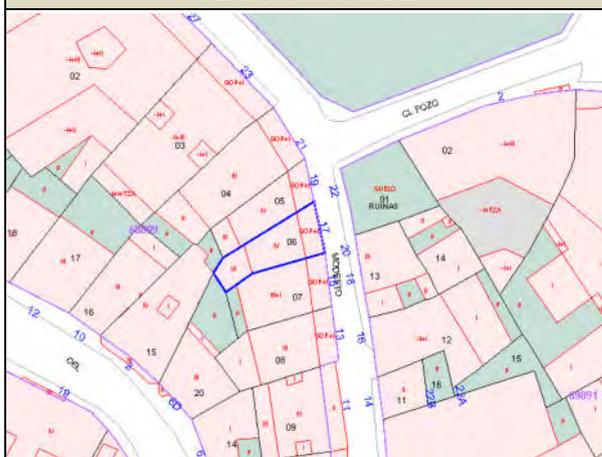
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVII - XVIII ; 1993	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	89 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	311 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, canecillos de madera sin tratar
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado mortero de cemento, pintado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**11-06**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, así como la conservación de instalaciones comunes de servicios.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Pintura plástica revestimiento	1.260,00 €
Rehabilitación energética	49.138,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>50.798,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

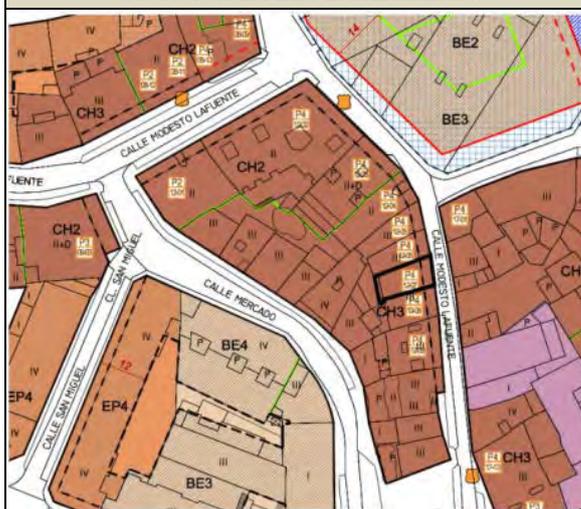
11-07

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Modesto Lafuente 15	6889907UN9368N0001WO	12-07	P4

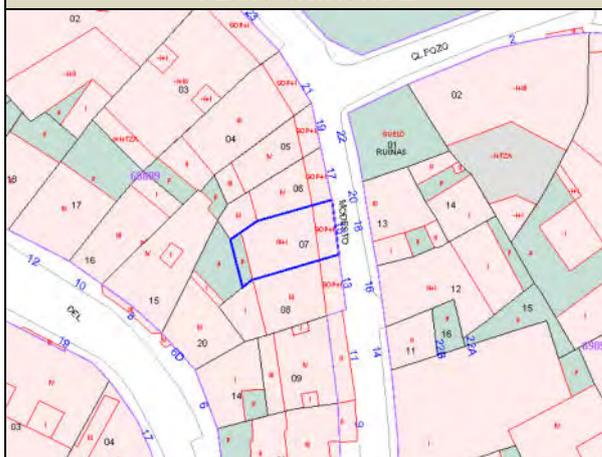
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVII - XVIII ; 1900	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	1
SUPERFICIE DE PARCELA	114 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Unifamiliar
SUPERFICIE CONSTRUIDA	383 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	82

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, canecillos de madera sin tratar
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado mortero de cemento, pintado muy deteriorado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

11-07

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Canalones en mal estado  
 Techumbre de soportal en mal estado  
 Aleros de madera en mal estado  
 Persianas en mal estado  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Pintura plástica revestimiento	1.440,00 €
Renovación de canalones	480,00 €
Renovación de techo de soportal	1.440,00 €
Reparación de aleros de madera	480,00 €
Sustitución de persianas	1.200,00 €
Rehabilitación energética	60.514,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>65.954,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

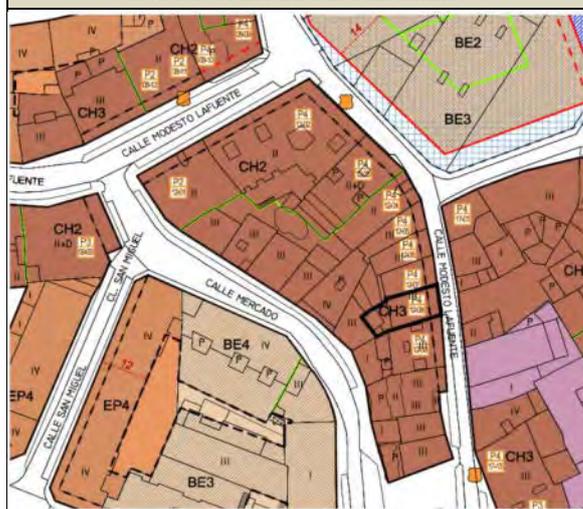
11-08

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Modesto Lafuente 13	6889908UN9368N	12-08	P4

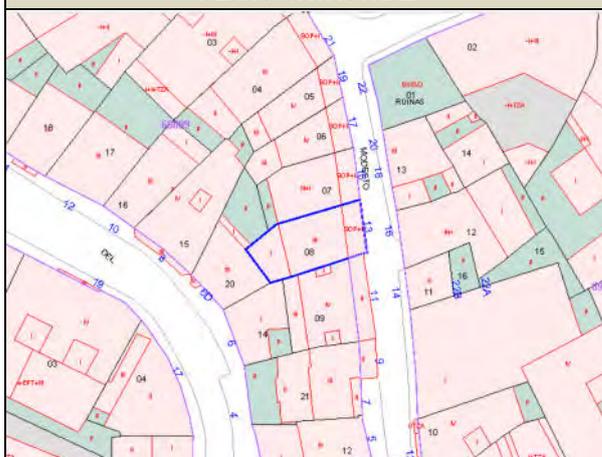
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	S. XVII - XVIII ; 1900	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	130 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	334 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, canecillos de madera sin tratar
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado mortero de cemento, pintado muy deteriorado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de madera, pintada

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**11-08**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Canalones en mal estado  
 Persianas en mal estado  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios y mejora de protección contra el ruido.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Pintura plástica revestimiento	1.620,00 €
Renovación de canalones	270,00 €
Sustitución de persianas	500,00 €
Rehabilitación energética	52.772,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>55.562,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

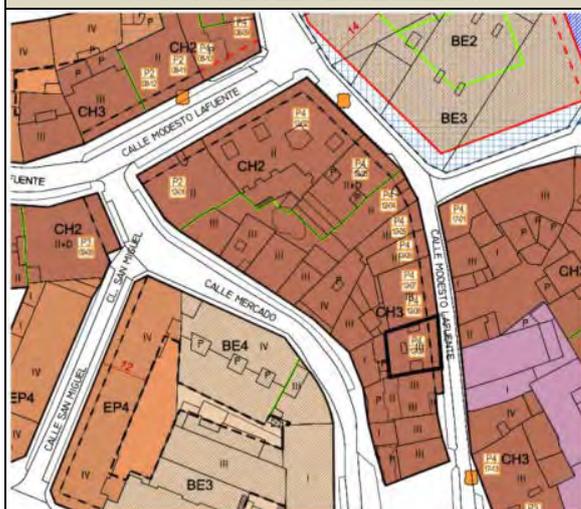
11-09

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
Cl Modesto Lafuente 11	6889909UN9368N	12-09	P4

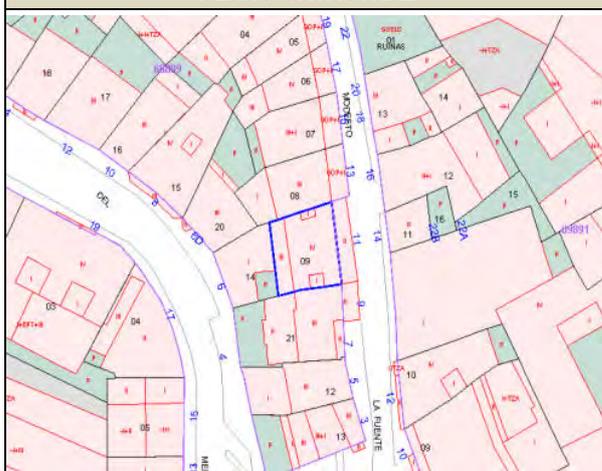
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1964	Nº DE	III	Nº DE VIVIENDAS	6
SUPERFICIE DE PARCELA	118 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	488 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Teja cerámica curva; alero de madera, canecillos de madera sin tratar
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado mortero de cemento, pintado y algo deteriorado
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

11-09

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Peldaños de entrada  
 Canalones con vegetación  
 Techumbre de soportal en mal estado  
 Aleros de madera en mal estado  
 Persianas en mal estado  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de la cimentación estructura e instalaciones, de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Pintura plástica revestimiento	2.520,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Limpieza de canalones	224,00 €
Renovación de techo de soportal	2.520,00 €
Reparación de aleros de madera	840,00 €
Sustitución de persianas	800,00 €
Rehabilitación energética	77.104,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>85.208,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

11-12

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Modesto Lafuente 5*	6889912UN9368N	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1900	Nº DE PLANTAS	II	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	115 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	215 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados de madera y muro de carga. Anexo de reciente construcción de forjados de hormigón
CUBIERTA	Cubierta plana de teja cerámica a dos aguas
ACABADO DE FACHADA	Fachada de enfoscado d de mortero con pintura de cal, coninado con sillería de piedra. Anexo de reciente construcción con fachada de ladrillo visto
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería exterior de madera.

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Modesto Lafuente 5 y CI Mercado 4

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

11-12

## PATOLOGÍAS DETECTADAS

Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes deterioradas  
 Grietas, desconchones, pintadas, desperfectos en fachadas  
 Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
 Paramentos de sillería en mal estado  
 Peldaños de entrada  
 Canalones en mal estado  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

## PROPUESTA DE INTERVENCIÓN

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de protección contra el ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

## VALORACIÓN DE COSTES

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Sustitución de bajantes	540,00 €
Picado-reparación revestimiento mortero (grietas, desconchones, etc)	3.600,00 €
Pintura plástica revestimiento	1.440,00 €
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	480,00 €
Limpieza sillería piedra	1.080,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Renovación de canalones	540,00 €
Rehabilitación energética	33.970,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>42.750,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

11-13

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Modesto Lafuente 3	6889913UN9368N	-	-

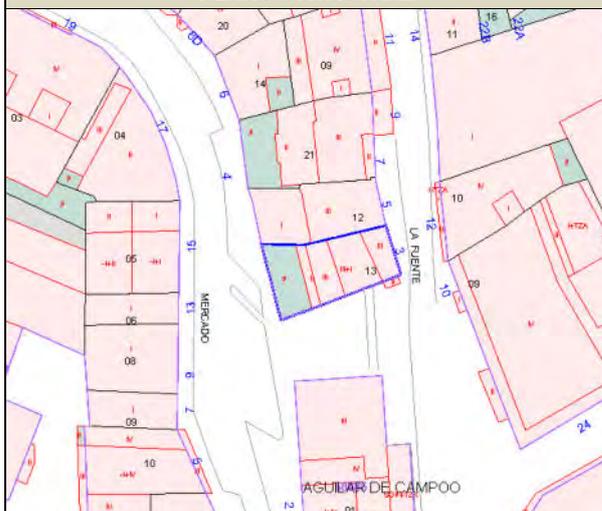
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	2019	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	129 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	313 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados de madera y muro de carga.
CUBIERTA	Cubierta de teja cerámica a dos aguas.
ACABADO DE FACHADA	Fachada de enfoscado de mortero monocapa, combinado con sillería de piedra.
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería exterior de madera.

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**11-13**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

**VALORACIÓN DE COSTES**

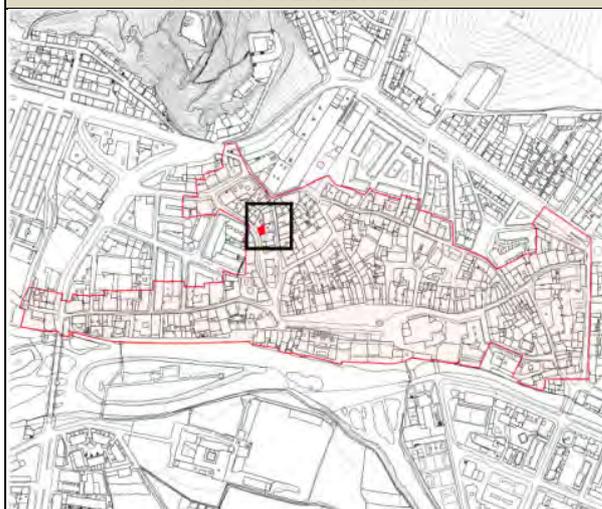
<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

11-14

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Mercado 6*	6889914UN9368N0001GO	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1981	Nº DE PLANTAS	I
SUPERFICIE DE PARCELA	87 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Terciario
SUPERFICIE CONSTRUIDA	82 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de hormigón sobre muros de carga
CUBIERTA	Cubierta plana de teja cerámica a una agua
ACABADO DE FACHADA	Fachada de ladrillo visto
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería exterior de madera.

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Mercado 8

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**11-14**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
Peldaños de entrada

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de instalaciones comunes de servicios así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	40,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>840,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

11-15

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Mercado 8*	6889915UN9368N	-	-

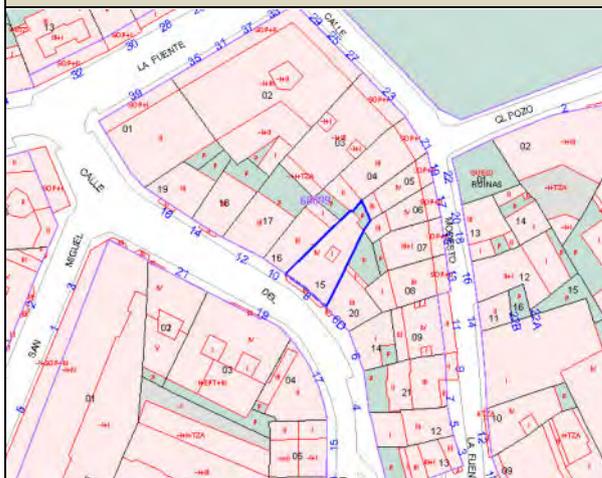
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1978	Nº DE PLANTAS	IV	Nº DE VIVIENDAS	6
SUPERFICIE DE PARCELA	155 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	659 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados sobre pilares de hormigón
CUBIERTA	Cubierta a dos aguas de teja cerámica
ACABADO DE FACHADA	Fachada de ladrillo visto con perfiles de madera decorativos
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería exterior de madera y PVC

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Mercado 10

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**11-15**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Caja general de protección sin integrar  
 Paramentos de madera sin tratar (aleros, troneras, marcos, etc)  
 Peldaños de entrada  
 Canalones en mal estado  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de protección contra el ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

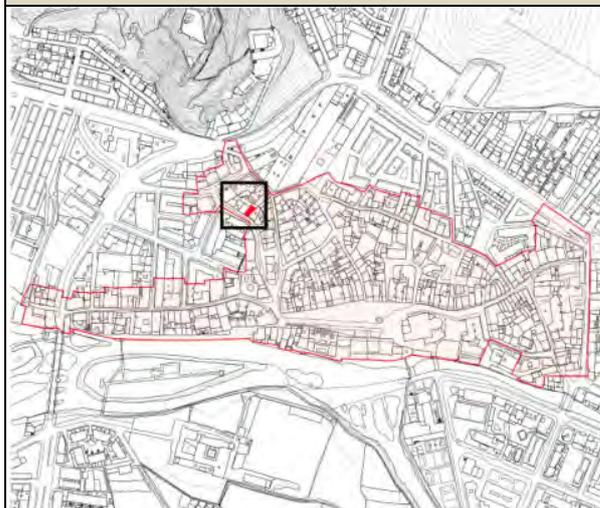
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Pintura-tratamiento paramentos de madera, (aleros, troneras, marcos, etc)	780,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Renovación de canalones	720,00 €
Rehabilitación energética	104.122,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>106.722,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

11-16

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Mercado 10*	6889916UN9368N	-	-

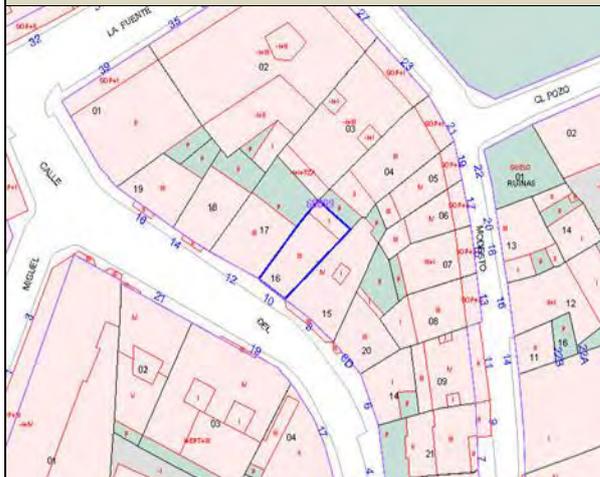
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1962	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	108 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	241 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados de madera y muro de carga
CUBIERTA	Cubierta de teja plana a dos aguas con alero de madera
ACABADO DE FACHADA	Fachada de ladrillo caravista
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería exterior de aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Mercado 12

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**11-16**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Peldaños de entrada  
 Grieta puntual importante  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Tratamiento de grieta en fachada	180,00 €
Rehabilitación energética	38.078,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>39.458,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

11-17

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Mercado 12*	6889917UN9368N	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1960	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	5
SUPERFICIE DE PARCELA	176 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	349 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Plana de teja a dos aguas
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero y pintura
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio y madera

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Mercado 14

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**11-17**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Pintura en fachada sucia  
 Peldaños de entrada  
 Persianas en mal estado  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios, mejora de protección contra el ruido e instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Pintura plástica revestimiento	3.600,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Sustitución de persianas	1.200,00 €
Rehabilitación energética	55.142,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>61.142,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

11-18

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Mercado 14*	6889918UN9368N	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	2000	Nº DE	III	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	132 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	291 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Plana de teja a dos aguas
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero y pintura
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Mercado 16

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**11-18**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Adecuación de la caja general de protección  
 Bajantes sin protección  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes así como la conservación de instalaciones comunes de servicios

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

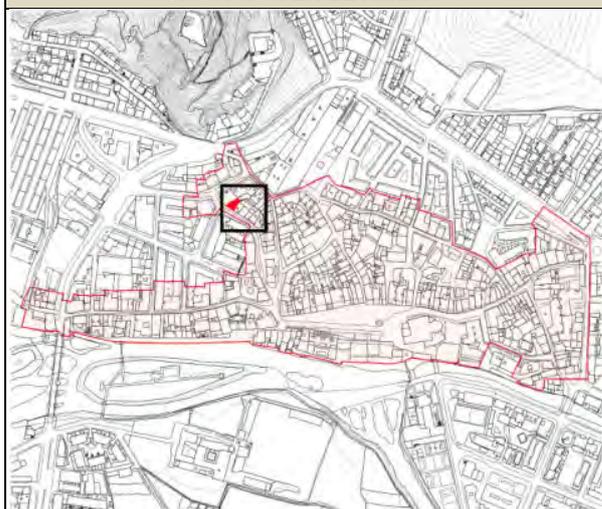
Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Rehabilitación energética	45.978,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>46.378,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

11-19

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Mercado 16*	6889919UN9368N	-	-

### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1963	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	3
SUPERFICIE DE PARCELA	114 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	284 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Plana de teja a dos aguas
ACABADO DE FACHADA	Ladrillo caravista
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Mercado 18

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**11-19**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Fachada de ladrillo con suciedad  
 Peldaños de entrada  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación de cubiertas, azoteas, fachadas y medianerías u otros elementos comunes, conservación de instalaciones comunes de servicios así como la instalación de dispositivos de accesibilidad.

Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Limpieza de fábrica de ladrillo	6.480,00 €
Supresión de peldaños	800,00 €
Rehabilitación energética	44.872,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>52.552,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

11-20

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Mercado 6 (D)*	6889920UN9368N	-	-

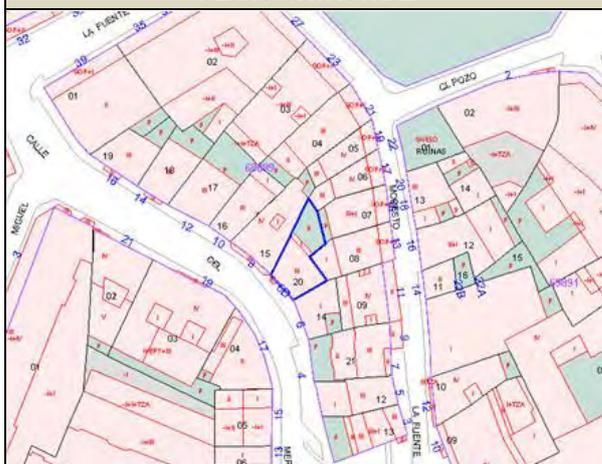
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	1993	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	130 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	214 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Estructura de forjados y pilares de hormigón
CUBIERTA	Plana de teja a dos aguas
ACABADO DE FACHADA	Ladrillo caravista
CARPINTERÍA EXTERIOR	Carpintería de aluminio

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Mercado 8 (D)

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**11-20**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

Caja general de protección sin integrar  
 Bajantes sin protección  
 Aislamiento térmico y carpinterías deficientes.

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

Actuaciones relativas al estado de conservación instalaciones comunes de servicios.  
 Rehabilitación energética mediante adición de aislamiento térmico en cubierta y fachada, así como sustitución de carpinterías.

**VALORACIÓN DE COSTES**

Concepto	Importe
Adecuación de la caja general de protección	300,00 €
Protección de bajantes	100,00 €
Rehabilitación energética	33.812,00 €
<b>TOTAL INMUEBLE</b>	<b>34.212,00 €</b>

## FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN

11-21

DIRECCIÓN	REFERENCIA CATASTRAL	Nº CATALOGO PEPCH	GRADO PROT.
CI Modesto Lafuente 7*	6889921UN9368N	-	-

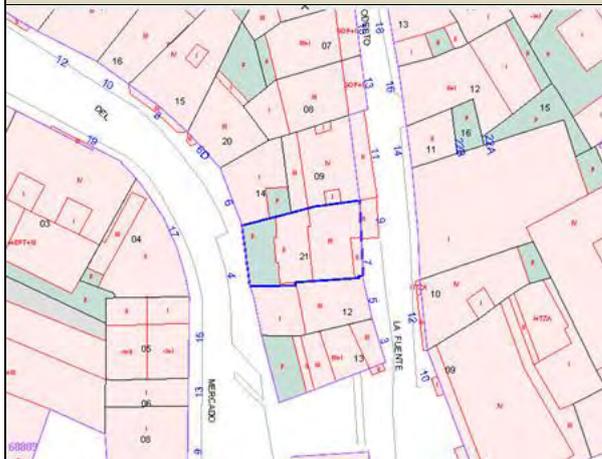
### SITUACIÓN EN EL ÁMBITO



### SITUACIÓN EN EL PLANEAMIENTO



### PLANO CATASTRAL



### DESCRIPCIÓN FOTOGRÁFICA



### CARACTERÍSTICAS GENERALES

FECHA CONSTRUCCIÓN	2012	Nº DE PLANTAS	III	Nº DE VIVIENDAS	2
SUPERFICIE DE PARCELA	175 m <sup>2</sup>	USO ACTUAL	Residencial	TIPOLOGÍA	Colectiva
SUPERFICIE CONSTRUIDA	357 m <sup>2</sup>	PROPIEDAD	Privada	% E resid. (a partir de P1)	100

### CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS

ESTRUCTURA	Forjados de hormigón sobre pilares. Soportales de madera
CUBIERTA	Teja cerámica a dos aguas
ACABADO DE FACHADA	Enfoscado de mortero pintado y aplacado de losas de piedra natural
CARPINTERÍA EXTERIOR	PVC

### OBSERVACIONES

\* Dirección Postal: CI Modesto Lafuente 7-9

**FICHA DE ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN**

**11-21**

**PATOLOGÍAS DETECTADAS**

--

**PROPUESTA DE INTERVENCIÓN**

--

**VALORACIÓN DE COSTES**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>